

Kertas Bil. 5/2024



**PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS
MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN,
INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK – INFRAFRO)
BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A
SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)**

KANDUNGAN

BIL	PERKARA	HALAMAN
1	Pendahuluan	1
2	Latar Belakang	1
3	Keterangan	3
4	Saranan Jawatankuasa	30
5	Perakuan	32
	Ahli-Ahli Jawatankuasa	33
	Urus setia	34
	Lampiran 1 (Wakil Agensi / Individu Yang Hadir Dalam Taklimat	35
	Lampiran 2 (Senarai Lampiran Yang Dirujuk)	38
	Lampiran 3 (Perbandingan Kronologi Permohonan KM oleh Kontraktor (Menta), MPKS dan AJC Planning Sdn Bhd	39

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

1. PENDAHULUAN

Selaras dengan Peraturan 71 (1) – (5) Peraturan-peraturan Tetap Dewan Negeri Selangor berkenaan Jawatankuasa Pilihan Khas Mengenai Pengurusan Air, Pertanian, Infrastruktur dan Mobiliti (JPK-INFRAFRO) dan menurut Peraturan Tetap 76 (1) – (6) Peraturan-peraturan Tetap Dewan Negeri Selangor berkenaan Penyata daripada Jawatankuasa Pilihan, maka Penyata ini disediakan dan dibentangkan dalam Mesyuarat Pertama, Penggal Kedua, Dewan Negeri Selangor Kelima Belas Tahun 2024 pada 27 Februari - 29 Februari 2024, 1 Mac 2024, 4 Mac - 8 Mac 2024 dan 11 Mac 2024.

2. LATAR BELAKANG

2.1 Pada 6 Disember 2023, Jawatankuasa telah mengadakan mesyuarat pertama dan bersetuju untuk meneliti beberapa isu berkaitan dengan pengurusan air. Jawatankuasa telah bersetuju untuk menyediakan satu penyata berkaitan status kemajuan Projek Pembinaan Paket A Skim Jaminan Air Mentah (SJAM) di Negeri Selangor. Empat (4) mesyuarat / taklimat / pendengaran tertutup dan satu (1) lawatan tapak telah diadakan melibatkan beberapa agensi. Berikut adalah kronologi mesyuarat / taklimat / lawatan / pendengaran tertutup serta maklumat agensi yang terlibat:

TARIKH	PERKARA	AGENSI
3 Januari 2024 (Bil. 1/2024)	Taklimat berkenaan projek Skim Jaminan Air Mentah (SJAM)	Seksyen Makro dan Penswastaan, Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN)
10 Januari 2024	Lawatan tapak Paket A SJAM di Kg Sg Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor	<ol style="list-style-type: none">1. Menta Construction Sdn Bhd (Menta)2. UPEN3. Juru Runding (Perunding Glokal Sdn Bhd)
17 Januari 2024 (Bil. 2/2024)	Pendengaran tertutup berkaitan isu faktor kelewatan kemajuan projek SJAM paket A	Menta Construction Sdn Bhd <ul style="list-style-type: none">• Sesi 1: Ahli

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

TARIKH	PERKARA	AGENSI
		Lembaga Pengarah (BOD) • Sesi 2: Pasukan pengurus projek
24 Januari 2024 (Bil. 3/2024)	Pendengaran Tertutup berkaitan isu faktor kelewatan kemajuan projek SJAM pakej A	1. Majlis Perbandaran Kuala Selangor (MPKS) 2. Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (JKKP) 3. SMHB Sdn. Bhd
31 Januari 2024 (Bil. 4/2024)	Mesyuarat perbincangan jawatankuasa mengenai penyata.	Ahli Jawatankuasa JPK-INFAGO
1 Februari 2024 (Bil. 5/2024)	Pendengaran Tertutup berkaitan isu faktor kelewatan kemajuan projek SJAM pakej A dan mesyuarat jawatankuasa memuktamadkan penyata.	AJC Planning Consultants Sdn Bhd (AJC)

2.2. Ahli Jawatankuasa yang terlibat adalah:

- i. Y.B. Puan Michelle Ng Mei Sze
(N31 Subang Jaya)
- ii. Y.B. Tuan Azmizam Bin Zaman Huri
(N46 Pelabuhan Klang)
- iii. Y.B. Tuan Leong Tuck Chee
(N47 Pandamaran)
- iv. Y.B. Tuan Muhammad Izuan Bin Ahmad Kasim
(N39 Kota Damansara)
- v. Y.B. Tuan Mohd Razali Bin Saari
(N03 Sungai Panjang)
- vi. Y.B. Tuan Jefri Bin Mejan
(N11 Ijok)

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

3. KETERANGAN

3.1. Latar Belakang projek SJAM bagi pakej A adalah seperti berikut:

TARIKH	PERKARA	SUMBER	ISI KANDUNGAN MAKLUMAT
30 Oktober 2020	Pengumuman projek SJAM	Penyata Rasmi Mesyuarat Ketiga, Penggal Ketiga, Dewan Negeri Selangor Darul Ehsan Keempat Belas tahun 2020, muka surat 52. ¹	Yang Amat Berhormat Menteri Besar mengumumkan projek pengepaman air mentah dari kolam takungan HORAS 600 di Sungai Selangor ini akan bermula pada tahun 2020 dan <u>dijangka siap dalam tempoh 18 bulan.</u>
September 2021	Status pelaksanaan projek SJAM	Jawapan soalan mulut yang ditanya oleh Y.B. Puan Michelle Ng Mei Sze pada Mesyuarat Pertama Penggal Keempat Dewan Negeri Selangor Tahun 2021 ²	Pelaksanaan projek pengepaman air mentah dari kolam takungan HORAS 600 di Sungai Selangor dan Kolam Takungan (Pond C) di Sungai Semenyih melibatkan 4 pakej kerja utama ini dalam peringkat pelantikan kontraktor akan dibuat selewat-lewatnya September 2021 ini. <u>Kerja-kerja bagi projek ini dijadualkan untuk disiapkan pada akhir tahun 2022.</u>
September - November 2021	Pembentangan kepada Lembaga Perolehan Negeri	Jawapan soalan mulut yang ditanya oleh Y.B. Puan Michelle Ng Mei Sze pada Mesyuarat Kedua (Bajet) Penggal Keempat Dewan Negeri Selangor Tahun 2021 (Sistem E-QUANS). ³	Bagi Pakej A, pembentangan telah dibuat kepada Lembaga Perolehan Negeri pada 03 September 2021, 04 Oktober 2021 dan pada 09 November 2021. Pelantikan kontraktor akan dibuat selepas mendapat ketetapan Lembaga Perolehan.

¹ Mesyuarat Ketiga Penggal Ketiga Dewan Negeri Selangor Yang Keempat Belas Tahun 2020 Shah Alam, 30 Oktober 2020 (Jumaat) Muka surat 52 <https://dewan.selangor.gov.my/wp-content/uploads/2020/11/HANSARD-30-OKT-2020.pdf>

² Mesyuarat Pertama Penggal Keempat Dewan Negeri Selangor Tahun 2021 <https://dewan.selangor.gov.my/question/sumber-air-kecemasan/#answer1>

³ Mesyuarat Kedua (Bajet) Penggal Keempat Dewan Negeri Selangor Tahun 2021 <https://dewan.selangor.gov.my/question/sambungan-horas600-dan-pond-c-kepada-lra-ssp123-dan-sq-semenyih/#answer1>

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

TARIKH	PERKARA	SUMBER	ISI KANDUNGAN MAKLUMAT
Mac 2022	Penjelasan faktor kelewatian projek SJAM	Maklum balas Penyata Jawatankuasa Pilihan Khas Pengurusan Sumber Air Selangor (JPK-SAS) Berhubung Projek Bagi Menghubungkan HORAS 600 ke Loji Rawatan Air SSP 1, 2, dan 3, masa yang ditetapkan di dalam tender adalah selama dua belas (12) bulan. Loji Rawatan Air (LRA) SSP 1, 2, 3 dan Rantau Panjang dan Off-River Storage (ORS) ke LRA Semenyih (Kertas Bilangan 36/2022) ⁴	<p>YB Ahli Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri (EXCO), YB Ir Izham Hashim menjelaskan bahawa kerja-kerja penyambungan HORAS 600 ke Loji Rawatan Air SSP 1, 2, dan 3, masa yang ditetapkan di dalam tender adalah selama dua belas (12) bulan.</p> <p>Namun demikian, terdapat kelewatian kerja-kerja di tapak berikut dari kejadian banjir besar pada akhir tahun 2021 telah menyebabkan kerosakan kepada tebing sungai hingga menyebabkan kerja-kerja pembalikan perlu disiapkan dahulu sebelum kontraktor boleh membuat kerja-kerja seperti yang ditawarkan di dalam tender.</p> <p>Selain dari kejadian banjir, tapak projek HORAS 600 juga telah dipenuhi dengan pokok sawit yang ditanam oleh peneroka haram. Kerja-kerja pengusiran peneroka dan pembersihan tapak perlu dilaksanakan dahulu sebelum kerja-kerja fizikal boleh dibuat.</p>
1 Jun 2022	Pelantikan kontraktor pakej A projek SJAM	Jawapan soalan mulut yang ditanya oleh Y.B. Puan Michelle Ng Mei Sze yang diberikan dalam Mesyuarat Pertama (Pembukaan) Penggal Kelima Dewan Negeri Selangor Yang Keempat Belas	Mengenai status pelaksanaan penyambungan kolam takungan HORAS ke LRA SSP 1,2,3 dan Kolam Takungan (Pond C) ke LRA Semenyih didapati bahawa pelantikan kontraktor bagi Paket A akan dimuktamadkan pada 01 Jun 2022.

⁴ Maklum balas Penyata Jawatankuasa Pilihan Khas Pengurusan Sumber Air Selangor (JPK-SAS) Berhubung Projek Bagi Menghubungkan HORAS 600 ke Loji Rawatan Air (LRA) SSP 1, 2, 3 dan Rantau Panjang dan Off-River Storage (ORS) ke LRA Semenyih, mukasurat 6-7, <https://dewan.selangor.gov.my/wp-content/uploads/2022/03/KERTAS-BIL.-36-TAHUN-2022-MAKLUMBALAS-HORAS-600.pdf>

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

TARIKH	PERKARA	SUMBER	ISI KANDUNGAN MAKLUMAT
		Tahun 2022 (Sistem E-QUANS) ⁵	
28 Februari 2023	Prestasi kemajuan seluruh projek SJAM	Jawapan soalan mulut yang ditanya oleh Y.B. Puan Michelle Ng Mei Sze yang diberikan dalam Mesyuarat Pertama Penggal Keenam Dewan Negeri Selangor Tahun 2023 (Sistem E-QUANS). ⁶	Prestasi kemajuan projek setakat 28 Februari 2023 sudah mencapai kadar 40%. 80%, projek ini <u>dijangka siap pada akhir tahun 2023.</u>
18 Mei 2023	Prestasi kemajuan seluruh projek SJAM	Laporan berita Selangorkini bertarikh 18 Mei 2023, yang bertajuk "Skim jaminan air mula operasi awal 2024, tumpung keperluan 7 juta pengguna". ⁷	Y.A.B. Dato' Menteri Besar dipetik mengatakan: "Projek dirancang dan dilaksanakan sejak 2020 ini <u>dijangka siap menjelang Oktober ini</u> . Namun kita ada banyak peringkat antaranya proses percubaan, simulasi jadi kita jangka projek berfungsi awal tahun hadapan."
3 Januari 2024	Prestasi kemajuan seluruh projek	Pendengaran 1/2024 Jawatankuasa Pilihan INFRAFRO	"Projek ini penting kepada Selangor kerana kita menampung keperluan 1.6 juta akaun membatikkan tujuh juta pengguna termasuk Lembah Klang dan Putrajaya selain sektor industri yang banyak,"
			Jawatankuasa dimaklumkan bahawa status projek SJAM setakat 31 Disember 2023 adalah (LAMPIRAN A, slaid 23):-

⁵ Mesyuarat Pertama (Pembukaan) Penggal Kelima Dewan Negeri Selangor Yang Keempat Belas Tahun 2022 <https://dewan.selangor.gov.my/question/bekalan-air-kecemasan/#answer1>

⁶ Mesyuarat Pertama Penggal Keenam Dewan Negeri Selangor Tahun 2023 <https://dewan.selangor.gov.my/question/kelewatian-sambungan-horas-600-dan-pond-c-ke-ir-a-semenyih-dan-ssp-1-2-3/#answer1>

⁷ Artikel Selangorkini bertarikh 18 Mei 2023, yang bertajuk "Skim jaminan air mula operasi awal 2024, tumpung keperluan 7 juta pengguna", <https://selangorkini.my/2023/05/skim-jaminan-air-mula-operasi-awal-2024-tumpung-keperluan-7-juta-pengguna/>

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

TARIKH	PERKARA	SUMBER	ISI KANDUNGAN MAKLUMAT		
			Projek	Prestasi	Jangka Siap
SJAM			Pakej A	67.39%	31 Ogos 2024
			Pakej B	92.22%	1 Mac 2024
			Pakej C	88.08%	27 Feb 2024
			Pakej D	88.04%	7 Mac 2024

- 3.2. Projek SJAM yang berkepentingan awam telah ditenderkan secara *design and build* kerana terdapat keperluan yang mendesak untuk memastikan projek ini dapat disiapkan dalam tempoh 18 bulan kerana ia melibatkan rancangan negeri untuk memastikan keterjaminan bekalan air kepada 1.6 juta penduduk di Negeri Selangor, terutama di Daerah Klang.

- 3.3 Fakta berkaitan faktor kelewatian kemajuan projek SJAM Pakej A yang dibahagi kepada dua (2) bahagian, melibatkan maklumat-maklumat dari pihak UPEN, Menta Construction Sdn Bhd, MPKS dan agensi-agensi lain yang terlibat, adalah seperti berikut:

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

- 3.3.1 **BAHAGIAN 1: Empat (4) faktor kelewatian utama yang dinyatakan oleh pihak Menta Construction Sdn Bhd**
- i. Pendengaran tertutup bersama wakil Menta Construction Sdn Bhd telah dibahagi kepada dua (2) sesi iaitu sesi pertama bersama Ahli Lembaga Pengarah / Board of Directors (**BOD**) dan sesi kedua bersama pengurus projek dan pasukan yang bertanggungjawab menjalankan kerja-kerja di tapak serta memantau kemajuan projek (**pasukan pengurus projek**). Berikut adalah wakil-wakil yang hadir.
 - a. **BOD** terdiri daripada En Lai Weng Wah (Director) dan Ir Ng Yit Kok (Project Director)
 - b. **Pasukan pengurus projek** terdiri daripada En Mat Halim Kadimon (lantikan baharu bermula September 2023), Ir Soh Kok Eng (Design Consultant lantikan Kontraktor bermula Julai 2022), En Ismail Maspin (lantikan baharu bermula 15 Disember 2023) dan Pn. Nor Aida Mohd Sapiai.
 - ii. Taklimat/pendengaran tertutup/dokumen tambahan melibatkan wakil Seksyen Makro dan Penswastaan, Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN), Majlis Perbandaran Kuala Selangor (MPKS), Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (JKKP), SMHB Sdn. Bhd (SMHB) dan AJC Planning Consultants Sdn. Bhd (AJC)⁸.

⁸ Kenyataan wakil pihak AJC Planning Consultants Sdn. Bhd (AJC) khusus bagi isu kelulusan Kebenaran Merancang (KM) [Rujuk 3.4.3]

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor Kelewatian Utama 1: Isu soil investigation dan keadaan tanah di tapak projek

Faktor kelewatian utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (SMHB)	Penemuan Jawatankuasa
Isu dokumen tender yang menyatakan bahawa tanah yang diuruskan adalah <i>silty clay</i> yang bercanggahan dengan keadaan tanah di tapak (<i>marine clay</i>). 88	Tiada soi/ <i>investigation</i> (SI) yang dibuat oleh pihak kontraktor. Mereka hanya mengetahui berkaitan status jenis tanah tersebut jenis tanah tersebut apabila membuat 'first cut' pada bulan Jun 2023 dan apabila beberapa <i>sheet pile</i> runtuh.	Menurut, pengurus projek SI telah dibuat oleh pihak kontraktor selepas memenangi tender dan pihak kontraktor mendapati status jenis tanah di tapak pembinaan adalah <i>marine clay</i> pada bulan Oktober 2022. Langkah mitigasi yang diambil oleh kontraktor setelah mengetahui keadaan tanah adalah melantik sub-kontraktor untuk melaksanakan kerja cerucuk <i>sheet piles</i> dan <i>bracing</i> .	Dapatkan SI yang dijalankan oleh pihak kontraktor (LAMPIRAN B1) tidak jauh berbeza dengan keputusan SI yang dinyatakan dalam dokumen tender. Laporan SI dalam dokumen tender (LAMPIRAN B2) adalah maklumat daripada projek lepas. Menurut dokumen tender, kontraktor perlu menjalankan kajian SI sendiri (LAMPIRAN B3). Walaupun ia adalah perkara biasa untuk berhadapan dengan keadaan di luar jangka jajaran pembinaan RC box culvert pada jarak kira-kira 100 meter. Lubang gerudi nomor 8 menunjukkan jenis tanah <i>sandy clay</i> , lubang gerudi 9	Terdapat percanggahan maklumat di antara keterangan BOD dan Pasukan Pengurus Projek di mana BOD menyatakan bahawa SI tidak dijalankan, tetapi Pasukan Pengurus Projek mengesahkan bahawa SI dijalankan pada Oktober 2022.

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JKK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor kelewanan utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (SMHB)	Penemuan Jawatankuasa
	beberapa <i>sheet pile</i> telah runtuh semasa pembinaan.	menunjukkan tanah jenis <i>silty clay</i> , dan lubang gerudi nombor 10 menunjukkan jenis tanah <i>silt and sand</i> .	<p>Pihak SMHB berpendapat bahawa walau apa pun keputusan SI, adalah menjadi kebiasaan untuk keadaan sebenar tanah diketahui hanya selepas projek dimulakan (<i>after first cut is made</i>).</p> <p>Tetapi SMHB berpendapat bahawa pihak kontraktor tidak cukup proaktif selepas mendapat tahu mengenai isu keadaan tanah ini. Pembinaan <i>strutting</i> untuk <i>sheet pile</i> patut dimulakan secepat mungkin selepas keadaan ini diketahui.</p>	mengambil kira keadaan baru yang ditemui. Jawatankuasa mendapati tindakan susulan kontraktor dalam menangani isu jenis tanah yang berbeza daripada SI adalah kurang proaktif. Kontraktor sepautnya perlu mengkaji semula gerak kerja mereka seperti yang dicadangkan oleh pihak SMHB.

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor Kelewatan Utama 2: Isu Kelulusan kebenaran memasang jentera oleh Jabatan Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan (JKKP)

Faktor kelewatan utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurusan Projek	Penjelasan pihak berkaitan (JKKP)	Penemuan Jawatankuasa
Isu Kelulusan kebenaran memasang jentera oleh Jabatan Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan (JKKP)	Wakil Lembaga Pengarah memaklumkan bahawa kelulusan JKKP hanya diperolehi selepas 2 bulan setelah permohonan dibuat pada bulan Julai 2023 (selepas mendapat kelulusan KM).	Pemeriksaan mesin cerucuk oleh pihak JKKP dan kesukaran melaksanakan kerja-kerja 'bore pile' oleh lapisan 'reno mattress' menyebabkan kelewatan selama 111 hari.	Pihak JKKP memaklumkan bahawa sebanyak empat pemeriksaan jentera telah dijalankan di tapak projek. Semua pemeriksaan ini diselesaikan kurang dari tempoh 30 hari seperti yang dinyatakan dalam piagam pelanggan JKKP (LAMPIRAN C).	Jawatankuasa dimaklumkan terdapat kerosakan teruk pada jentera <i>borepile</i> dan <i>suction pipe</i> disebabkan oleh batu reno mattress yang tersumbat di dalamnya.

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor kelewatan utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (JKKP)	Penemuan Jawatankuasa
		<p>mengenalpasti kewujudan 'reno mattress' di dasar kolam HORAS 600 pada kedalaman 18 - 22m.</p> <p>Pada 22 Mei 2023, permohonan secara atas talian telah dibuat ke pihak JKKP kerana pemasangan mesin perlu dibuat dahulu sebelum membuat permohonan ke JKKP. Pemeriksaan mesin dan kelulusan telah dibuat pada 21 Julai 2023.</p>		

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor Kelewatian Utama 3: Isu kelulusan Kebenaran Merancang (KM), Pengecualian Fi KM dan Pelan susun atur.

Faktor kelewatian utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (MPKS dan SMHB)	Penjelasan pihak berkaitan (AJC)	Penemuan Jawatankuasa
Isu kelulusan Kebenaran Merancang (KM)	Wakil Lembaga Pengarah memaklumkan kelulusan KM hanya diperolehi pada bulan Julai 2023 selepas permohonan KM kepada Majlis Perbandaran Kuala Selangor (MPKS) dibuat pada bulan November 2022 (tempoh kelulusan: lapan (8) bulan).	Kronologi permohonan KM oleh pihak Menta adalah seperti di LAMPIRAN D. Kelulusan KM daripada MPKS menyumbang kepada kelewatian selama 164 hari.	MPKS: Kronologi permohonan KM dari pihak MPKS adalah seperti di LAMPIRAN E. Permohonan KM diuruskan oleh AJC Planning Consultants Sdn Bhd.	Kronologi permohonan KM dari pihak AJC adalah seperti di LAMPIRAN F. Perbandingan kronologi oleh pihak kontraktor, MPKS dan AJC adalah seperti di LAMPIRAN 3.	Jawatankuasa mendapati isu kelewatian timbul pada peringkat permohonan pengecualian fi dan kelulusan pelan susunatur (yang akan diulaskan secara terperinci di bawah). Kelulusan KM tidak boleh dijadikan alasan kerana permohonan KM adalah di bawah tanggungjawab pihak kontraktor untuk menepati garis masa projek yang telah ditetapkan.

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor kelewatian utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (MPKS dan SMHB)	Penjelasan pihak berkaitan (AJC)	Penemuan Jawatankuasa
			<p>Namun, permohonan ini adalah tidak lengkap dan tidak dapat diproses oleh unit OSC.</p> <p>Pemohon telah dimaklumkan secara automatik mengenai dokumen tertinggal untuk permohonan ini melalui sistem OSC 3.0 Plus. Pemohon telah menjalani kursus untuk menggunakan sistem OSC 3.0 Plus dengan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan dan sepatutnya tahu mengetahui</p>		

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor kelewatian utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (MPKS dan SMHB)	Penjelasan pihak berkaitan (AJC)	Penemuan Jawatankuasa
Permozonan pengecualian fi Kebenaran Merancang (KM)	–	Pada 7 November 2022, pihak kontaktor telah memohon KM dengan pengecualian fi (LAMPIRAN F1) dan permohonan ini ditolak.	MPKS: Mengenai pengecualian fi, MPKS mengesahkan yang fi permohonan KM, adalah sebanyak RM 881.00 dan pengecualian fi hanya boleh diberikan oleh Pihak Berkusa Negeri.	AJC: AJC memaklumkan bahawa pihak Menta yang mengarahkan pihak AJC membuat rayuan pengecualian fi KM. Justifikasi permohonan pengecualian fi KM yang dinyatakan oleh pihak AJC kepada pihak Menta yang dinyatakan oleh pihak AJC adalah projek telah diaward kepada kontraktor tidak dikategorikan sebagai projek mengenai perkara	Tindakan pihak kontaktor yang menggunakan alasan kelewatan jawapan kepada permohonan fi KM sebanyak RM 881.00 , iaitu suatu jumlah yang amat kecil tidak munasabah. Jawatankuasa mendapati terdapat kelemahan juga pada pihak MPKS untuk memberi maklum balas segera kepada kontraktor berkenaan

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor kelewatian utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (MPKS dan SMHB)	Penjelasan pihak berkaitan (AJC)	Penemuan Jawatankuasa
		telah membuat permohonan semula KM yang lengkap tanpa pengecualian fi pada 14 Februari 2023 dan permohonan ini diluluskan secara lisan pada 22 Mac 2023.	ini sebelum permohonan dibuat.	kerajaan. Justeru, pihak Menta mengatakan kepada AJC bahawa tidak wajar pihak kontraktor dikenakan fi permohonan KM kerana Projek Paket A SJAM adalah projek Kerajaan Negeri.	permohonan pengecualian fi yang mengambil masa hampir dua (2) bulan. (Lampiran H)

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor kelewatian utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (MPKS dan SMHB)	Penjelasan pihak berkaitan (AJC)	Penemuan Jawatankuasa
			permohonan KM pihak kontraktor Pakej C tidak mengambil masa yang lama kerana pihak kontraktor tersebut tidak mohon pengecualian fi KM.		Jawatankuasa mendapati bahawa tidak wajar untuk proses kelulusan pelan susunatur mengambil masa selama tiga (3) bulan.
Pelan susun atur	–	–	MPKS: Tempoh masa yang diambil oleh pihak konsultan untuk menghantar pelan susunatur akhir kepada MPKS adalah tiga (3) bulan selepas pemakluman kelulusan KM oleh Unit Pusat Setempat (OSC)	Pada 23 Mac 2023, perbincangan secara tidak rasmi diantara perunding dan Jabatan Perancang Pembangunan, MPKS berkaitan penambahbaikan pelan susun atur KM telah berlaku. (LAMPIRAN F)	Jawatankuasa juga mendapati bahawa tidak wajar untuk mengambil tempoh 20 hari antara

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAGRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor kelewanan utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (MPKS dan SMHB)	Penjelasan pihak berkaitan (AJC)	Penemuan Jawatankuasa
			<p>Kepada pihak konsultan kontraktor.</p> <p>Pegawai MPKS memaklumkan bahawa pihak konsultan pernah berjumpa dengan MPKS untuk mendapat maklumbalas berkenaan pelan susunatur. Oleh itu, tidak ada sebab untuk kelewanan penghantaran pelan susunatur sehingga tiag (3) bulan.</p>	<p>Pada 3 Mei 2023, pihak AJC memaklumkan pihak beliau telah mengemukakan pelan susun atur KM yang telah ditambahbaik untuk semakan ke yang berkepentingan awam, pihak Kerajaan Negeri patut memudahcaraikan proses permohonan sebarang kebenaran daripada semua agensi dari awal untuk memastikan tiada kelewatian.</p> <p>Walaubagaimana pun, Jabatan Perancang Pembangunan bagi mendapatkan kelulusan KM penuh.</p> <p>Meminta AJC untuk melakukan pindaan kepada pelan susunatur.</p>	<p>penghantaran pelan susun atur akhir daripada UPEN ke MPKS melalui AJC. Jawatankuasa berpandangan bahawa, bagi projek Kerajaan yang berkepentingan awam, pihak Kerajaan Negeri patut memudahcaraikan proses permohonan sebarang kebenaran daripada semua agensi dari awal untuk memastikan tiada kelewatian.</p> <p>Kerajaan Negeri perlu menggalakkan</p>

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor kelewatian utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (MPKS dan SMHB)	Penjelasan pihak berkaitan (AJC)	Penemuan Jawatankuasa
			mengemukakan pelan susunatur KM yang dipinda.	<p>Pada 1 Jun 2023, MPKS memaklumkan bahawa tiada ulasan tambahan.</p> <p>Pada 13 Jun 2023, pihak AJC mengemukakan pelan susunatur akhir kepada pihak UPEN bagi tujuan pengesahan.</p> <p>(LAMPIRAN 11)</p> <p>Namun begitu, pelan susun atur tersebut yang telah ditandatangani UPEN hanya</p>	<p>Kelulusan kesemua jabatan secara serentak (Kebenaran Merancang, pelan susunatur, pelan bangunan, pelan landskap, pelan jalan dan parit dan lain - lain) bagi semua projek Kerajaan.</p> <p>Jawatankuasa memerhati bahawa JKR Negeri Selangor adalah satu contoh yang baik di mana ulasan diberikan awal (LAMPIRAN 14), yang menunjukkan bahawa keutamaan diberikan kepada projek Kerajaan</p>

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor kelewatian utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (MPKS dan SMHB)	Penjelasan pihak berkaitan (AJC)	Penemuan Jawatankuasa
				<p>sampai di tangan AJC 20 hari kemudian iaitu pada 4 Julai 2023. (LAMPIRAN I2)</p> <p>Pada hari yang sama, pihak AJC mengemukakan pelan susun atur tersebut kepada pihak MPKS bagi tujuan pengesahan dan seterusnya kelulusan KM penuh diterima pada 18 Julai 2023. (LAMPIRAN I3)</p> <p>Pihak AJC juga memaklumkan bahawa semua agensi teknikal yang terlibat boleh melihat proses dalaman dan memberi keutamaan bagi projek Kerajaan Negeri yang berkepentingan awam.</p>	<p>Negeri yang berkepentingan awam.</p> <p>Majlis tidak wajar menggunakan piagam pelanggan biasa dalam memproseskan sebarang permohonan bagi projek kerajaan negeri yang berkepentingan awam.</p> <p>MPKS wajar mempercepatkan proses dalaman dan memberi keutamaan bagi projek Kerajaan Negeri yang berkepentingan awam.</p>

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRAGRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor kelewatian utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan berkaitan (MPKS dan SMHB)	Penjelasan pihak berkaitan (AJC)	Penemuan Jawatankuasa
				permohonan KM yang dibuat pada 13 November 2022. Permohonan KM yang dikemukakan kepada JKR Negeri Selangor secara fizikal (pada 21 Disember 2022) telah mendapat sokongan KM dari pihak mereka pada 10 Januari 2023.	

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor Kelewatan Utama 4: Isu bekalan konkrit dari pembekal.

Faktor kelewatan utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (MPKS dan SMHB)	Penemuan Jawatankuasa
Isu bekalan konkrit dari pembekal	Wakil Lembaga Pengarrah memaklumkan jarak antara lokasi tapak pembinaan dengan syarikat pembekal bahan konkrit adalah 10 kilometer (km) dan mereka memaklumkan masalah bekalan konkrit diketahui pada bulan Oktober, November dan Disember 2023.	Kesukaran mendapatkan bekalan konkrit dari pembekal membawa kepada kelewatan selama 104 hari.	<p>UPEN: Merujuk kepada Meeting of Minutes NO. 14 dan No. 16 (LAMPIRAN J) mesyuarat di antara pihak UPEN, SMHB dan Perunding Glokal Sdn Bhd, pihak Menta telah memaklumkan bahawa mereka menghadapi isu bekalan konkrit.</p> <p>SMHB: Terdapat projek lain di kawasan berdekatan yang juga mengalami masalah yang sama.</p>	<p>Jawatankuasa mendapati bahawa isu bekalan konkrit turut dihadapi oleh kontraktor bagi projek-projek lain namun jawatankuasa berpendapat isu bekalan konkrit adalah tanggungjawab pihak kontraktor yang sepatutnya mengambil tindakan lebih proaktif, samada dengan mencadangkan penggunaan bahan lain ataupun menyusun semula rangka kerja sementara menunggu bekalan konkrit pulih.</p> <p>Memandangkan projek ini adalah projek <i>design and</i></p>

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JKK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor kelewatian utama yang dinyatakan oleh pihak kontraktor	Sesi 1: Penjelasan BOD	Sesi 2: Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan pihak berkaitan (MPKS dan SMHB)	Penemuan Jawatankuasa
		<p>menghadapi masalah bekalan konkrit pada bulan Mac, April, dan Jun 2023 dan mereka juga telah menerima surat daripada pembekal pada 15 Mei 2023 dan 12 Julai 2023 mengenai masalah tersebut.</p> <p>Terdapat juga isu permandu lori mogok.</p> <p>Jawatankuasa mengambil maklum terdapat tiga (3) pembekal bahan binaan untuk pihak kontraktor iaitu Evermix Concrete Sdn. Bhd, Besroi Concrete Sdn Bhd dan Bina Pile Industries Sdn. Bhd.</p>	<p><i>build</i>, perkara ini adalah tanggungjawab pihak kontraktor dimana pihak kontraktor perlu mengambil tindakan proaktif untuk mengatasi masalah ini.</p>	

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAGRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

3.3.2 BAHAGIAN 2: Faktor-faktor lain yang dikenalpasti oleh Jawatankuasa bersama pihak BOD dan pasukan pengurus projek berkaitan faktor kelewatian kemajuan projek seperti berikut:

Faktor-faktor lain yang dikenalpasti Jawatankuasa	Penjelasan BOD	Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan agensi (MPKS, JKKP, dan SMHB)	Penemuan Jawatankuasa
Tadbir urus Menta	BOD mengesahkan bahawa tiada mesyuarat formal yang dijadualkan untuk pengurus projek membuat laporan kemajuan projek kepada BOD.	–	SMHB: Masalah-masalah pengurusan dan pelaksanaan (M&E) di pihak kontraktor yang sepatutnya dirancang dan diuruskan dengan lebih baik.	Proses tadbir urus Menta adalah amat lemah. BOD perlu memberikan tumpuan yang lebih untuk memantau kadar kemajuan projek-projek di bawah syarikatnya, dan melaksanakan intervensi apabila prestasi projek tidak mencapai sasaran.

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor-faktor lain yang dikenalpasti Jawatankuasa	Penjelasan BOD	Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan agensi (MPKS, JKKP, dan SMHB)	Penemuan Jawatankuasa
Aturan Kerja	–	Pasukan Pengurus tidak boleh memberi sebarang komen berkenaan aturan kerja sebelum mereka dilantik.	UPEN: Semasa lawatan tapak, diperhatikan bahawa kerja-kerja yang patut dilaksanakan pada musim kering (<i>dry season</i>) seperti pembinaan culvert telah dilaksanakan pada musim hujan (<i>wet season</i>)	Jawatankuasa mendapati bahawa aturan kerja yang tidak mengambil kira musim menyumbang kepada proses kerja yang lambat kerana, contohnya air perlu dipam keluar daripada bahagian yang digali untuk meneruskan kerja. Ia juga menyumbang kepada penambahan kos.
Kewangan	Wakil Lembaga Pengarah mengatakan bahawa Menta tidak menghadapi sebarang masalah kewangan.	Berdasarkan jadual pembayaran interim (LAMPIRAN K1) kesemua pembayaran yang dituntut telah diterima kecuali pembayaran interim ke-17 (setakat pendengaran pada 17 Januari 2024)	–	Jawatankuasa berpendapat bahawa berdasarkan keterangan daripada BOD dan Pengurus Projek, faktor kewangan tidak sepatutnya menjadi sebab untuk kelewatan projek.

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor-faktor lain yang dikenalpasti Jawatankuasa	Penjelasan BOD	Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan agensi (MPKS, JKKP, dan SMIHB)	Penemuan Jawatankuasa
Kuantiti Mesin dan pekerja di tapak	<p>Wakil Lembaga Pengarrah memaklumkan langkah penambahbaikan bagi mengatasi isu kekurangan mesin dan pekerja telah dilaksanakan pada bulan November 2023 (selepas kelulusan KM) walaupun teguran UPEN dibuat pada bulan April 2023.</p>	<p>Faktor kekurangan pekerja adalah tanggungjawab kontraktor dan tidak sepautnya menjadi isu. Pada Januari 2023, bilangan pekerja adalah 25 orang yang ditambah dengan purata 4 orang sebulan sehingga 70 orang pada bulan November 2023. (LAMPIRAN K2)</p>	<p>SMHB: Pihak SMHB berpendapat perlu ada lebih ramai tenaga kerja (4 pasukan untuk bekerja menyiapkan RC box culvert)</p> <p>Pada peringkat awal projek, hanya ada satu pasukan yang bekerja menyiapkan elemen pembinaan ini.</p>	<p>Jawatankuasa mendapati pihak kontraktor gagal menyediakan bilangan pekerja yang mencukupi di tapak untuk memastikan kerja-kerja pembinaan di tapak siap mengikut garis masa projek yang telah ditetapkan selepas memenangi tender pada bulan Jun 2022.</p> <p>(Satu pasukan kerja kebiasaannya ada 15-20 orang pekerja)</p>

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor-faktor lain yang dikenalpasti Jawatankuasa	Penjelasan BOD	Penjelasan Pasukan pengurusan Projek	Penjelasan agensi (MPKS, JKKP, dan SMHB)	Penemuan Jawatankuasa
Jangkaan siap kerja pembinaan	2023)].	Jangkaan siap kerja pembinaan fizikal yang dimaklumkan oleh wakil Lembaga Pengarah adalah pada <u>bulan Julai atau Ogos 2024.</u>	SMHB: Berdasarkan dokumen yang diterima iaitu Package A Works Programme EOT 2 (LAMPIRAN L), jangkaan siap sepuhnya projek SJAM pakej A adalah pada <u>bulan Disember 2024.</u>	Jawatankuasa mendapatkan terdapat percanggahan komitmen garis masa dalam menyiapkan projek berdasarkan kenyataan oleh BOD, Pasukan pengurus projek dan dokumen. Oleh itu, jawatankuasa sangsi sama ada kontraktor komited untuk menyiapkan projek ini. Pihak SMHB juga telah menghantar laporan terperinci status kemajuan projek berdasarkan setiap elemen kerja sehingga 23 Januari 2024. (LAMPIRAN M)

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor-faktor lain yang dikenalpasti Jawatankuasa	Penjelasan BOD	Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan agensi (MPKS, JKKP, dan SMIHB)	Penemuan Jawatankuasa
Proses tender	–	–	UPEN: Skor yang diperolehi Menta meletakkannya pada kedudukan ketiga. Justifikasi pemilihan adalah seperti berikut (LAMPIRAN N):- i. Petender lulus semua peringkat penilaian tender dan berada di tempat ketiga dengan markah 79.52% ii. Mendapat markah penilaian keupayaan keseluruhan (biayawan dan teknikal) 71.02% iii. Mempunya satu kerja semasa dengan prestasi kerja semasa adalah 7.44%; dan	Jawatankuasa mengambil maklum bahawa skor yang diperolehi Menta meletakkannya pada kedudukan ketiga.

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor-faktor lain yang dikenalpasti Jawatankuasa	Penjelasan BOD	Penjelasan Pasukan pengurusan Projek	Penjelasan agensi (MPKS, JKKP, dan SMIHB)	Penemuan Jawatankuasa
			<p>iv. Mempunyai pengalaman kerja menaik taraf LRA Jenun Baru dari 55 MLD ke 110 MLD, Pendang, Kedah dalam penilaian modal minimum yang diperlukan.</p> <p>Mesyuarat Lembaga Perolehan Negeri Selangor tidak memperakukau atau mengesyorkan Petender pertama (yang mendapat skor 05/05) yang menawarkan harga yang terendah kerana Petender mempunyai dua (2) kerja semasa terendah 1.58% dan Petender mencadangkan penurunan paras air dalam kolam dijalankan oleh pihak ketiga.</p>	

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

Faktor-faktor lain yang dikenalpasti Jawatankuasa	Penjelasan BOD	Penjelasan Pasukan pengurus Projek	Penjelasan agensi (MPKS, JKKP, dan SMIHB)	Penemuan Jawatankuasa
			Bagi Petender ke-2 terendah tidak diperakukan kerana markah penilaian keupayaan keseluruhan (biayawan & teknikal) yang rendah (56.10%) berbanding petender yang diperakukan (71.02%).	

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

4. SARANAN JAWATANKUASA

- 4.1. Jawatankuasa menyarankan agar Kerajaan Negeri memantau dengan lebih rapat untuk memastikan projek SJAM dapat siap dan beroperasi sepenuhnya pada tahun 2024. Jawatankuasa berpandangan '*Extension of Time*' (EOT) hanya wajar diberikan untuk jangka masa yang setimpal bagi faktor-faktor di luar jangka dan kelewatan selebihnya patut dikenakan '*Liquidated Ascertain Damages*' (LAD) seperti yang dinyatakan dalam Surat Setuju Terima.
- 4.2. Jawatankuasa menyarankan supaya Jabatan Audit Negara Negeri Selangor menyiasat kelewatan dalam pelaksanaan Pakej A Projek SJAM dan mencadangkan penambahbaikan untuk mana-mana projek kerajaan yang lain supaya perkara ini tidak berulang lagi.
- 4.3. Jawatankuasa menyarankan supaya perancangan yang lebih rapi daripada awal perlu dipraktikkan dan amalan pemberian kelulusan EOT tidak sepatutnya dijadikan budaya terutama bagi projek-projek yang melibatkan kepentingan awam.
- 4.4. Jawatankuasa menyarankan agar faktor-faktor kelewatan kemajuan projek SJAM diambil perhatian oleh semua pihak berkaitan agar tindakan yang lebih progresif dan proaktif diambil untuk memastikan tiada lagi kelewatan kemajuan projek.
- 4.5. Kerajaan Negeri Selangor perlu lebih berhati-hati dalam pemilihan kontraktor bagi projek yang berkepentingan awam. Justifikasi yang dikemukakan bagi pemilihan seseorang kontraktor perlu kukuh.
- 4.6. Kerajaan Negeri Selangor perlu memastikan bahawa kontraktor yang berprestasi lemah tidak dilantik semula bagi projek Kerajaan Negeri yang lain. Kerajaan Negeri juga disarankan untuk menyemak sama ada petender yang akan datang bagi projek lain mempunyai pengarah-pengarah dan pemegang saham yang sama. Syarikat-syarikat dalam kategori tersebut juga tidak wajar dilantik bagi melaksanakan projek Kerajaan Negeri.

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFAGRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

- 4.7 Maklumat berkenaan perkara 4.6 di atas wajar dikongsikan dengan Kerajaan Persekutuan, Kerajaan-kerajaan Negeri lain, Agensi-Agenzi Kerajaan dan Pihak-pihak Berkuasa Tempatan bagi mengelakkan masalah kelewatan menyiapkan projek berulang.
- 4.8 Tadbir urus Menta perlu diperkemaskan. Jelas daripada percanggahan fakta bahawa Badan Pengarah dan Pengurusan Menta tidak berkomunikasi. Ia juga jelas daripada maklumat yang disampaikan oleh wakil Pengarah Menta bahawa mereka tidak jelas dan tidak mengambil serius kemajuan projek.
- 4.9 Jawatankuasa menyarankan agar kesemua agensi dan juga jabatan yang terlibat perlu memberi keutamaan kepada projek - projek Kerajaan terutamanya projek yang berkepentingan awam dan perlu menyenangkan proses permohonan.
- 4.10 Dalam Kertas Bil. 8/2022 Penyata Jawatankuasa Pilihan Khas Pengurusan Sumber Air Selangor (JPK-SAS) Berhubung Projek Bagi Menghubungkan HORAS 600 Ke Loji Rawatan Air (LRA) SSP 1,2,3 dan Rantau Panjang dan Off River Storage ke LRA Semenyih, saranan 5.5, JPK-SAS sebelum ini telah menyarankan perkara seperti berikut dan Jawatankuasa ingin menegaskan kepentingan untuk Kerajaan Negeri memberikan perhatian terhadap perkara ini:

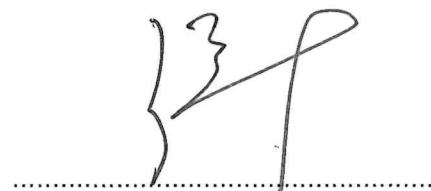
“Oleh itu, Jawatankuasa menyarankan semua agensi yang mungkin terlibat dalam projek ini, termasuk UPEN, Air Selangor, LUAS, SPAN, MPSp, MDKS dilibatkan pada peringkat awal untuk menyegerakan proses pelaksanaan.”

**PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR,
PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN
NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK
PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)**

5. PERAKUAN

Penyata ini disediakan oleh Y.B. Puan Michelle Ng Mei Sze (Pengerusi) Jawatankuasa Pilihan Khas (JPK-INFRAFRO). Penyata ini dibincangkan dan diluluskan oleh JPK-INFRAFRO dalam Mesyuarat Jawatankuasa Bil. 5/2024 pada 1 Februari 2024.

Disahkan oleh:



Y.B. Puan Michelle Ng Mei Sze

Pengerusi
Jawatankuasa Pilihan Khas Mengenai Pengurusan Air,
Pertanian, Infrastruktur Dan Mobiliti (JPK-INFRAFRO)
Dewan Negeri Selangor Kelima Belas

**PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR,
PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN
NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK
PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)**

AHLI-AHLI JAWATANKUASA

Ahli-ahli Yang Berhormat berikut telah dilantik menganggotai Jawatankuasa Pilihan Khas Mengenai Pengurusan Air, Pertanian, Infrastruktur Dan Mobiliti (JPK-INFRAFRO):

- | | | |
|----|--|-----------|
| 1) | Y.B. Puan Michelle Ng Mei Sze
(N31 Subang Jaya) | Pengerusi |
| 2) | Y.B. Tuan Azmizam Bin Zaman Huri
(N46 Pelabuhan Klang) | Ahli |
| 3) | Y.B. Tuan Leong Tuck Chee
(N47 Pandamaran) | Ahli |
| 4) | Y.B. Tuan Muhammad Izuan Bin Ahmad Kasim
(N39 Kota Damansara) | Ahli |
| 5) | Y.B. Tuan Mohd Rafiq Bin Mohd Abdullah
(N13 Kuang) | Ahli |
| 6) | Y.B. Tuan Mohd Razali Bin Saari
(N03 Sungai Panjang) | Ahli |
| 7) | Y.B. Tuan Jefri Bin Mejan
(N11 Ijok) | Ahli |

**PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR,
PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN
NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK
PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)**

URUS SETIA

- | | | |
|----|--|-----------------------------|
| 1) | Puan Gayathri Prasena A/P Jaya Kumar | Setiausaha Bahagian (Dewan) |
| 2) | Encik Muhajirih Bin Ahmad | Penolong Setiausaha (Dewan) |
| 3) | Puan Nurul Liana Binti Musa | Setiausaha Pejabat |
| 4) | Encik Ahmad Faiz Bin Mustafa Amirrudin | Pegawai Penyelidik Kanan |
| 5) | Cik Sarmila A/P A.Viseinthiran | Penyelidik Pejabat Speaker |
| 6) | Cik Siti Khadijah Binti Maarof | Pegawai Penyelaras |

**PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR,
PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFAGRO) BAGI DEWAN
NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK
PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)**

LAMPIRAN 1

Senarai saksi untuk setiap agensi yang terlibat adalah seperti berikut:-

Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN)

1)	Dato' Johary bin Anuar	Timbalan Setiausaha (Pembangunan)
2)	Tuan Hamizam bin Abdulla Zabidi @ Ahmad Zawawi	Timbalan Pengarah Seksyen Makro dan Penswastaan
3)	Puan Mazidah binti Ahmad Ramli	Ketua Penolong Pengarah
4)	Mohd Hilmi bin Ismail	Penolong Pengarah
5)	Encik Khairy	Penolong Pengarah
6)	Encik Mohd Sarbani bin Che Noh	Penolong Pengarah

Menta Construction Sdn. Bhd.

1)	Encik Lai Weng Wah	Director
2)	Encik Ir. Ng Yit Kok	Project Director
3)	Encik Mat Halim Kadimon	Project Director
4)	Encik Ismail Maspin	Project Manager
5)	Puan Nor Aida Mohd Sapai	Contract Manager
6)	Encik Wong See Wing	Contract Manager

Perunding Glokal Sdn. Bhd.

1)	Ir. Soh Kok Eng	Consultant
----	-----------------	------------

**PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR,
PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN
NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK
PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)**

LAMPIRAN 1

Majlis Perbandaran Kuala Selangor (MPKS)

- | | | |
|----|---|--|
| 1) | Tuan TPr. Haji Mohamad Yusli bin Askandar | Setiausaha |
| 2) | Puan Umi Zuhirah binti Ramlan | Pegawai Perancang Bandar dan Desa |
| 3) | Puan Saidah binti Ramlan | Penolong Pegawai Perancang Bandar dan Desa |
| 4) | Puan Ts. Faezah binti Abd. Aziz | Arkitek, Jabatan Kawalan Bangunan |
| 5) | Encik Sarizal bin Mat Sanah | Penolong Pegawai Senibina |

Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (JKKP)

- | | | |
|----|---|-----------------------------|
| 1) | Tuan Haji Zulkifly bin Sulaiman | Timbalan Pengarah (Operasi) |
| 2) | Encik Mohammad Haidzir bin Zainul Asherin | Pegawai |

SMHB Sdn. Bhd

- | | | |
|----|-----------------------|-------------------------------|
| 1) | Encik Syed Mohd Adnan | Pengarah |
| 2) | Encik Jamalul Rahman | Chief Resident Engineer (CRE) |
| 3) | Encik Saiful Hazmi | Project Manager |
| 4) | Encik Liau Kok Meng | Project Director |

**PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR,
PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFAGRO) BAGI DEWAN
NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK
PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)**

LAMPIRAN 1

AJC Planning Consultants Sdn Bhd

- | | | |
|----|-----------------------------|------------------|
| 1) | Puan TPr. Mahani Mohd Yasin | Pengarah |
| 2) | Encik Shaari bin Ali | Perancang Bandar |

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFAGRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

LAMPIRAN 2

Senarai lampiran yang dirujuk:

LAMPIRAN	PERKARA
A	Slaid UPEN (Taklimat SJAM pada 3 Januari 2024)
B	Dokumen tender projek SJAM (Laporan SI)
C	Rumusan dokumen JKKP
D	Kronologi permohonan KM oleh pihak Menta Construction Sdn Bhd
E	Kronologi permohonan KM oleh MPKS
F	Kronologi permohonan KM oleh AJC
G	Resit penerimaan bayaran
H	Surat MPKS ke AJC (Surat Maklum balas pengecualian fi KM)
I	Surat - surat maklum balas mengenai permohonan KM (D)
J	Meeting of Minutes NO. 14 dan No. 16
K	Monthly Progress Report No. 18 (December 2023 Package A Project Site Office, Bestari Jaya.
L	Package A Works Programme EOT 2
M	Work status (Progress (%)) As On 23/1/2024)
N	Maklumat Perlantikan Kontraktor Pakej A: Kerja - Kerja Selangor, Membina, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentauliah Sistem Pengepaman Dan Kerja - Kerja Lain Berkaitan di Kolam Horas 600 Selangor Sg.Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka Dan Bina Di Bawah Projek Skim Jaminan Air Mentah (SJAM)

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

LAMPIRAN 3

PERBANDINGAN KRONOLOGI PERMOHONAN KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG (KM) OLEH PIHAK KONTRAKTOR (MENTA), MAJLIS PERBANDARAN KUALA SELANGOR (MPKS) DAN AJC PLANNING SDN BHD (AJC)

TARIKH	MENTA	MPKS	AJC
9/8/2022		Lantikan perunding AJC Planning Consultants Sdn. Bhd. oleh kontraktor projek. (Menta Construction Sdn Bhd)	
14/9/2022		AJC mengemukakan senarai semak dokumen bagi tujuan permohonan KM kepada kontraktor projek. Tarikh terima : 5hb October 2022 Rujukan surat : MCSBI/HORAS/GEN/AJCP-CSB/LTR-0006 Pelan Kontur Perincian Borang K dari UPEN Selangor	
17/10/2022		AJC mengemukakan dokumen permohonan KM kepada UPEN Selangor untuk ditandatangani Rujukan surat : AJCSBI/579/003	
3/11/2022	Permohonan KM menerusi OSC online. Ulasan OSC dalam online pada 04/11/2022		Permozonan KM menerusi OSC Online

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JKP-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

TARIKH	MENTA	MPKS	AJC
	<p>1) Sila isi senarai semak dengan lengkap</p> <p>2) Surat pengecualian Fi KM</p> <p>3) Perlantikan Perunding</p> <p>4) Cover Letter bagi teknikal dalaman, LUAS, Plan Malaysia (Selangor), TNB dan JPS</p> <p>Ulasan OSC dalam online pada 08/11/2022</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sila dapatkan persetujuan / sokongan untuk pengecualian fi KM dari jabatan yang memproses - Jabatan Perancangan Pembangunan, MPKS. 		<p>Ulasan OSC Online pada 4.11.2022</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Sila isi senarai semak dengan lengkap. 2) Surat pengecualian Fi KM 3) Perlantikan perunding <p>Cover letter bagi teknikal dalaman, LUAS, Plan Malaysia (Selangor), TNB dan JPS.</p>
7/11/2022	<p>AJC mengemukakan permohonan pengecualian fi KM ke Jabatan Perancang Pembangunan MPKS.</p> <p>No Rujukan: AJCSB/579/009</p>		<p>Permohonan KM semula menerusi OSC Online berserta dokumen tambahan</p> <p>Ulasan OSC Online pada 8.11.2022</p> <p>Sila dapatkan surat persetujuan/sokongan untuk pengecualian Fi Km dari jabatan yang memproses - Jabatan Perancangan Pembangunan, MPKS.</p>
8/11/2022			

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JKP-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

TARIKH	MENTA	MPKS	AJC
1/12/2022	Permohonan semula KM menerusi OSC online		
13/12/2022			AJC mengemukakan permohonan pengecualian Fi KM ke Jabatan Perancangan Pembangunan, MPKS Rujukan surat : AJC/SB/579/009 bertarikh 7.11.2023
20/12/2022	Permohonan KM kepada JKR Negeri Selangor No. Rujukan: AJC/SB/579/014		
10/1/2023	Mendapat sokongan KM dari JKR Selangor		Mendapat sokongan KM dari JKR Selangor
18/1/2023	Permohonan semula menerusi OSC online Permohonan lengkap dalam OSC online pada 27/01/2023 -Sila jelaskan bayaran dalam sistem ini dan kemukakan dokumen ke kaunter OSC pada setiap hari Isnin-Khamis, 08.00 - 12.00 sahaja.		Permohonan semula menerusi OSC Online dengan mengemukakan surat penolakan pengecualian fi KM dari Jabatan Perancangan Pembangunan MPKS. Permohonan lengkap dalam OSC online pada 27.1.2023 Sila jelaskan bayaran di dalam sistem ini dan kemukakan dokumen ke kaunter OSC.
20/1/2023	Ulasan Jabatan Perancangan pembangunan Permohonan pengecualian fi KM tidak dapat dipertimbangkan No. Rujukan: Bil(59)dlm.MPKS-		Ulasan .Jabatan Perancangan Pembangunan MPKS melalui rujukan surat Bil(59)dlm.MPKS-200.62/12/2022/Z1-71

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

TARIKH	MENTA	MPKS	AJC
	200.6/2/12/2022/Z1-71		Permohonan pengecualian Fi KM TIDAK DIPERTIMBANGKAN
PENGECUALIAN FI KM TIDAK LULUS DAN PEMBAYARAN FI KM TELAH DIBUAT			
27/1/2023	Dokumen dari MPKS berkaitan Resit Pembayaran fi KM RM881.00. No Resit: PBTMPKS20230127002-001		Pengemukaan permohonan lengkap ke kaunter OSC MPKS. Bayaran fi pemprosesan permohonan KM telah dijelaskan pada 2.2.2023 sebanyak RM881.00 OSC MPKS kemukakan permohonan KM ke Agensi Teknikal Dalaman dan Luaran untuk semakan dan ulasan pada 13.2.2023
9/2/2023			Mendapat KM sokongan Jabatan Kawalan Bangunan.
14/2/2023	Mengemukakan permohonan lengkap ke kaunter OSC MPKS OSC MPKS kemukakan permohonan KM ke Agensi Teknikal Dalaman dan Luaran untuk semakan dan ulasan.		

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

TARIKH	MENTA	MPKS	AJC
	Mendapat KM sokongan Jabatan Kawalan Bangunan		
15/2/2023	Permohonan semula KM Mendapat KM sokongan dari Tenaga Nasional Berhad (TNB).	Terima permohonan daripada OSC Tarikh surat: 13/2/2023	Mendapat KM sokongan dari Tenaga Nasional Berhad (TNB).
17/2/2023	Mendapat KM sokongan dari Jabatan Perancangan Bangunan		Mendapat KM sokongan dari Jabatan Perancangan Bangunan
19/2/2023	Mendapat KM sokongan dari Jabatan Pengairan dan Saliran Selangor		Mendapat KM sokongan dari Jabatan Pengairan dan Saliran Selangor
20/2/2023	Mendapat KM sokongan dari Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Selangor dan Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Selangor		Mendapat KM sokongan dari Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Selangor dan Pejabat Daerah dan Tanah Kuala Selangor
21/2/2023	Mendapat KM sokongan dari LUAS		Mendapat KM sokongan dari LUAS
28/2/2023	Mendapat KM sokongan dari Jabatan Kejuruteraan		Mendapat KM sokongan dari Jabatan Kejuruteraan
1/3/2023		Keluar arahan bertulis dan Syarat-syarat teknikal	
2/3/2023	Mendapat KM sokongan dari Jabatan Kesihatan dan Kesejahteraan		Mendapat KM sokongan dari Jabatan Kesihatan dan Kesejahteraan

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

TARIKH	MENTA	MPKS	AJC
PERMOHONAN KM LULUS (KEPUTUSAN MESYUARAT OSC)			
22/3/2023	Permohonan KM dibawa ke Mesyuarat Jawatankuasa PSC MPKS Makluman keputusan mesyuarat - LULUS	Mesyuarat OSC bil.5/2023 -keputusan : Lulus -Syarat-syarat dilampirkan Pemakluman keputusan permohonan KM melalui sistem OSC 3.0 Plus	Permohonan KM dibawa ke Mesyuarat Jawatankuasa OSC MPKS. Makluman keputusan mesyuarat – LULUS
23/3/2023	Perbincangan di antara AJC dan Jabatan Perancangan Pembangunan Jabatan Perancangan pembangunan memohon AJC untuk memperbaiki berdasarkan kepada ulasan dari pihak agensi teknikal terhadap pelan susun atur KM sebelum boleh dikemukakan untuk pengesahan kelulusan		Perbincangan di antara perunding & Jab Perancangan Pembangunan, MPKS Pindaan pelan mengikut ulasan Agensi Teknikal sebelum pengemukaan pelan untuk kelulusan penuh.
29/3/2023		Pemakluman mengenai syarat-syarat teknikal yang perlu dipatuhi	Terima Surat pemakluman penuh keputusan jawatankuasa.
18/4/2023	AJC mengemukakan pelan susun atur KM yang telah diperbaiki ke Jab Perancangan Pembangunan untuk semakan melalui aplikasi 'Whatsapp'. Jabatan Perancangan pembangunan memohon AJC untuk menambahbaik pelan susunatur KM		

PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN MOBILITI (JPK-INFRAKRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

TARIKH	MENTA	MPKS	AJC
	untuk semakan semula Rujukan: Jpeg file@18042023		AJC mengemukakan pelan susunatur KM yang telah ditambahbaik untuk semakan ke Jab Perancangan Pembangunan Semakan kali pertama oleh Puan Umi Jabatan Perancangan Pembangunan, MPKS.
3/5/2023	AJC mengemukakan pelan susun atur KM yang telah ditambah baik untuk semakan melalui aplikasi 'Whatsapp' ke Jab Perancangan Pembangunan Rujukan: Jpeg file@03052023		AJC mengemukakan pelan susunatur KM yang telah ditambahbaik untuk semakan ke Jab Perancangan Pembangunan Semakan kali kedua oleh En Azuan Jabatan Perancangan Pembangunan, MPKS.
23/5/2023			
1/6/2023	Pihak MPKS menerusi perbualan telefon bersama pihak AJC memaklumkan bahawa tiada ulasan berdasarkan pelan susun atur KM yang telah ditambah baik. Pelan susun atur telah sedia untuk dicetak dan diserahkan bagi tujuan pengesahan Panggilan telefon antara MPKS dan perunding AJC.		Pihak MPKS memaklumkan tiada ulasan tambahan. Pelan susunatur sedia untuk dicetak dan diserahkan bagi tujuan pengesahan Panggilan telefon antara MPKS dan perunding AJC.
13/6/2023			Perunding mengemukakan pelan susunatur akhir kepada pihak UPEN bagi tujuan pengesahan. Rujukan surat : AJCSB/579/017

**PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR
MOBILITI (JKK-INFRAGRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG
PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)**

TARIKH	MENTA	MPKS	AJC
9/6/2023	PELAN SUSUN ATUR KM TELAH DISEMAK OLEH MPKS DAN TELAH SEDIA UNTUK DICETAK		bertarikh 13 Jun 2023
4/7/2023		No Rujukan: AJCSB/579/018	Pelan yang telah ditandatangani diterima daripada Pihak UPEN. Perunding AJC mengemukakan pelan susunatur KM kepada pihak MPKS bagi tujuan pengesahan (pengesahan dari pihak MPKS mengambil masa kurang 1 hingga 2 minggu).
		Terima 20 salinan pelan untuk diperakukan Tarikh surat: 9/6/2023	Rujukan surat : AJCSB/579/018 bertarikh 4 Julai 2023

**PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR
MOBILITI (JPK-INFRAFRO) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR KELIMA BELAS TAHUN 2024 BERHUBUNG
PROJEK PEMBINAAN PAKEJ A SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)**

TARIKH	MENTA	MPKS	AJC
18/7/2023	<p>Pihak MPKS telah meluluskan permohonan KM berdasarkan No Pelan AJCSB/579/LP-1.</p> <p>No Rujukan : Bil(19)dlm.MPKS- 200.6/2/1/KM1/2023-05</p>	<p>Perakuan KM</p>	<p>Kelulusan Kebenaran Merancang Penuh (C1) diterima dari MPKS</p> <p>Rujukan: Bil.(19)dlm.MPKS 200.6/2/1/KM1/2023-05</p>
PERMOHONAN KELULUSAN KM SELESAI			
27/7/2023	<p>Pemohon mengambil pelan dan surat kelulusan KM yang telah diperakukan.</p> <p>No Daftar Pelan : MPKS/JPP/PS/65/2023 bertarikh 18 Julai 2023</p>		

LAMPIRAN A



SJAM

PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH SELANGOR



**TAKLIMAT MESYUARAT
JAWATANKUASA PILIHAN KHAS
MENGENAI PENGURUSAN AIR,
PERTANIAN, INFRASTRUKTUR
DAN MOBILITI (JPK-INFRAGRO)**

3 JANUARI 2024

Wisma Dewan Negeri Selangor

STATUS PROJEK SJAM



STATUS PROJEK SJAM SETAKAT 31 DISEMBER 2023

PROJEK SJAM	PRESTASI TERKINI	JANGKA SIAP PROJEK
PAKEJ A	67.39 %	31 Ogos 2024
PAKEJ B	92.22 %	1 Mac 2024
PAKEJ C	88.08 %	27 Februari 2024
PAKEJ D	88.04%	7 Mac 2024



PROJEK SJAM | PAKEJ A

(Design & Build – Rumah Pam HORAS 600)

Pakej A : Cadangan Merekabentuk, membina, Membekal, Menyiapkan, Memasang, Menguji dan Mentaullah Sistem Pengepamam dan Kerja-Kerja Lain Berkaitan Di Kolam HORAS 600, Kg Sg Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor **SECARA REKA & BINA**

LATAR BELAKANG PROJEK

Komponen Kerja :

- Membina Sistem Pam (Submersible Column Pump) berkapasiti 3000 JLH
- Membina struktur jeti diatas kolam HORAS 600
- Mebina Stesen Suis Utama (SSU) 33kV TNB dan Consumer Room
- Membina salur RC Box Culvert dari paip system pam ke Sg Selangor

PRESTASI KERJA

Kerja – Kerja %

Kerja-kerja Struktur Tingkat Satu TNB SS 100%

Kerja-kerja Struktur Ground Floor Consumer Switch House Sedang dijalankan

Jadual Sebenar

Kerja-kerja Bored Pile di 'Jetty Intake' Sedang dijalankan

STATUS TERKINI PROJEK

Kerja-kerja pembinaan TNB Sub station masih dalam pelaksanaan struktur rasuk bumbung.

Pembinaan saluran box culvert masih dalam pelaksanaan.

Kontraktor telah mendapat kelulusan Lanjutan Massa NO. 1 sehingga 13/12/2023.

Kontrak :
Tempoh Kontrak :
24 Jun 2022 – 23 September 2023 (15 Bulan)
Kemajuan Fizikal (Jadual) :
100 %
Kemajuan Kewangan (Jadual) :
100 %

Kemajuan Fizikal (Sebenar) :
67.39 % (-153 Hari)
Kemajuan Kewangan (Sebenar) :
27.70 %



LAMPIRAN B1



GEOLAB (M) SDN. BHD. (REG. NO: 210351-V)

Foundation, Soil & Concrete Specialists.

380-380A, Jalan Simbang, Taman Perling, 81200 Johor Bahru, Johor, Malaysia.

Tel: +607-236 4932 / 237 9814 Fax: +607-236 4931 / 235 9353

Email: geolab@geolab-sdn-bhd.com

Website: www.geolab-sdn-bhd.com



CERT. ID NO: 10236378

Our Ref. : GLSB/SI/3935-119/2022

Date : 20th October, 2022
Page

TEST REPORT

(This report is issued subject to the conditions set out overleaf)

SOIL INVESTIGATION WORKS FOR PAKEJ A : CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA, MEMBEKAL, MEMASANG, MENYIAP, MENGUJI DAN MENTAULIAH SISTEM PENGEPAMAN DAN KERJA- KERJA LAIN BERKAITAN DI KOLAM HORAS 600 KAMPONG SG. DARAH, BESTARI JAYA, KUALA SELANGOR SECARA REKA DAN BINA

AUTHORIZED SIGNATORIES:

- Norfazihah Binti Hamadun
Engineering Geologist
B.Sc. Hons Geology,
BOG, P. Geol. (Malaysia)

- Nurina Hayani Binti Mohd Said
Engineering Geologist
B.Sc. Hons Geology

- PROFESSIONAL ENGINEER**
WITH PRACTISING CERTIFICATE
CIVIL
Ir. KOO KEAN SIANG
C18599
- Ir. Koo Kean Siang
Professional Engineer
B.Tech, M.Eng (Geotech)
MIEM, P. Eng (Malaysia)

- Dato' Ir. Chuah Lam Siang
Professional Engineer
B.Eng. (Civil), FIEM
MIES, P. Eng (Malaysia)

Customer :

MESSRS. MENTA CONSTRUCTION SDN BHD
2, Jalan 1/128, Taman Gembira,
58200 Kuala Lumpur,
Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
{Tel: 03-7983 7399 / Fax: 03-7981 8813}

Branch Offices :

Kuala Lumpur	No. 8, Lot 25, Jalan Udang Harimau 1, Medan Niaga Kepong, 51200 Kuala Lumpur. Tel: +603-8243 4715 / 6242 8230 Fax: +603-8242 8496 Email: info@geonomics.com.my
Negeri Sembilan	No. 531, Jalan Seremban Tiga 15, Seremban Tiga, 70300 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khairus. Tel: +606-531 1130 Fax: +606-531 1129 Email: abdullahedshek@yahoo.com.my
Melaka	No. 42B, Jalan IMJ2, Taman Industri Malim Jaya, 75250 Melaka. Tel: +606-336 5743 Fax: +606-334 4341 Email: galanganjmlang@yahoo.com
Pulau Pinang	No. 30, Lorong Negarai 3, Taman Negarai, 13600 Prai, Pulau Pinang. Tel: +604-389 1124 Fax: +604-389 8975 Email: geolab1@yahoo.com / geolabnorth@gmail.com
Sarawak	No. C1 206 Batu Kawan New Township, Jalan Batu Kawa, 93250 Kuching Sarawak. Tel: +608-257 8206 / 248 3454 H/F: +608-723 6491 Fax: +608-2468 476 Email: ckaekwok@yahoo.com
Singapore	21, Woodlands Industrial Park E1, #04-05, Singapore 757720 Tel: +65 6893 6913 Fax: +65 6894 1013 Email: sales@geonomics.com.sg Website: www.geonomics.com.sg



APPENDIX D

Summary And Laboratory Test Results



GEOILAB (M) SDN. BHD. (Reg. No. 210351-V)

Foundation, Soil & Concrete Specialist(s)

(Reg. No. 210351-V)

SUMMARY OF LABORATORY TEST RESULTS

Project : Soil Investigation Works for Paket A : Cadangan Merchibentuk, Membina, Membebati, Meniasang, Meryap, Mengujii Dan Mentaubilah Sistem Pengepamian Dan Kerja-Kerja Lain Berkaitan Di Kolam Horas 600 Kampong Se-Derek, Banting, Selangor Secara Rekaan Dan Bina

NES : NOT ENOUGH SAMPLE NA : NOT APPLICABLE

* TESTING IN PROGRESS

NFS: NOT ENOUGH SAMPLE

NOTE Np

Prepared By :

(Sili Zalippi Summary)
Eng. Geologist

Checked By:

Eng. Geologist



GEOLAB (M) SDN. BHD.

{Reg. No. 210351-V}

Foundation, Soil & Concrete Specialists

Project : Soil Investigation Works for Paket A : Cadangan Merkabentuk, Membakal, Memasang, Menyap, Menguji Dan Mewujudkan Sistem Pengelaman Dan Kerja-Kerja Lain Berkaitan Di Kolam Horas 600 Kampung Sg. Darah, Besutri Jaya, Kuala Selangor Secara Reka Dan Bina

Customer : Messrs. Menta Construction Sdn. Bhd.

Job No : GLSB/SU/3935-119/2022

Date : 19-Oct-22

SUMMARY OF LABORATORY TEST RESULTS

MARKING	CLASSIFICATION TEST						SOIL STRENGTH TEST			COMPRESSIBILITY TEST			ROCK TEST			CHEMICAL TEST			
	Sample No.	Depth From To	Moisture Content %	Particle Size Distribution			Atterberg Limit	Liquid Limit	Plastic Limit	Plastic Index	Triaxial Compression Test			1-D Consolidation Test			Chloride Content %	Organic Content %	
				Gravel	Sand	Clay					C	Cu'	φ'	C _a	φ	σ	P _o	C _c	
	metre	metre	Mg/m ³	Mg/m ³	Dry Density Mg/m ³	Specific Gravity													
BH5	P1/D2	1.50	1.95	16				22	17	55	6	NES	NES	NES					
	P3/D4	4.50	4.95	46				1	30	65	4	40	25	15					
	UD1	8.00	8.70	59	1.22	0.77	2.53	5	16	56	23	60	38	22	47	0	8	34	
	UD2	11.00	11.70	33	1.36	1.02	2.60	0	13	57	30	55	35	20	51	0	14	29	
	P9/D10	13.50	13.95	34				7	22	65	6	47	36	11					
	P12/D13	18.00	18.42	33				2	31	57	10	46	27	19					
BH6	P1/D2	1.50	1.95	32				3	22	65	10	43	27	16					
	UD1	6.50	7.20	27	1.49	1.17	2.53	12	37	48	3	54	30	24	35	0	16	24	
	P7/D8	10.50	10.95	68				0	5	77	18	79	41	38					
	UD2	12.50	13.20	48	1.36	0.92	2.74	5	15	70	10	64	37	27	43	0	5	31	
	P11/D12	16.50	16.95	39				0	4	60	36	57	36	21					
	P15/D16	22.50	22.79	29				0	9	73	18	57	32	25					

NOTE: NP : NON-PLASTIC

NES : NOT ENOUGH SAMPLE

NA : NOT APPLICABLE

* TESTING IN PROGRESS

Prepared By : _____

(Siti Zalipah Jumary)

Eng. Geologist

Checked By:

(Norazlina Ramadhan)
Eng. Geologist

LAMPIRAN B2



KERAJAAN NEGERI SELANGOR

PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH SELANGOR

PAKEJ A

**CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA, MEMBEKAL,
MEMASANG, MENYIAP, MENGUJI DAN MENTAULIAH
SISTEM PENGEPAMAN DAN KERJA-KERJA LAIN
BERKAITAN DI KOLAM HORAS 600 KAMPONG SG. DARAH
BESTARI JAYA, KUALA SELANGOR
SECARA REKA DAN BINA**

NO. TENDER : 1863/86.2

DOKUMEN TENDER

VOLUME 5 OF 5

5B: Reference Information - Reports

Perunding:



SMHB Sdn Bhd C0261-X
Jurutera Perunding • Consulting Engineers

No. 38, Jalan 1/76D, Desa Pandan, 55100 Kuala Lumpur.

CONCRETE
SENDIRIAN BERHAD
(Co. No.958231 - A)

**PAKEJ 1 - (HORAS) KAMPUNG SG DARAH, BESTARI JAYA,
KUALA SELANGOR (BATANG BERJUNTA)**

REF: L11213715217
DATE: 04.10.17

LAMPIRAN B3



KERAJAAN NEGERI SELANGOR

PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH SELANGOR

PAKEJ A

CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA, MEMBEKAL,
MEMASANG, MENYIAP, MENGUJI DAN MENTAULIAH
SISTEM PENGEPAMAN DAN KERJA-KERJA LAIN
BERKAITAN DI KOLAM HORAS 600 KAMPONG SG. DARAH
BESTARI JAYA, KUALA SELANGOR
SECARA REKA DAN BINA

NO. TENDER : 1863/86.2

DOKUMEN TENDER

VOLUME 2 OF 5

2A: Need Statements and Specifications (Part 1 & Part 2)

Perunding:



SMHB Sdn Bhd 63281-X
Jurutera Perunding • Consulting Engineers

No. 38, Jalan 1/76D, Desa Pandan, 55100 Kuala Lumpur.



The Contractor in particular shall check the allowable loading capacities of the bridges along the roads leading to the Site, and ensure that the vehicles carrying the plant, equipment and materials, impose no excessive loads upon the bridge structures of the public roads. Where any particular plant exceeds the allowable loading capacities of bridges, the Contractor shall make arrangements to bypass the bridges and the Contract Price for such plant shall be deemed to have included for the costs of making such bypass.

P2.1.6 Data for setting out the Works

The Contractor shall be deemed to have ascertained, before submission of his Tender, the extent and probable accuracy of the information and reference points likely to be made available to him and shall carry out all additional survey work necessary for setting out the Works in accordance with Clause 19.0 of the Conditions of Contract.

The Contractor shall engage the services of a Licensed Surveyor to the approval of the P.D. for checking and setting out of the boundaries of the Site and to demarcate the boundaries.

P2.1.7 Topographical survey, utilities mapping and site investigation data provided

The topographical survey and site investigation information from previous projects as the same area included in the Tender Documents. No responsibility is accepted by the Government for the accuracy of the information given and the Government gives no warranty whatsoever as to the correctness or sufficiency of the data or information. The Contractor shall make use of and interpret the same entirely on his own responsibility and shall carry out his own topographical surveys, utilities mapping and site investigation for this design work.

P2.1.8 Site investigations

All geotechnical and geological site investigation works required for the design work shall be carried out by the Contractor. The site investigation works shall be supervised by an experienced geotechnical engineer and geologist approved by the P.D.

The general requirements of the site investigation works shall be as specified in the General Specifications.

LAMPIRAN C

LAMPIRAN C**RUMUSAN MAKLUMAT DARI JABATAN KESELAMATAN DAN KESIHATAN PEKERJAAN (JKKP)**

Jawatankuasa telah meneliti beberapa dokumen melibatkan permohonan Menta Construction Sdn bhd kepada pihak JKKP keatas empat (4) jentera seperti yang dinyatakan di bawah.

No. Pendaftaran	Jentera	Tarikh Permohonan	Tarikh Pemeriksaan	Tempoh	Pegawai Pemeriksa
WP PMA 18565	Crawler Crane	2 Dis 2022	14 Dis 2022	12 hari	Muhammad Khairi Bin Abdul Hadi
PMA 50307	Crawler Crane	12 Jan 2023	19 Jan 2023	7 hari	Yuzairul Bin Yahaya
SL PMA 34755	Crawler Crane	7 Mac 2023	3 Apr 2023	27 hari	Mohammad Afzan Bin Sulaiman
PMA 67080	Crawler Crane	17 Jul 2023	2 Ogos 2023	16 hari	Zulasyraf Bin Mohd Badarudin

LAMPIRAN D

CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA, MEMASANG, MENYIAP, MENGUJI DAN MENTAULIAH SISTEM PENGEPAMAN SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KOLAM HORAS 600, KG SUNGAI DARAH, BERTARI JAYA, DAERAH KUALA SELANGOR, SELANGOR DARUL EHSAN.

UNTUK KERAJAAN NEGERI SELANGOR

-Kronologi Permohonan Kebenaran Merancang (KM) Pelan Susunatur.

Tarikh	Perkara	Catatan/Rujukan
03/11/2022	Permohonan KM menerusi OSC online	<p>Ulasan OSC dalam online pada 04/11/2022 1) Sila isi senarai semak dengan lengkap 2) Surat pengecualian fi KM 3) Perlantikan perunding 4) Cover letter bagi teknikal dalaman, LUAS, Plan Malaysia (Selangor), TNB dan JPS.</p> <p>Ulasan OSC dalam online pada 08/11/2022 -Sila dapatkan persetujuan/sokongan untuk pengecualian fi KM dari jabatan yang memproses-Jabatan Perancangan Pembangunan, MPKS.</p>
07/11/2022	AJC mengemukakan permohonan pengecualian fi KM ke Jabatan Perancangan Pembangunan MPKS	No. Rujukan: AJCSB/579/009
01/12/2022	Permohonan semula KM menerusi OSC online	
20/12/2022	Permohonan KM kepada JKR Negeri Selangor	No. Rujukan: AJCSB/579/014
18/01/2023	Permohonan semula menerusi OSC Online	<p>Permohonan lengkap dalam OSC online pada 27/01/2023 -Sila jelaskan bayaran dalam system ini dan kemukakan dokumen ke kaunter OSC pada setiap hari Isnin-Khamis 08.00 - 12.00 sahaja.</p>
20/01/2023	Ulasan Jabatan Perancangan Pembangunan	<p>Permohonan pengecualian fi KM tidak dapat dipertimbangkan</p> <p>No Rujukan : Bil(59)dlm.MPKS-200.6/2/12/2022/Z1-71</p>
14/02/2023	Pengemukaan permohonan lengkap ke kaunter osc MPKS.	OSC MPKS kemukakan permohonan KM ke Agensi Teknikal Dalaman dan Luaran untuk semakan dan ulasan.
	Senarai Agensi Teknikal yang terlibat:	
	Agensi Teknikal Dalaman	
	Jab. Perancangan Pembangunan	Mendapat KM sokongan 17/02/2023
	Jab. Kejuruteraan	Mendapat KM sokongan 28/02/2023
	Jab. Kawalan Bangunan	Mendapat KM sokongan 14/02/2023
	Jab. Kesihatan & Kesejahteraan	Mendapat KM sokongan 02/03/2023
	Agensi Teknikal Luaran	
	Jab. Perancang Bandar dan Desa Selangor	Mendapat KM sokongan 20/02/2023
	Pejabat Daerah & Tanah Kuala Selangor	Mendapat KM sokongan 20/02/2023
	Jab. Pengairan dan Saliran Selangor	Mendapat KM sokongan 19/02/2023
	Tenaga Nasional Berhad	Mendapat KM sokongan 15/02/2023

Tarikh	Perkara	Catatan/Rujukan
	LUAS	Mendapat KM sokongan 21/02/2023
	JKR Selangor	Mendapat KM sokongan 10/01/2023
15/02/2023	Permohonan semula KM	
22/03/2023	Permohonan KM dibawa ke Mesyuarat Jawatankuasa OSC MPKS -	Makluman keputusan mesyuarat - LULUS
23/03/2023	Perbincangan di antara pihak AJC & Jab Perancangan Pembangunan	Jab Perancangan Pembangunan memohon AJC untuk memperbaiki berdasarkan kepada ulasan dari pihak agensi teknikal terhadap pelan susunatur KM sebelum boleh dikemukakan untuk pengesahan kelulusan.
18/04/2023	AJC mengemukakan pelan susunatur KM yang telah diperbaiki ke Jab Perancangan Pembangunan untuk semakan melalui aplikasi 'Whatsapp'	Jab Perancangan Pembangunan memohon AJC untuk menambahbaik pelan susunatur KM untuk semakan semula Rujukan : Jpeg file @18042023
03/05/2023	AJC mengemukakan semula pelan susunatur KM yang telah ditambahbaik untuk semakan melalui aplikasi 'Whatsapp' ke Jab Perancangan Pembangunan.	Rujukan : Jpeg file @03052023
01/06/2023	Pihak MPKS menerusi perbualan telefon bersama pihak AJC memaklumkan bahawa tiada ulasan berdasarkan pelan susunatur KM yang telah ditambahbaik. Pelan susunatur telah sedia untuk dicetak dan diserahkan bagi tujuan pengesahan.	
09/06/2023	Pihak AJC telah mengemukakan pelan susunatur yang telah dicetak kepada pihak UPEN bagi tujuan pengesahan.	No. Rujukan : AJCSB/579/017
09/06/2023	Pihak UPEN telah membuat pengesahan dan pihak AJC telah mengemukakan pelan susunatur KM yang telah disahkan kepada pihak MPKS bagi tujuan pengesahan. Pengesahan dari pihak MPKS mengambil masa lebih kurang 1-2 minggu.	No. Rujukan : AJCSB/579/018
18/07/2023	Pihak MPKS telah meluluskan permohonan Kebenaran Merancang berdasarkan No Pelan AJCSB/579/LP-1.	No Rujukan : Bil(19)dlm.MPKS-200.6/2/1/KM1/2023-05

LAMPIRAN E



MAJLIS PERBANDARAN KUALA SELANGOR

KRONOLOGI

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG KERJA KEJURUTERAAN BAGI CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA, MEMASANG, MENYIAP, MENGUJI DAN MENTAULIAH SISTEM PENGEPAMAN SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KOLAM HORAS 600, KG. SUNGAI DARAH, BESTARI JAYA, DAERAH KUALA SELANGOR, SELANGOR DARUL EHSAN

UNTUK : KERAJAAN NEGERI SELANGOR

NO. FAIL : MPKS 200.6/2/1/KM1/2023-05

IKATAN DOKUMEN

Disediakan Oleh:

Jabatan Perancangan Pembangunan
Jabatan Kawalan Bangunan
MAJLIS PERBANDARAN KUALA SELANGOR

1.0 KRONOLOGI PERMOHONAN PROJEK CADANGAN MEMBINA SISTEM PENGEPAMAN SERTA KERJA-KERJA PENGEPAMAN KOLAM HORAS 600 DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 102, 5144 DAN TANAH KERAJAAN, KG SUNGAI DARAH, MUKIM BESTARI JAYA, DAERAH KUALA SELANGOR, SELANGOR.

Projek telah dianugerahkan kepada Menta Construction Sdn Bhd bermula 24 Jun 2022 sehingga 23 September 2023.

TARIKH		PERKARA	LAMPIRAN
TERIMA / SURAT MPKS	SURAT LUAR		
PROSES KEBENARAN MERANCANG			
15 Feb 2023	13 Feb 2023	Terima permohonan daripada OSC.	A
1 Mac 2023	-	Keluar arahan bertulis	B
		Syarat-syarat Teknikal	C
22 Mac 2023	-	Mesyuarat OSC bil.5/2023 - Keputusan : Lulus - Syarat-syarat dilampirkan	D
22 Mac 2023	22 Mac 2023	P2_17 - Pemakluman Keputusan Permohonan Pelan Kebenaran Merancang melalui sistem OSC 3.0 Plus	E
29 Mac 2023	29 Mac 2023	P2_18 - Pemakluman mengenai Syarat-syarat Teknikal yang perlu dipatuhi	F
4 Julai 2023	9 Jun 2023	Terima 20 salinan pelan untuk diperakukan	G
18 Julai 2023	-	Perakuan Kebenaran Merancang	H
27 Julai 2023	-	Pemohon mengambil pelan dan surat kelulusan Kebenaran Merancang yang telah diperakukan. No Daftar Pelan : MPKS/JPP/PS/65/2023 bertarikh 18 Julai 2023.	I
PROSES PELAN BANGUNAN			
8 May 2023	19 April 2023	Permohonan memulakan kerja awal	J
2 Jun 2023	-	Surat setuju pertimbangan memulakan kerja awal dikeluarkan kepada pemohon dengan syarat. - Terdapat perbincangan bersama pemohon sebelum surat kebenaran dikeluarkan	K
26 Okt 2023	26 Okt 2023	Terima permohonan Pelan Bangunan dari Unit OSC	L
30 Okt 2023	-	Surat Ulasan Teknikal Pelan Bangunan dikeluarkan kepada pemohon.	M
14 Nov 2023	-	Arahan Bertulis dikeluarkan kepada pemohon (online)	N
16 Nov 2023	15 Nov 2023	Terima surat permohonan lanjutan tempoh mematuhi arahan bertulis	O
20 Nov 2023		Surat Pertimbangan lanjutan tempoh mematuhi arahan bertulis dikeluarkan kepada pemohon	P

TARIKH		PERKARA	LAMPIRAN
TERIMA / SURAT MPKS	SURAT LUAR		
23 Nov 2023		Mesyuarat OSC Bil.18/2023 - Keputusan : Lulus	Q
10 Nov 2023	8 Nov 2023	Permohonan rayuan pengecualian bayaran gandaan fi proses	R
27 Dis 2023	-	Surat pertimbangan pengurangan bayaran gandaan fi proses	S
PELAN KERJA TANAH			
16 Okt 2023		Surat pengecualian Pelan Kerja Tanah dikeluarkan kepada pemohon	

CARTA PERBATUAN PROJEK

2022				2023								2024			
24-Jun	24-Jul	24-Aug	24-Sep	24-Oct	24-Nov	24-Dec	24-Jan	24-Feb	24-Mar	24-Apr	24-May	24-Jun	24-Jul	24-Aug	24-Sep
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TINDAKAN PEMAJU				13 FEBRUARI 2023 HARDCOPY				KEBENARAN MERANCANG (MPKS) 15 FEBRUARI 2023				TINDAKAN PEMAJU			
3 NOVEMBER 2022 (ONLINE)				TINDAKAN PEMAJU PEMALU				PELAN BANGUNAN (MPKS) 26 OKTOBER 2023							

LAMPIRAN F

**MESYUARAT JAWATANKUASA PILIHAN KHAS MENGENAI
PENGURUSAN AIR, PERTANIAN, INFRASTRUKTUR DAN
MOBILITI (JPK-INFRAFRO)**

SKIM JAMINAN AIR SELANGOR (SJAM)

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG KERJA KEJURUTERAAN BAGI CADANGAN
MEREKABENTUK, MEMBINA, MEMASANG, MENYIAP, MENGUJI DAN MENTAULIAH SISTEM
PENGEPAMAN SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KOLAM HORAS 600, KG. SUNGAI DARAH,
BESTARI JAYA, DAERAH KUALA SELANGOR, SELANGOR DARUL EHSAN

UNTUK KERAJAAN NEGERI SELANGOR

disediakan oleh :

AJC PLANNING CONSULTANTS SDN. BHD

1 FEBRUARI 2024

STATUS PERMOHONAN

Tarikh	Aktiviti	Catatan
9.8.2022	Lantikan perunding AJC Planning Consultants Sdn. Bhd. oleh kontraktor projek.	Menta Construction Sdn Bhd
14.9.2022	AJC mengemukakan senarai semak dokumen bagi tujuan permohonan KM kepada kontraktor projek.	Tarikh terima : 5hb October 2022 Rujukan surat : MCSB/HORAS/GEN/AJCPGSB/LTR-0006 <ul style="list-style-type: none"> 1) Pelan Kontur Perincian 2) Borang K dari UPEN Selangor
17.10.2022	AJC mengemukakan dokumen permohonan KM kepada UPEN Selangor untuk ditandatangani	Rujukan surat : AJCSB/579/003 <i>(Lampiran 1)</i> Ulasan OSC Online pada 4.11.2022
3.11.2022	Permohonan KM menerusi OSC Online	<ul style="list-style-type: none"> 1) Sila isi senarai semak dengan lengkap. 2) Surat pengecualian Fi KM 3) Perlantikan perunding 4) Cover letter bagi teknikal dalaman, LUAS, Plan Malaysia (Selangor), TNB dan JPS.
8.11.2022	Permohonan KM semula menerusi OSC Online berserta dokumen tambahan	Ulasan OSC Online pada 8.11.2022
13.12.2022	AJC mengemukakan permohonan pengecualian Fi KM ke Jabatan Perancangan Pembangunan, MPKS	Ulasan OSC Online pada 8.11.2022
20.1.2023	Ulasan Jabatan Perancangan Pembangunan MPKS melalui rujukan surat Bil(59)dlm.MPKS-200.62/12/2022/Z1-71	Rujukan surat : AJCSB/579/009 bertarikh 7.11.2023 DIPERTIMBANGKAN <i>(Lampiran 2)</i> Permohonan pengecualian Fi KM TIDAK DIPERTIMBANGKAN <i>(Lampiran 3)</i>
18.1.2023	Permohonan semula menerusi OSC Online dengan mengemukakan surat penolakan pengecualian fi KM dari Jabatan Perancangan Pembangunan MPKS	Permohonan lengkap dalam OSC online pada 27.1.2023
		<ul style="list-style-type: none"> 1) Sila jelaskan bayaran di dalam sistem ini dan kemukakan dokumen ke kaunter OSC

Rayuan pengecualian Fi KM:

- Projek Kerajaan

Maklumbalas MPKS:

Projek telah diaward kepada kontraktor tidak di kategorikan sebagai projek kerajaan. Oleh kerana terdapat struktur bangunan, pengiraan fi dikenakan ke atas kategori ruang lantai Bangunan Perdagangan merujuk kepada Borang KKPA (Selangor)

STATUS PERMOHONAN

Tarikh	AKTIVITI	Catatan
9.2.2023	Pengemukaan permohonan lengkap ke kaunter OSC MPKS. Bayaran fi pemprosesan permohonan KM telah dijelaskan pada 2.2.2023 sebanyak RM881.00	OSC MPKS kemukakan permohonan KM ke Agensi Teknikal Dalam dan Luaran untuk semakan dan ulasan pada 13.2.2023 <i>(Lampiran 4)</i>
13.2.2023	Senarai Agensi Teknikal yang terlibat:	Piagam pelanggan : 14 hari daripada tarikh edaran <i>(27.2.2023)</i>
	<i>Agensi Teknikal Dalam</i>	
	Jab. Perancangan Pembangunan	Sokong pada 17.2.2023
	Jab. Kejuruteraan	Sokong pada 28.2.2023
	Jab. Kawalan Bangunan	Sokong pada 14.2.2023
	Jab. Kawalan Kesihatan & Kesejahteraan	Sokong pada 02.3.2023
	<i>Agensi Teknikal Luaran</i>	
	Jab. Perancang Bandar Dan Desa	Sokong pada 20.2.2023
	Pejabat Daerah & Tanah Kuala Selangor	Sokong pada 20.2.2023
	Jab. Pengairan dan Saliran Selangor	Sokong pada 19.2.2023
	Tenaga Nasional Bhd	Sokong pada 15.2.2023
	Lembaga Urus Air Selangor (LUAS)	Sokong pada 21.2.2023
	JKR Selangor	Sokong pada 10.1.2023
22.3.2023	Pemohonan KM dibawa ke Mesyuarat Jawatankuasa OSC MPKS	Makluman keputusan mesyuarat – LULUS <i>(Lampiran 5)</i>
23.3.2023	Perbincangan di antara perunding & Jab Perancangan Pembangunan, MPKS	Pindaan pelan mengikut ulasan Agensi Teknikal sebelum pengemukaan pelan untuk kelulusan penuh.
29.3.2023	Terima Surat pemakluman penuh keputusan jawatankuasa	Rujuk Lampiran 6 – (7 hari)
3.5.2023	AJC mengemukakan pelan susunatur KM yang telah ditambahbaik untuk semakan ke Jab Perancangan Pembangunan	Semakan kali pertama oleh Puan Umi Jabatan Perancangan Pembangunan, MPKS
23.5.2023	AJC mengemukakan pelan susunatur KM yang telah ditambahbaik untuk semakan ke Jab Perancangan Pembangunan	Semakan kali kedua oleh En Azuan Jabatan Perancangan Pembangunan, MPKS
1.6.2023	Pihak MPKS memaklumkan tiada ulasan tambahan. Pelan susunatur sedia untuk dicetak dan diserahkan bagi tujuan pengesahan	Panggilan telefon antara MPKS dan perunding AJC.

5 BULAN

STATUS PERMOHONAN

Tarikh	AKTIVITI	Catatan
13.6.2023	Perunding mengemukakan pelan susunatur akhir kepada pihak UPEN bagi tujuan pengesahan.	Rujukan surat : AJCSB/579/017 bertarikh 13 Jun 2023
4.7.2023 (20 hari)	Pelan yang telah ditandatangani diterima daripada Pihak UPEN.	Rujukan surat : AJCSB/579/018 bertarikh 4 Julai 2023
	Perunding AJC mengemukakan pelan susunatur KM kepada pihak MPKS bagi tujuan pengesahan (<i>pengesahan dari pihak MPKS mengambil masa lebih kurang 1-2 minggu</i>)	
18.7.2023	Kelulusan Kebenaran Merancang Penuh (C1) diterima dari MPKS	Rujukan: Bil.(19)dlm.MPKS 200.6/2/1/KM1/2023-05

LAMPIRAN F1

Rujukan Kami : AJCSB/579/009
Tarikh : 7hb. November 2022

AJC PLANNING CONSULTANTS SDN BHD
Global Business & Convention Center
Block B, First Floor, No 8 Jalan 19/1
46300 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan
t 603 7958 6173 e jefri@ajc.com.my
f 603 7956 9320 w www.ajc.com.my

Pengarah,
Unit Pusat Setempat (OSC),
Majlis Perbandaran Kuala Selangor,
Jalan Majlis,
45000 Kuala Selangor,
Selangor Darul Ehsan.

Tuan,

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG KERJA KEJURUTERAAN BAGI CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA, MEMASANG, MENYIAP, MENGUJI DAN MENTAULIAH SISTEM PENGEPAMAN SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KOLAM HORAS 600, KG. SUNGAI DARAH, BESTARI JAYA, DAERAH KUALA SELANGOR, SELANGOR DARUL EHSAN
UNTUK KERAJAAN NEGERI SELANGOR

- Permohonan Pengecualian Fi Kebenaran Merancang

Dengan segala hormat merujuk kepada perkara di atas.

2. Permohonan ini adalah bagi mendapatkan kelulusan kebenaran merancang bagi cadangan projek Skim Jaminan Air Mentah Selangor.
3. Untuk makluman pihak tuan, pemilik projek ini adalah Kerajaan Negeri Selangor dan agensi yang mengawal selia ialah Unit Perancang Ekonomi Negeri Selangor (UPEN). Cadangan pembangunan ini terletak di atas sebahagian plot tanah kerajaan di kolam HORAS 600 iaitu yang bersebelahan dengan rizab Sungai Selangor, Bestari Jaya, Daerah Kuala Selangor.
4. Sehubungan dengan ini kami ingin memohon pertimbangan agar bayaran Fi Kebenaran Merancang dapat dikecualikan semasa permohonan ini dikemukakan.
5. Bersama-sama ini disertakan bersama satu (1) salinan Pelan Susunatur kertas biasa rujukan AJCSB/579/LP-1 untuk semakan dan tindakan pihak tuan.
6. Kerjasama dan tindakan segera pihak tuan didahului dengan ucapan terima kasih.

Yang benar,
AJC Planning Consultants Sdn Bhd

TPr. Mahani Mohd Yasin
AJCSB/sa

S.k UPEN Selangor
SMHB

A
J
C
PLANNING
CONSULTANTS
S D N B H D
(2 0 0 2 0 1 0 0 5 4 6 3)

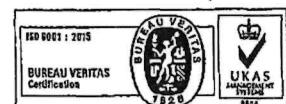
DIRECTORS

AHMAD JEFRI CLYDE
B. Econ MURP MPIA
APPM LPBM

MOK CHEE PAAN
B. Arch (Hons)
M. Arch (UCLA)
AFAM IPDM

JULIE CHOK
B.Sc (Hons) HBP,
M.Sc (Planning) (USM)
APPM LPBM

MAHANI MOHD YASIN
B.TRP (Hons) UITM
APPM LPBM



ISO 9001 : 2015
BUREAU VERITAS
Certification

BUREAU VERITAS
7528

UKAS
ASSOCIATION
INTERNATIONAL
CERTIFICATION

LAMPIRAN G



Majlis Perbandaran Kuala
Selangor

RESIT PENERIMAAN BAYARAN

Nama : KERAJAAN NEGERI SELANGOR
Nombor Tuntutan Bayaran: MPKS20230127002
Tarikh Tuntutan Bayaran : 27/01/2023
Kod Permohonan : Permohonan Kebenaran Merancang
No. Resit : PBTMPKS20230127002-001
No. Fail Rujukan :
Kod Hasil : YURAN KEBENARAN MERANCANG-721060

MAKLUMAT BAYARAN	BAYARAN (RM)
Jenis Bayaran : Fi Permohonan Kebenaran Merancang	
No. Order : 1709573	
Permohonan kebenaran merancang kerja-kerja kejuruteraan bagi cadangan merekabentuk, membina, memasang, menyiap, menguji dan mentauliah sistem pengepaman (Untuk cadangan pemajuan penuh, sila rujuk No Permohonan : MPKS-KM20230118-004)	RM 881.00
JUMLAH BAYARAN	RM 881.00

Diterima jumlah yang dinyatakan dengan jumlah RM 881.00 . Sebagai bayaran Fi Permohonan Kebenaran Merancang .

Tarikh Terima Bayaran : 2023-02-02 14:09:23

Rujukan 1 : -
Rujukan 2 : -

LAMPIRAN H

AJC PLANNING CONSULTANTS SDN.BHD.

Global Business & Convention Center,
Blok B, First Floor, No.8 Jalan 19/1,
46300 Petaling Jaya,
Selangor Darul Ehsan.
(u.p: TPr. Mahani Mohd Yasin)

Tuan,

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA, MEMASANG, MENYIAP, MENGUJI DAN MENTAULIAH SISTEM PENGEPAMAN SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KOLAM HORAS 600, KG. SUNGAI DARAH, BESTARI JAYA, DAERAH KUALA SELANGOR, SELANGOR DARUL EHSAN.

UNTUK KERAJAAN NEGERI SELANGOR

- *Rayuan Pengecualian Bayaran Proses Pelan Kebenaran Merancang*

Dengan hormatnya merujuk kepada perkara di atas dan surat tuan AJCSB/579/009 bertarikh 07 November, 2022 adalah berkaitan.

2. Pihak Majlis mengambil maklum bahawa tapak pemajuan tersebut terletak di atas tanah kerajaan dan projek di miliki oleh Kerajaan Negeri Selangor.
3. Berdasarkan dokumen dan pelan yang dikemukakan, pihak Kerajaan Negeri telah melantik pihak tuan selaku perunding Perancang Bandar Bertauliah untuk mendapatkan kelulusan Kebenaran Merancang daripada pihak Majlis Perbandaran Kuala Selangor dengan bayaran mengikut kadar Fi professional yang ditetapkan.
4. Sehubungan itu, rayuan tuan tidak dapat di pertimbangkan dan pihak Majlis berpandangan bahawa pihak tuan selaku perunding yang telah dilantik perlu menjelaskan bayaran Fi Kebenaran Merancang mengikut kadar yang telah ditetapkan berdasarkan Jadual ketiga, Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (AM) (Selangor) 2001 yang telah diwartakan.

Sekian dimaklumkan, terima kasih.

“SELANGOR MAJU BERSAMA”
“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

Saya yang menjalankan amanah,


(SAIDAH BINTI MAHMUD, P.P.T.,)
Pen. Peg. Perancang Bandar Dan Desa,
b.p Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Kuala Selangor
SM/umi/fh/2023

LAMPIRAN I

Rujukan Kami : AJCSB/579/017
Tarikh : 9hb. Jun 2023

AJC PLANNING CONSULTANTS SDN BHD
Global Business & Convention Center
Block B, First Floor, No 8 Jalan 19/1
46300 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan
t 603 7958 6173 e jefri@ajc.com.my
f 603 7956 9320 w www.ajc.com.my

Pengarah,
Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN),
Tingkat 16,
Bangunan Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah
40503 Shah Alam,
Selangor Darul Ehsan.

Tuan,

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG KERJA KEJURUTERAAN BAGI CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA, MEMASANG, MENYIAP, MENGUJI DAN MENTAULIAH SISTEM PENGEPAMAN SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KOLAM HORAS 600, KG. SUNGAI DARAH, BESTARI JAYA, DAERAH KUALA SELANGOR, SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK KERAJAAN NEGERI SELANGOR

- Permohonan Kebenaran Merancang

Dengan segala hormat merujuk kepada perkara di atas.

2. Bersama-sama ini disertakan bersama dokumen-dokumen permohonan seperti berikut untuk tindakan dan tandatangan pihak tuan:-
 - a. Dua puluh (20) salinan Pelan KM Susunatur kertas biasa rujukan AJCSB/579/LP-1,
 - b. Satu (1) salinan Pelan KM Susunatur kertas linen rujukan AJCSB/579/LP-1
3. Kerjasama dan tindakan segera pihak tuan didahului dengan ucapan terima kasih.

Yang benar,
AJC Planning Consultants Sdn Bhd

TPr Mahani Mohd Yasin
AJCSB/sa

S.k SMHB



A
J
C
PLANNING
CONSULTANTS
S D N B H D
(200201005463)

DIRECTORS

AHMAD JEFRI CLYDE
B. Econ MURP MPIA
APPM LPBM

MOK CHEE PAAN
B. Arch (Hons)
M. Arch (UCLA)
APAM IPDM

JULIE CHOK
B.Sc (Hons) HBP,
M.Sc (Planning) (USM)
APPM LPBM

MAHANI MOHD YASIN
B.TRP (Hons) UITM
APPM LPBM

Associate

DIYANAH INANI AZMI
B.TRP (Hons) UITM
M.Sc Built Environment UITM
APPM LPBM



LAMPIRAN I2

Rujukan Kami : AJCSB/579/018
Rujukan Tuan : Bil.(07) dlm. MPKS/OSC/KM/05/2023
Tarikh : 9hb. Jun 2023

AJC PLANNING CONSULTANTS SDN BHD
Global Business & Convention Center
Block B, First Floor, No 8 Jalan 19/1
46300 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan
t 603 7958 6173 e jefri@ajc.com.my
f 603 7956 9320 w www.ajc.com.my

Pengarah,
Jabatan Perancangan Pembangunan (JPP),
Majlis Perbandaran Kuala Selangor,
Jalan Majlis,
45000 Kuala Selangor,
Selangor Darul Ehsan.



Tuan,

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN MEMBINA SISTEM PENGEPAMAN SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KOLAM HORAS, LOT 102, 5144 DAN TANAH KERAJAAN, MUKIM BESTARI JAYA, DAERAH KUALA SELANGOR, SELANGOR DARUL EHSAN

UNTUK KERAJAAN NEGERI SELANGOR

- Permohonan Kebenaran Merancang
- Pengesahan Pelan Susunatur

Dengan segala hormat merujuk kepada perkara di atas.

2. Bersama-sama ini disertakan bersama Pelan Susunatur untuk tindakan dan pengesahan pihak tuan:-
 - a. Dua puluh (20) salinan Pelan KM Susunatur kertas biasa rujukan AJCSB/579/LP-1,
 - b. Satu (1) salinan Pelan KM Susunatur kertas linen rujukan AJCSB/579/LP-1,
 - c. Satu (1) salinan CD yang mengandungi Pelan KM Susunatur dalam format dwg,
3. Kerjasama dan tindakan segera pihak tuan didahului dengan ucapan terima kasih.

Yang benar,
AJC Planning Consultants Sdn Bhd

TPr Mahani Mohd Yasin
AJCSB/sa

S.k SMHB

AJC
PLANNING
CONSULTANTS
S D N B H D
(200201005463)

DIRECTORS

AHMAD JEFRI CLYDE
B. Econ MURP MPA
APPM LPBM

MOK CHEE PAAN
B. Arch (Hons)
M. Arch (UCLA)
APAM IPDM

JULIE CHOK
B.Sc (Hons) HBP,
M.Sc (Planning) (USM)
APPM LPBM

MAHANI MOHD YASIN
B.TRP (Hons) UITM
APPM LPBM

Associate

DIYANAH INANI AZMI
B.TRP (Hons) UITM
M.Sc Built Environment UITM
APPM LPBM



LAMPIRAN I3

#KitaSelangor

Ruj. Kami : Bil. (19)dlm.MPKS 200.6/2/1

KM1/2023-05

Tarikh : 18 Julai, 2023

Zulhijjah 1444H

AJC PLANNING CONSULTANTS SDN. BHD.

Global Business & Convention Centre,
Blok B, First Floor,
No.8, Jalan 19/1,
46300 Petaling Jaya.
Selangor Darul Ehsan.
(U.P: TPr. Mahani Mohd Yasin)

Tuan,

ID PEMOHONAN: MPKS-KM20230207-004

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN MEMBINA SISTEM PENGEPAMAN AIR SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KOLAM HORAS LOT 102, 5144 DAN TANAH KERAJAAN, MUKIM BESTARI JAYA, DAERAH KUALA SELANGOR, SELANGOR DARUL EHSAN.
UNTUK : KERAJAAN NEGERI SELANGOR

Dengan hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas dan surat tuan bil AJCSB/579/018 bertarikh 09 Jun, 2023 adalah berkaitan.

2. Untuk makluman tuan, Mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat (OSC) Majlis Perbandaran Kuala Selangor Bil. 05/2023 yang bersidang pada 22 Mac, 2023 telah meluluskan permohonan Kebenaran Merancang tuan berdasarkan pelan pemohon No. Pelan AJCSB/579/LP-1.

3. Bersama ini disertakan keputusan Kebenaran Merancang dan lima (5) salinan pelan lulus Bil. MPKS / JPP / PS / 65 / 2023 untuk tindakan tuan. Sehubungan dengan itu, tuan dikehendaki mengemukakan perkara-perkara berikut untuk tindakan selanjutnya:

3.1 Mengemukakan 20 salinan pelan Pra-Hitungan (termasuk linen) dan 2 CD dan pelan Pra-Hitungan yang mematuhi format seperti berikut:-

- I) Unjuran – “Cassini Projection”
- II) Unit Skil 1 : 10,000 / 5,000
- III) Format dwg
- IV) Mengandungi titik koordinat

3.2 Mengemukakan surat perakuan bahawa tuan tanah/pemaju akan mematuhi kesemua syarat kelulusan yang ditetapkan oleh Majlis di dalam Borang C (1) semasa mengemukakan pelan-pelan Pra-Hitungan untuk perakuan jabatan ini.

KUALA SELANGOR INDAH DAN BERSEJARAH

(Sila catitkan rujukan kami apabila berhubung)



Sambungan : Bil. (19) dlm. MPKS 200.6/2/1/KM1/2023-05

4. Sekiranya pihak pemaju/pemohon tidak berpuashati (terkilan) dengan keputusan atau syarat-syarat keputusan, rayuan boleh dibuat kepada Lembaga Rayuan Negeri Selangor, Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Selangor mengikut peruntukan Subseksyen 23(1a) dan (b), Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976, (Akta 172) dalam tempoh 30 hari daripada keputusan disampaikan.

Sekian, dimaklumkan.

**“SELANGOR MAJU BERSAMA”
“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”**

Saya yang menjalankan amanah,

(TPr HAJI MOHAMAD YUSUF BIN ASKANDAR, A.I.S., P.P.C.,)

Setiausaha

b.p Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Kuala Selangor

s.k.:

- | | |
|--|---|
| 1. PLAN Malaysia@Selangor
(JPBD Negeri Selangor) | - sesalinan surat, pelan susunatur
dan CD disertakan |
| 2. Tenaga Nasional Berhad (TNB) | Sesalinan surat dan pelan
kelulusan disertakan |
| 3. Lembaga Urus Air Selangor (LUAS) | |
| 4. Jabatan Pengairan dan Saliran Daerah K.Sel (JPS) | |
| 5. Pentadbir Tanah Daerah Kuala Selangor (PTKS) | |
| 6. Jabatan Kejuruteraan, MPKS | |
| 7. Jabatan Kawalan Bangunan, MPKS | |
| 8. Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta, MPKS | |
| 9. Jabatan Kesihatan Dan Persekutaran, MPKS | |
| 10. Unit Pusat Setempat (OSC) MPKS | |
| 11. Bahagian GIS Penyelidikan & Pengangkutan, MPKS (untuk tindakan ‘charting’) | |
| 12. Kerajaan Negeri Selangor. | |

LAMPIRAN 14



JABATAN KERJA RAYA SELANGOR

KOMPLEKS IBU PEJABAT JKR NEGERI SELANGOR
PERSIARAN JUBLI PERAK, SEKSYEN 17,
40200 SHAH ALAM, SELANGOR DARUL EHSAN.

NO. TELEFON : 03-5545 9800
NO. FAKS : 03-5545 3858



#KitaSelangor

Ruj. Kami: JKR.B.JLN.600-1/3/04-D3/14784/21/38794(22)
Tarikh: 10 Januari 2023

JURURANCANG BANDAR

AJC Planning Consultants Sdn Bhd
Global Business & Convention Center
Block B First Floor, No. 8 Jalan 19/1
46200 Petaling Jaya
Selangor Darul Ehsan

Tuan,

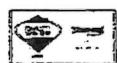
PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG KERJA KEJURUTERAAN BAGI CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA, MEMASANG, MENYIAP, MENGUJI DAN MENTAULIAH SISTEM PENGEPAMAN SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI KOLAM HORAS 600, KG. SUNGAI DARAH, BESTARI JAYA, DAERAH KUALA SELANGOR, SELANGOR DARUL EHSAN
UNTUK KERAJAAN NEGERI SELANGOR

Dengan segala hormatnya, merujuk kepada perkara di atas.

2. Dimaklumkan Pejabat ini pada dasarnya tiada halangan terhadap cadangan pelan pertapanan bilangan JKR.B.JLN.600-1/3/04-D3/14784(21A) dengan memenuhi syarat-syarat yang berikut:-

- a. Lokasi akses sementara / kekal dan skop naiktaraf perlu diselaraskan dan dinilai semula dengan pemaju-pemaju terlibat mengikut keperluan semasa JKR Daerah KUALA SELANGOR/ Pihak Berkuasa Tempatan.
- b. Pemaju hendaklah membina persimpangan sementara mengikut piawaian dan keperluan semasa JKR Daerah KUALA SELANGOR.
- c. Pemaju hendaklah menaiktaraf laluan/persimpangan sedia ada berbandukan Arahan Teknik Jalan dan Garispanduan MARRIS (lampiran 1) serta lain-lain skop naiktaraf dengan menyediakan *left storage lane*, *AC/DC*, *through lane*, penaikan aras jalan JKR di kawasan-kawasan banjir yang secukupnya (Aras banjir daripada JPS) mengikut piawaian ATJ dan ketentuan JKR Daerah KUALA SELANGOR.
- d. Pemaju hendaklah menyumbangkan kos sekiranya terdapat keperluan menaiktaraf jalan dan persimpangan gunasama di laluan / persimpangan utama. Kuantum sumbangan akan ditentukan oleh pihak berkuasa berkenaan.

..2/-



CERTIFIED TO ISO 9001:2015
CERT. NO.: QMS 01584



CERTIFIED TO ISO 14001:2015
CERT. NO.: EMS 00227



CERTIFIED TO OHSAS 45001:2018
CERT. NO.: OSH 00604

- e. Pemaju bertanggungjawab sepenuhnya untuk menurap serta menjalankan kerja-kerja membaikpulih / menaiktaraf terhadap jalan-jalan JKR yang terlibat dan lain-lain perabot jalan yang terlibat disebabkan oleh skop kerja berdasarkan keadaan / keperluan semasa di tapak serta ketentuan oleh JKR Daerah KUALA SELANGOR. Sekiranya terlalu banyak tampalan bagi pothole semasa pembinaan sedang dijalankan, pemaju hendaklah membarumuka jalan berkenaan berdasarkan syarat dan ketentuan JKR Daerah KUALA SELANGOR.
- f. Pemaju dikehendaki untuk mengemukakan dokumen pengesahan bagi urusan penyerahan/ pengambilan yang melibatkan rezab jalan JKR/tanah persendirian/pihak-pihak lain kepada JKR Daerah KUALA SELANGOR.
- g. Pemaju hendaklah mendapatkan Hak Laluan Pentadbir Tanah dan lain-lain pihak terlibat bagi membina jalan keluar masuk serta jalan dalaman yang melibatkan tanah-tanah milik persendirian.
- h. Pemaju hendaklah menaiktaraf sistem perparitan termasuk longkang tepi jalan/ jambatan/ culvert mengikut piawaian (ATJ/REAM) dan keperluan semasa JKR Daerah KUALA SELANGOR.
- i. Parit yang telah sedia ada hendaklah dianjakkan ke kawasan simpanan parit yang baru mengikut piawaian dan keperluan JKR Daerah KUALA SELANGOR dan Jabatan Pengairan dan Saliran.
- j. Pemaju bertanggungjawab sepenuhnya terhadap isu banjir, kemalangan, kesesakan, isu pemandangan, aduan / bantahan dan lain-lain perkara yang berlaku sepanjang tempoh pembinaan dan tempoh tanggungan kecacatan (DLP). Segala syarat / arahan tambahan / aktiviti kerja / langkah pampaikan / penyelesaian yang terlibat adalah ditanggung sepenuhnya oleh pihak pemaju.
- k. Bagi mana-mana pemaju yang terlibat dengan kerja-kerja menaiktaraf jalan, penyelenggaraan permukaan jalan, bahu jalan, longkang, culvert dan lain-lain adalah di bawah tanggungjawab pihak pemaju semasa tempoh pembinaan dan tempoh tanggungan kecacatan (DLP).
- l. Pihak pemaju dikehendaki memenuhi syarat-syarat guna tanah yang telah diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempataan / Pejabat Tanah & Galian Daerah KUALA SELANGOR.
- m. Pemaju/perunding hendaklah mengambil insuran yang akan melindungi segala harta Kerajaan dan segala tuntutan pihak ketiga meliputi tempoh kerja-kerja dijalankan dan tempoh tanggungan kecacatan.
- n. Sekiranya terdapat sebarang penambahan terhadap pembangunan, syarat-syarat tambahan yang bersesuaian akan dikenakan kepada pihak pemaju.

Tarikh: 10 Januari 2023

- o. Pemaju hendaklah menyerahkan lukisan siap bina (as-built drawing) dalam format dwg. dan bersaiz A1 (yang diperakui) ke JKR Daerah KUALA SELANGOR semasa permohonan serahan jalan dilakukan.
 - p. Pihak pemaju hendaklah membina JKR concrete road reserved marker untuk menandakan sempadan Right Of Way (ROW) dan road reserved marker warning sign mengikut ATJ 9/86 (Pindaan 2022) atau terkini pada jalan yang dibina/dinaiktaraf/jalan yang bersempadan dengan lot pemajuan pihak tuan
 - q. Syarat-syarat am yang disertakan di lampiran I.
3. Tempoh kuatkuasa ulasan-ulasan dan syarat-syarat di atas adalah **dua tahun** dari tarikh surat ini.

Sekian, terima kasih.

“SELANGOR MAJU BERSAMA”
“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

Saya yang menjalankan amanah,

(Ir. HJ. LOKMAN BIN HJ. NASIR)
Pengarah
Jabatan Kerja Raya
Negeri Selangor Darul Ehsan
JKR/KAM/leha9/1/23

Ir. MOHD ZAWAWI BIN ZAKARIA
Timbalan Pengarah
Jabatan Kerja Raya
Selangor Darul Ehsan

Salinan Kepada,

YANG DIPERTUA
Majlis Daerah Kuala Selangor
Jalan Majlis, 45000 Kuala Selangor
(up: 1. Unit Pusat Setempat (OSC)
2. Pengarah Perancang)

JURUTERA DAERAH
JKR Kuala Selangor.... *silatuan membuat pemantauan terhadap ulasan-ulasan di atas*

PENGARAH
Innobrid Sdn Bhd
No. 2 Level 10-12, Wisma Lay Hong
Jalan Empayar Off Persiaran Sultan Ibrahim/KUI
41150 Klang

LAMPIRAN J

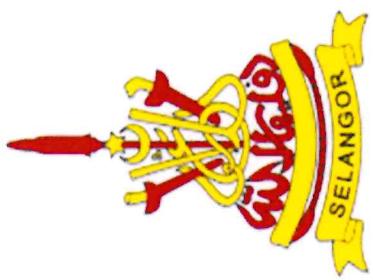
No.	DISCUSSION	ACTION																								
1.0	Chairman Address																									
1.1	The Chairman welcomed all representatives from UPEN, Pasukan Pengurus Projek UPEN, SMHB, Menta Construction Sdn Bhd (Menta) and Contractor's Consultant Perunding Glokal Sdn Bhd (PGSB) for the Monthly Progress Meeting No. 14	Info																								
2.0	Progress of Works																									
2.1	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Work Progress</th><th>Month</th><th>25th July 2023 (MIP Rev.0)</th><th>25th Aug 2023 (MIP Rev.0)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">Overall Progress</td><td>Schedule</td><td>81.52%</td><td>97.23%</td></tr> <tr> <td>Actual</td><td>51.19%</td><td>55.48%</td></tr> <tr> <td>Ahead/Delay</td><td>-30.33% (-145 days)</td><td>-41.75% (-174 days)</td></tr> <tr> <td rowspan="3">Physical Progress</td><td>Schedule</td><td>73.83%</td><td>96.48%</td></tr> <tr> <td>Actual</td><td>36.04%</td><td>38.83%</td></tr> <tr> <td>Ahead/Delay</td><td>-37.79% (-140 days)</td><td>-57.65% (-170 days)</td></tr> </tbody> </table>	Work Progress	Month	25 th July 2023 (MIP Rev.0)	25 th Aug 2023 (MIP Rev.0)	Overall Progress	Schedule	81.52%	97.23%	Actual	51.19%	55.48%	Ahead/Delay	-30.33% (-145 days)	-41.75% (-174 days)	Physical Progress	Schedule	73.83%	96.48%	Actual	36.04%	38.83%	Ahead/Delay	-37.79% (-140 days)	-57.65% (-170 days)	Info
Work Progress	Month	25 th July 2023 (MIP Rev.0)	25 th Aug 2023 (MIP Rev.0)																							
Overall Progress	Schedule	81.52%	97.23%																							
	Actual	51.19%	55.48%																							
	Ahead/Delay	-30.33% (-145 days)	-41.75% (-174 days)																							
Physical Progress	Schedule	73.83%	96.48%																							
	Actual	36.04%	38.83%																							
	Ahead/Delay	-37.79% (-140 days)	-57.65% (-170 days)																							
2.2	UPEN requested Menta to submit EOT with valid reason and to come out with reasonable completion date of revised work programme. Menta to prepare new revision of catch-up work programme & Mitigation Plan and submit before next Monthly Progress Meeting.	Menta																								
2.3	Menta informed the main reason of delay is on Jetty construction. The delay because of encounter rock at level 18m which have cause machine breakdown and the productivity unable to meet.	Menta																								
2.4	Menta informed that they have two (2) nos. of concrete supplier, Besroi Concrete Sdn Bhd for borepile work and Evermix Concrete Sdn Bhd for others. Menta informed that they in the midst to negotiate with other plant to supply for this project. Currently there is no materials issue at site.	Info																								
2.5	Menta informed to arrange new borepile machine to speed up piling work at Jetty Intake. Total machine for borepile will be 2nos. Menta to follow-up with subcon regarding this matter.	Menta																								
3.0	Submission to Authority																									
3.1	<p>a) Local Authority (KM, Permohonan Permit Sementara, Building Plan)</p> <p>Menta informed for <i>Permohonan Permit Sementara</i>, MPKS commented to follow their standard for project signboard. Menta to amend and resubmit.</p>	Menta																								

No.	DISCUSSION	ACTION																								
1.0	Chairman Address																									
1.1	The Chairman welcomed all representatives from UPEN, Pasukan Pengurus Projek UPEN, SMHB, Menta Construction Sdn Bhd (Menta) and Contractor's Consultant Perunding Glokal Sdn Bhd (PGSB) for the Monthly Progress Meeting No. 16.	Info																								
1.2	Menta introduce Muhammad Faiz Kamaruddin as QAQC Engineer and Mohd Azwan Mohd Bekeri as Construction Manager.	Info																								
2.0	Progress of Works																									
2.1	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Work Progress</th><th>Month</th><th>23rd Sep 2023 (MIP Rev.0)</th><th>25th Oct 2023 (MIP Rev.1)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">Overall Progress</td><td>Schedule</td><td>100.00%</td><td>90.00%</td></tr> <tr> <td>Actual</td><td>56.00%</td><td>60.58%</td></tr> <tr> <td>Ahead/Delay</td><td>-44.00% (-192 days)</td><td>-29.42% (-127 days)</td></tr> <tr> <td rowspan="3">Physical Progress</td><td>Schedule</td><td>100.00%</td><td>89.45%</td></tr> <tr> <td>Actual</td><td>40.00%</td><td>46.35%</td></tr> <tr> <td>Ahead/Delay</td><td>-60.00% (-189 days)</td><td>-41.45% (-103 days)</td></tr> </tbody> </table>	Work Progress	Month	23 rd Sep 2023 (MIP Rev.0)	25 th Oct 2023 (MIP Rev.1)	Overall Progress	Schedule	100.00%	90.00%	Actual	56.00%	60.58%	Ahead/Delay	-44.00% (-192 days)	-29.42% (-127 days)	Physical Progress	Schedule	100.00%	89.45%	Actual	40.00%	46.35%	Ahead/Delay	-60.00% (-189 days)	-41.45% (-103 days)	Info
Work Progress	Month	23 rd Sep 2023 (MIP Rev.0)	25 th Oct 2023 (MIP Rev.1)																							
Overall Progress	Schedule	100.00%	90.00%																							
	Actual	56.00%	60.58%																							
	Ahead/Delay	-44.00% (-192 days)	-29.42% (-127 days)																							
Physical Progress	Schedule	100.00%	89.45%																							
	Actual	40.00%	46.35%																							
	Ahead/Delay	-60.00% (-189 days)	-41.45% (-103 days)																							
2.2	<p>UPEN requested Menta to prepare new revision of catch-up work programme & Mitigation Plan and submit before next Monthly Progress Meeting. Menta informed that they are currently preparing the documents.</p> <p>Menta informed in the meeting that they would like to proposed design changes for Jetty from RC Structure to steel structure as part of their mitigation plan as with this, it will save more time. However, UPEN reminded Menta to refer original Tender Documents. If the proposal is different from Tender Documents, Menta has been advised to consider the proposal with no cost implications. UPEN requested Menta to come out with the presentation the proposed changes by next week.</p>	Menta																								
2.3	<p>UPEN dissatisfied with site progress performance and suggested to have a separate meeting for recovery of Work Programme to discuss further regarding the mitigation plan of each structure.</p> <p>Menta submitted Contingency Plan on 10/10/23 and received response from UPEN on 23/10/23. Menta informed in the meeting that revised Mitigation Plan have been discussed with UPEN on 31/10/2023 and will revert officially soonest possible.</p>	Info																								
2.4	Currently Menta informed that they have three backup concrete plant i.e Besroi, Evermix & Bina Pile for this project. Official letter to UPEN has been issued by Menta on 05/10/2023, letter reference no.: MCSB/UPEN/HORAS-PAKEJ A/LTR-0193.	Info																								
2.5	Menta proposed to change concrete structure to steel structure at Jetty Intake. UPEN requested Menta to provide comparison for cost estimation, reason and list of items that Menta intend to change. However, UPEN reminded Menta that it shall be no cost implication to UPEN. Menta requested to discuss further with UPEN on 14/11/2023.	Menta																								

LAMPIRAN K1



"We're ready to move the Earth!"



PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH SELANGOR

PAKEJ A:

CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA, MEMBEKAL, MEMASANG,
MENYIAP, MENGUJI DAN MENTAULIAH SISTEM PENGEPAMAN DAN KERJA-
KERJA LAIN BERKAITAN DI KOLAM HORAS 600, KG SG. DARAH, BESTARI JAYA,
KUALA SELANGOR SECARA REKA DAN BINA

MONTHLY PROGRESS REPORT NO.18 (DECEMBER 2023)
PACKAGE A PROJECT SITE OFFICE, BESTARI JAYA





"We're ready to move the EARTH"

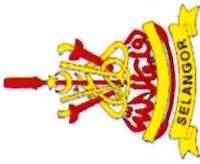


INTERIM PAYMENT

Interim No.	For Period Ending	Submission Date to SMHB	Submission Date to UPEN	Monthly Amount Claim (RM)	Monthly Certified SMHB (RM)	Cumulative Amount Certified SMHB (RM)	Date Certified by SMHB	Cumulative Paid Amount by UPEN - VJP (RM)	Payment Status
01	28-07-2022	10-08-2022	12-08-2022	860,194.23	860,194.23	860,194.23	11-08-2022	774,174.81	Received
02	28-08-2022	19-09-2022	11-10-2022	553,879.49	553,879.49	1,414,073.72	11-10-2022	1,272,666.36	Received
03	28-09-2022	14-10-2022	21-10-2022	440,712.71	249,318.71	1,663,392.43	20-10-2022	1,497,053.20	Received
04	25-10-2022	27-10-2022	28-10-2022	1,355,339.32	1,355,339.32	3,018,731.75	28-10-2022	2,716,858.59	Received
05	25-11-2022	08-12-2022	22-12-2022	9,286,006.35	1,843,006.36	4,861,738.11	21-12-2022	4,375,564.31	Received
06	25-12-2022	07-01-2023	13-01-2023	5,178,116.03	5,178,116.03	10,039,854.14	13-01-2023	9,035,868.73	Received
07	25-01-2023	06-02-2023	10-02-2023	1,209,853.95	1,209,853.95	11,249,708.09	09-02-2023	10,124,737.28	Received
08	25-02-2023	06-03-2023	10-03-2023	1,849,859.87	1,849,859.87	13,099,567.96	10-03-2023	11,789,611.16	Received
09	25-03-2023	09-04-2023	12-04-2023	747,509.95	747,509.95	13,847,077.91	12-04-2022	12,462,370.12	Received
10	25-04-2023	07-04-2023	11-04-2023	5,558,907.02	5,558,907.02	19,405,984.93	11-04-2023	17,465,386.44	Received



"We're ready to move the EARTH"



INTERIM PAYMENT

Interim No.	For Period Ending	Submission Date to SMHB	Submission Date to UPEN	Monthly Amount Claim (RM)	Certified SMHB (RM)	Monthly Amount Certified SMHB (RM)	Cumulative Amount Certified SMHB (RM)	Date Certified by SMHB	Cumulative Paid Amount by UPEN - WJP (RM)	Payment Status
11	25-05-2023	31-05-2023	07-06-2023	2,137,950.92	2,137,950.92	21,543,935.84	21,543,935.84	06-06-2023	19,389,542.27	Received
12	25-06-2023	28-06-2023	03-07-2023	2,558,924.04	2,558,924.04	24,102,859.89	24,102,859.89	03-07-2023	21,692,573.91	Received
13	25-07-2023	04-08-2023	08-08-2023	6,308,996.68	6,308,996.68	30,411,856.57	30,411,856.57	08-08-2023	27,370,670.92	Received
14	25-08-2023	29-08-2023	04-09-2023	7,280,636.30	7,280,636.30	37,692,492.87	37,692,492.87	04-09-2023	33,923,243.59	Received
15	25-09-2023	29-09-2023	06-10-2023	5,707,965.24	5,707,965.24	37,692,492.86	37,692,492.86	05-10-2023	33,923,243.59	Received
16	25-10-2023	31-10-2023	07-11-2023	1,408,717.27	1,408,717.27	44,809,175.37	44,809,175.37	02-11-2023	35,191,089.14	Received
17	25-11-2023	5-12-2023	14-12-2023	5,734,516.98	5,734,516.98	50543692.36	50543692.36	8-12-2023	40,328,257.86	Pending

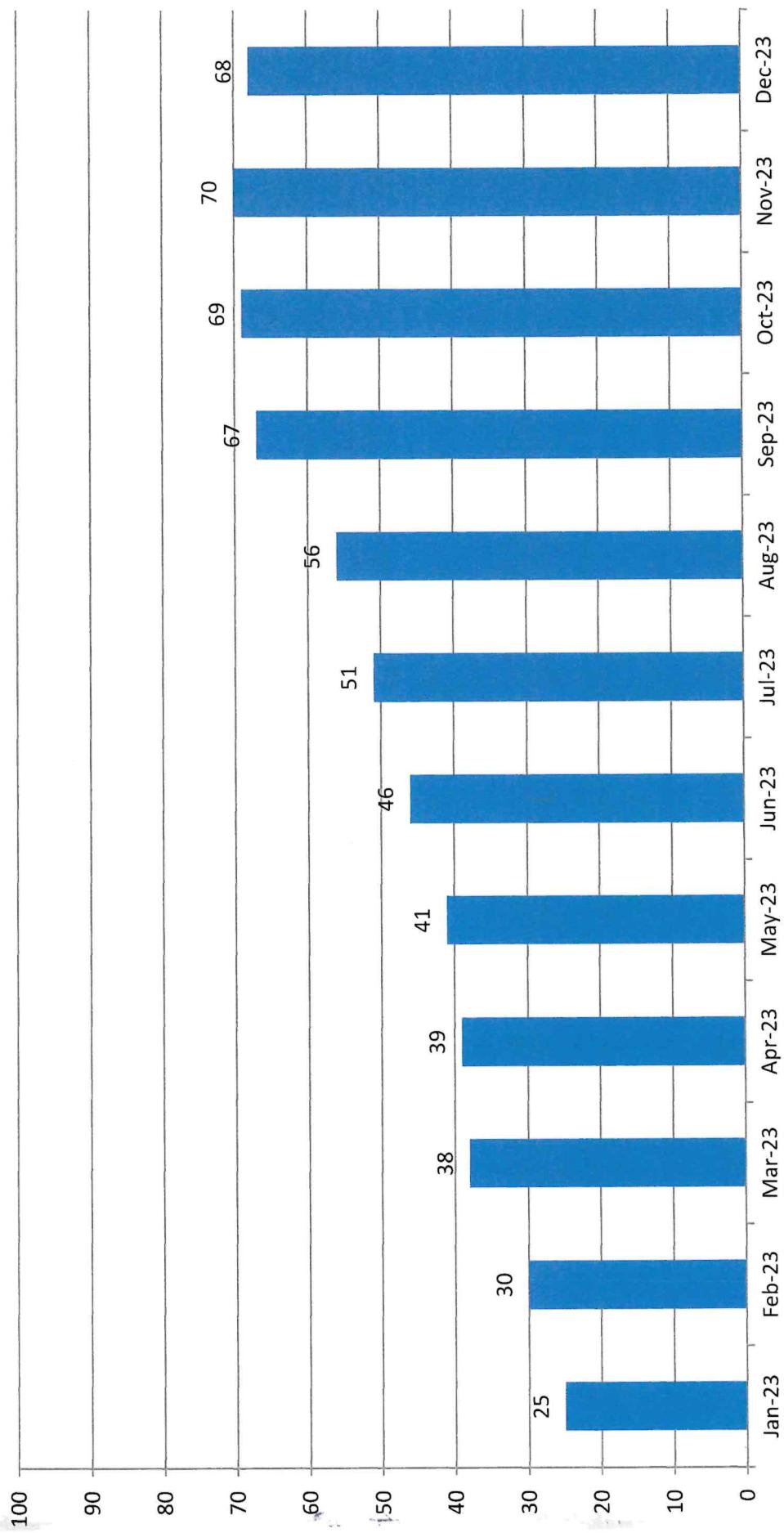
LAMPIRAN K2



"We're ready to move the EARTH"



NUMBER OF WORKER ATTENDED



LAMPIRAN L



PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAKEJ A -
Merekabentuk, Membina, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentaubilah Sistem Pengelapanan
dan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

Task Name	Start	Finish	Duration	2024												2025													
				Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec		
Month 17	25/11/23	25/11/23	1 day																										
Month 18	13/12/23	13/12/23	1 day																										
Report, Video, Site Diary	25/7/22	13/12/23	435 days																										
Month 1	25/7/22	25/7/22	1 day																										
Month 2	25/8/22	25/8/22	1 day																										
Month 3	24/9/22	24/9/22	1 day																										
Month 4	25/10/22	25/10/22	1 day																										
Month 5	25/11/22	25/11/22	1 day																										
Month 6	24/12/22	24/12/22	1 day																										
Month 7	25/1/23	25/1/23	1 day																										
Month 8	25/2/23	25/2/23	1 day																										
Month 9	25/3/23	25/3/23	1 day																										
Month 10	25/4/23	25/4/23	1 day																										
Month 11	25/5/23	25/5/23	1 day																										
Month 12	24/6/23	24/6/23	1 day																										
Month 13	25/7/23	25/7/23	1 day																										
Month 14	25/8/23	25/8/23	1 day																										
Month 15	22/9/23	22/9/23	1 day																										
Month 16	25/10/23	25/10/23	1 day																										
Month 17	13/12/23	13/12/23	1 day																										
Month 18	25/1/24	25/1/24	1 day																										
Material Testing	13/12/23	13/12/23	435 days																										
Month 1	25/7/22	25/7/22	1 day																										
Month 2	22/9/23	22/9/23	1 day																										
Month 3	25/10/23	25/10/23	1 day																										
Month 4	25/11/23	25/11/23	1 day																										
Month 5	25/12/23	25/12/23	1 day																										
Month 6	25/1/24	25/1/24	1 day																										
Month 7	25/2/24	25/2/24	1 day																										
Month 8	25/3/24	25/3/24	1 day																										
Month 9	25/4/24	25/4/24	1 day																										
Month 10	25/5/24	25/5/24	1 day																										
Month 11	24/6/24	24/6/24	1 day																										
Month 12	25/7/24	25/7/24	1 day																										
Month 13	25/8/24	25/8/24	1 day																										
Month 14	22/9/24	22/9/24	1 day																										
Month 15	25/10/24	25/10/24	1 day																										
Month 16	13/12/24	13/12/24	1 day																										
Month 17	25/1/25	25/1/25	1 day																										
Month 18	25/2/25	25/2/25	1 day																										
QA/QC	13/12/23	13/12/23	435 days																										
Month 1	25/7/22	25/7/22	1 day																										
Month 2	25/8/22	25/8/22	1 day																										
Month 3	24/9/22	24/9/22	1 day																										
Month 4	25/10/22	25/10/22	1 day																										
Month 5	25/11/22	25/11/22	1 day																										
Month 6	24/12/22	24/12/22	1 day																										
Month 7	25/1/23	25/1/23	1 day																										
Month 8	25/2/23	25/2/23	1 day																										
Month 9	25/3/23	25/3/23	1 day																										
Month 10	25/4/23	25/4/23	1 day																										
Month 11	25/5/23	25/5/23	1 day																										
Month 12	24/6/23	24/6/23	1 day																										
Month 13	25/7/23	25/7/23	1 day																										
Month 14	25/8/23	25/8/23	1 day																										
Month 15	22/9/23	22/9/23	1 day																										
Month 16	25/10/23	25/10/23	1 day																										
Month 17	13/12/23	13/12/23	1 day																										
Month 18	25/1/24	25/1/24	1 day																										



PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAKEJ A -

Mereka bentuk, Membina, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentaubilah Sistem Pengepaman dan kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

Task Name	HSS	Start	Finish	Duration	2025												
					Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	
Month 1	9	25/7/22	13/12/23	435 days	25/7/22	25/7/22	1 day										
Month 2	0	25/8/22	25/8/22	1 day	24/9/22	24/9/22	1 day										
Month 3	1	25/9/22	25/9/22	1 day	25/10/22	25/10/22	1 day										
Month 4	2	25/10/22	25/10/22	1 day	25/11/22	25/11/22	1 day										
Month 5	3	25/11/22	24/12/22	1 day	24/12/22	24/12/22	1 day										
Month 6	4	25/12/22	25/12/22	1 day	25/1/23	25/1/23	1 day										
Month 7	5	25/1/23	25/1/23	1 day	25/2/23	25/2/23	1 day										
Month 8	6	25/2/23	25/2/23	1 day	25/3/23	25/3/23	1 day										
Month 9	7	25/3/23	25/3/23	1 day	25/4/23	25/4/23	1 day										
Month 10	8	25/4/23	25/4/23	1 day	25/5/23	25/5/23	1 day										
Month 11	9	25/5/23	24/6/23	1 day	24/6/23	24/6/23	1 day										
Month 12	0	24/6/23	25/7/23	1 day	25/7/23	25/7/23	1 day										
Month 13	1	25/7/23	25/8/23	1 day	25/8/23	25/8/23	1 day										
Month 14	2	25/8/23	22/9/23	1 day	22/9/23	22/9/23	1 day										
Month 15	3	22/9/23	25/10/23	1 day	25/10/23	25/10/23	1 day										
Month 16	4	25/10/23	25/11/23	1 day	25/11/23	25/11/23	1 day										
Month 17	5	25/11/23	13/12/23	1 day	13/12/23	13/12/23	1 day										
Month 18	6	13/12/23	25/7/22	435 days	25/7/22	13/12/23	1 day										
EMP	7	25/7/22	25/7/22	1 day	25/8/22	25/8/22	1 day										
Month 1	8	25/8/22	25/7/22	1 day	25/9/22	25/9/22	1 day										
Month 2	9	25/9/22	25/8/22	1 day	25/10/22	25/10/22	1 day										
Month 3	0	25/10/22	25/11/22	1 day	25/11/22	25/11/22	1 day										
Month 4	1	25/11/22	24/12/22	1 day	24/12/22	24/12/22	1 day										
Month 5	2	24/12/22	25/1/23	1 day	25/1/23	25/1/23	1 day										
Month 6	3	25/1/23	25/2/23	1 day	25/2/23	25/2/23	1 day										
Month 7	4	25/2/23	25/3/23	1 day	25/3/23	25/3/23	1 day										
Month 8	5	25/3/23	25/4/23	1 day	25/4/23	25/4/23	1 day										
Month 9	6	25/4/23	25/5/23	1 day	25/5/23	25/5/23	1 day										
Month 10	7	25/5/23	24/6/23	1 day	24/6/23	24/6/23	1 day										
Month 11	8	24/6/23	25/7/23	1 day	25/7/23	25/7/23	1 day										
Month 12	9	25/7/23	25/8/23	1 day	25/8/23	25/8/23	1 day										
Month 13	0	25/8/23	25/9/23	1 day	22/9/23	22/9/23	1 day										
Month 14	1	22/9/23	25/10/23	1 day	25/10/23	25/10/23	1 day										
Month 15	2	25/10/23	25/11/23	1 day	25/11/23	25/11/23	1 day										
Month 16	3	25/11/23	13/12/23	1 day	13/12/23	13/12/23	1 day										
Month 17	4	13/12/23	25/7/22	435 days	25/7/22	13/12/23	1 day										
Month 18	5	25/7/22	25/8/22	1 day	25/8/22	25/8/22	1 day										
Month 19	6	25/8/22	25/9/22	1 day	24/9/22	24/9/22	1 day										
Month 20	7	24/9/22	25/10/22	1 day	25/10/22	25/10/22	1 day										
Month 21	8	25/10/22	25/11/22	1 day	25/11/22	25/11/22	1 day										
Month 22	9	25/11/22	24/12/22	1 day	24/12/22	24/12/22	1 day										
Month 23	0	24/12/22	25/1/23	1 day	25/1/23	25/1/23	1 day										
Month 24	1	25/1/23	25/2/23	1 day	25/2/23	25/2/23	1 day										
Month 25	2	25/2/23	25/3/23	1 day	25/3/23	25/3/23	1 day										
Month 26	3	25/3/23	25/4/23	1 day	25/4/23	25/4/23	1 day										
Month 27	4	25/4/23	25/5/23	1 day	25/5/23	25/5/23	1 day										
Month 28	5	25/5/23	24/6/23	1 day	24/6/23	24/6/23	1 day										
Month 29	6	24/6/23	25/7/23	1 day	25/7/23	25/7/23	1 day										
Month 30	7	25/7/23	25/8/23	1 day	25/8/23	25/8/23	1 day										
Month 31	8	25/8/23	22/9/23	1 day	22/9/23	22/9/23	1 day										
Month 32	9	22/9/23	25/10/23	1 day	25/10/23	25/10/23	1 day										
Month 33	0	25/10/23	25/11/23	1 day	25/11/23	25/11/23	1 day										
Month 34	1	25/11/23	13/12/23	1 day	13/12/23	13/12/23	1 day										
Month 35	2	13/12/23	25/7/22	435 days	25/7/22	13/12/23	1 day										
Month 36	3	25/7/22	25/8/22	1 day	25/8/22	25/8/22	1 day										
Month 37	4	25/8/22	25/9/22	1 day	24/9/22	24/9/22	1 day										
Month 38	5	24/9/22	25/10/22	1 day	25/10/22	25/10/22	1 day										
Month 39	6	25/10/22	25/11/22	1 day	25/11/22	25/11/22	1 day										
Month 40	7	25/11/22	25/12/22	1 day	13/12/22	13/12/22	1 day										
Month 41	8	13/12/22	25/7/22	435 days	25/7/22	13/12/22	1 day										
Month 42	9	25/7/22	25/8/22	1 day	25/8/22	25/8/22	1 day										
Month 43	0	25/8/22	25/9/22	1 day	24/9/22	24/9/22	1 day										
Month 44	1	24/9/22	25/10/22	1 day	25/10/22	25/10/22	1 day										
Month 45	2	25/10/22	25/11/22	1 day	25/11/22	25/11/22	1 day										
Month 46	3	25/11/22	25/12/22	1 day	13/12/22	13/12/22	1 day										
Month 47	4	13/12/22	25/7/22	435 days	25/7/22	13/12/22	1 day										
Month 48	5	25/7/22	25/8/22	1 day	25/8/22	25/8/22	1 day										
Month 49	6	25/8/22	25/9/22	1 day	24/9/22	24/9/22	1 day										
Month 50	7	24/9/22	25/10/22	1 day	25/10/22	25/10/22	1 day										
Month 51	8	25/10/22	25/11/22	1 day	25/11/22	25/11/22	1 day										
Month 52	9	25/11/22	25/12/22	1 day	13/12/22	13/12/22	1 day										
Month 53	0	13/12/22	25/7/22	435 days	25/7/22	13/12/22	1 day										
Month 54	1	25/7/22	25/8/22	1 day	25/8/22	25/8/22	1 day										
Month 55	2	25/8/22	25/9/22	1 day	24/9/22	24/9/22	1 day										
Month 56	3	24/9/22	25/10/22	1 day	25/10/22	25/10/22	1 day										
Month 57	4	25/10/22	25/11/22	1 day	25/11/22	25/11/22	1 day										
Month 58	5	25/11/22	25/12/22	1 day	13/12/22	13/12/22	1 day										
Month 59	6	13/12/22	25/7/22	435 days	25/7/22	13/12/22	1 day										
Month 60	7	25/7/22	25/8/22	1 day	25/8/22	25/8/22	1 day										
Month 61	8	25/8/22	25/9/22	1 day	24/9/22	24/9/22	1 day										
Month 62	9	24/9/22	25/10/22	1 day	25/10/22	25/10/22	1 day										
Month 63	0	25/10/22	25/11/22	1 day	25/11/22	25/11/22	1 day										
Month 64	1	25/11/22	25/12/22	1 day	13/12/22	13/12/22	1 day										
Month 65	2	13/12/22	25/7/22	435 days	25/7/22	13/12/22	1 day										
Month 66	3	25/7/22	25/8/22	1 day	25/8/22	25/8/22	1 day										
Month 67	4	25/8/22	25/9/22	1 day	24/9/22	24/9/22	1 day										
Month 68	5	24/9/22	25/10/22	1 day	25/10/22	25/10/22	1 day										
Month 69	6	25/10/22	25/11/22	1 day	25/11/22	25/11/22	1 day										
Month 70	7	25/11/22	25/12/22	1 day	13/12/22	13/12/22	1 day										
Month 71	8	13/12/22	25/7/22	435 days	25/7/22	13/12/22	1 day										
Month 72	9	25/7/22	25/8/22	1 day	25/8/22	25/8/22	1 day										
Month 73	0	25/8/22	25/9/22	1 day	24/9/22	24/9/22	1 day										
Month 74	1	24/9/22	25/10/22	1 day	25/10/22	25/10/22	1 day										
Month 75	2	25/10/22	25/11/22	1 day													





PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAKEJ A -

Merekabentuk, Membinā, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji, Mentaullah Sistem Pengelapanan dan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

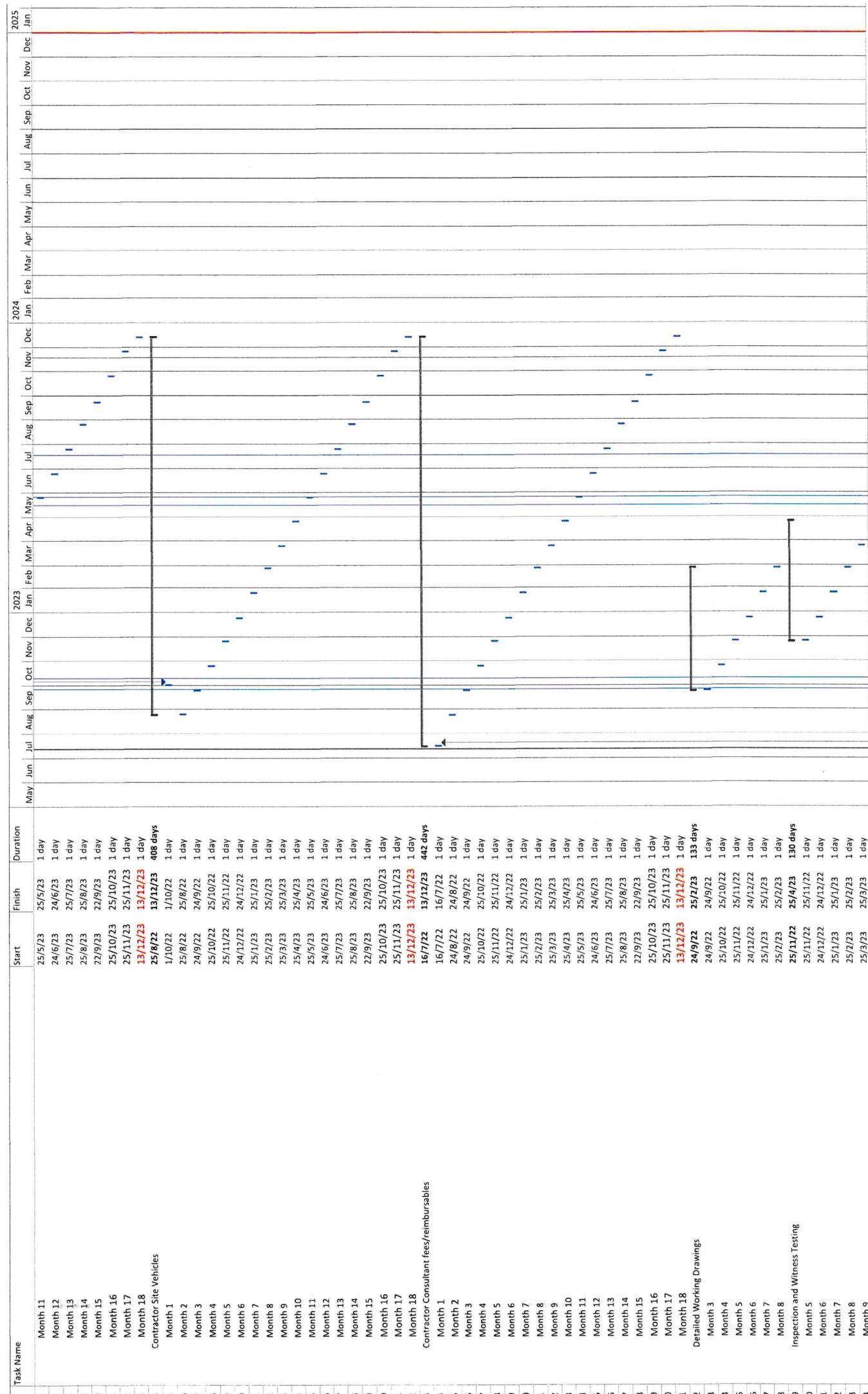
Task Name	Start	Finish	Duration	2024												2025													
				Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec		
78 Month 5	25/11/22	25/11/22	1 day																										
79 Month 6	24/12/22	24/12/22	1 day																										
80 Month 7	25/1/23	25/1/23	1 day																										
81 Month 8	25/2/23	25/2/23	1 day																										
82 Month 9	25/3/23	25/3/23	1 day																										
83 Month 10	25/4/23	25/4/23	1 day																										
84 Month 11	25/5/23	25/5/23	1 day																										
85 Month 12	24/6/23	24/6/23	1 day																										
86 Month 13	25/7/23	25/7/23	1 day																										
87 Month 14	25/8/23	25/8/23	1 day																										
88 Month 15	22/9/23	22/9/23	1 day																										
89 Month 16	25/10/23	25/10/23	1 day																										
90 Month 17	25/11/23	25/11/23	1 day																										
91 Month 18	13/12/23	13/12/23	382 days																										
92 Site Office for PD	24/9/22	24/9/22	1 day																										
93 Month 3	24/9/22	24/9/22	1 day																										
94 Month 4	25/10/22	25/10/22	1 day																										
95 Month 5	25/11/22	25/11/22	1 day																										
96 Month 6	24/12/22	24/12/22	1 day																										
97 Month 7	25/1/23	25/1/23	1 day																										
98 Month 8	25/2/23	25/2/23	1 day																										
99 Month 9	25/3/23	25/3/23	1 day																										
00 Month 10	25/4/23	25/4/23	1 day																										
01 Month 11	25/5/23	25/5/23	1 day																										
02 Month 12	24/6/23	24/6/23	1 day																										
03 Month 13	25/7/23	25/7/23	1 day																										
04 Month 14	25/8/23	25/8/23	1 day																										
05 Month 15	22/9/23	22/9/23	1 day																										
06 Month 16	25/10/23	25/10/23	1 day																										
07 Month 17	25/11/23	25/11/23	1 day																										
08 Month 18	13/12/23	13/12/23	408 days																										
09 Site Vehicles for PD	24/8/22	24/8/22	1 day																										
10 Month 1	24/11/22	24/11/22	1 day																										
11 Month 2	25/8/22	25/8/22	1 day																										
12 Month 3	24/9/22	24/9/22	1 day																										
13 Month 4	25/10/22	25/10/22	1 day																										
14 Month 5	25/11/22	25/11/22	1 day																										
15 Month 6	24/12/22	24/12/22	1 day																										
16 Month 7	25/1/23	25/1/23	1 day																										
17 Month 8	25/2/23	25/2/23	1 day																										
18 Month 9	25/3/23	25/3/23	1 day																										
19 Month 10	25/4/23	25/4/23	1 day																										
20 Month 11	25/5/23	25/5/23	1 day																										
21 Month 12	24/6/23	24/6/23	1 day																										
22 Month 13	25/7/23	25/7/23	1 day																										
23 Month 14	25/8/23	25/8/23	1 day																										
24 Month 15	22/9/23	22/9/23	1 day																										
25 Month 16	25/10/23	25/10/23	1 day																										
26 Month 17	25/11/23	25/11/23	1 day																										
27 Month 18	13/12/23	13/12/23	435 days																										
28 Site Vehicles for PD's Rep.	25/7/22	25/7/22	1 day																										
29 Month 1	25/8/22	25/8/22	1 day																										
30 Month 2	24/9/22	24/9/22	1 day																										
31 Month 3	25/10/22	25/10/22	1 day																										
32 Month 4	25/11/22	25/11/22	1 day																										
33 Month 5	24/12/22	24/12/22	1 day																										
34 Month 6	25/1/23	25/1/23	1 day																										
35 Month 7	25/2/23	25/2/23	1 day																										
36 Month 8	25/3/23	25/3/23	1 day																										



PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAKEJ A -

Merkabentuk, Membina, Membekal, Memasang, Menyiap, Mengujii dan Mewujudkan Sistem Pengelaman dan Kerja-Kerja Berkaitan di KolaM HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

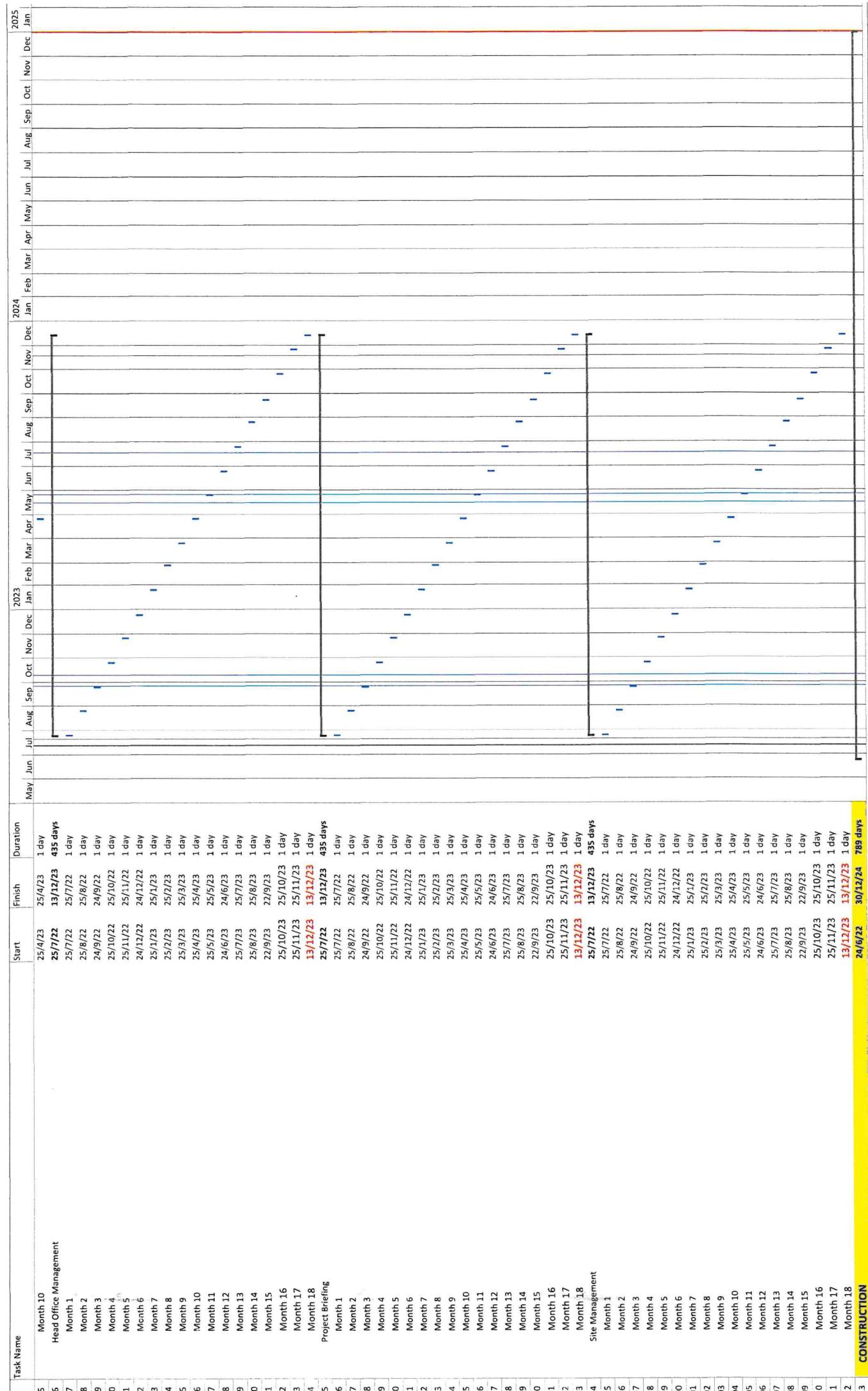




PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAKEJ A -

Mereka bertuk, Membina, Membelak, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentauliah Sistem Pengepamandan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

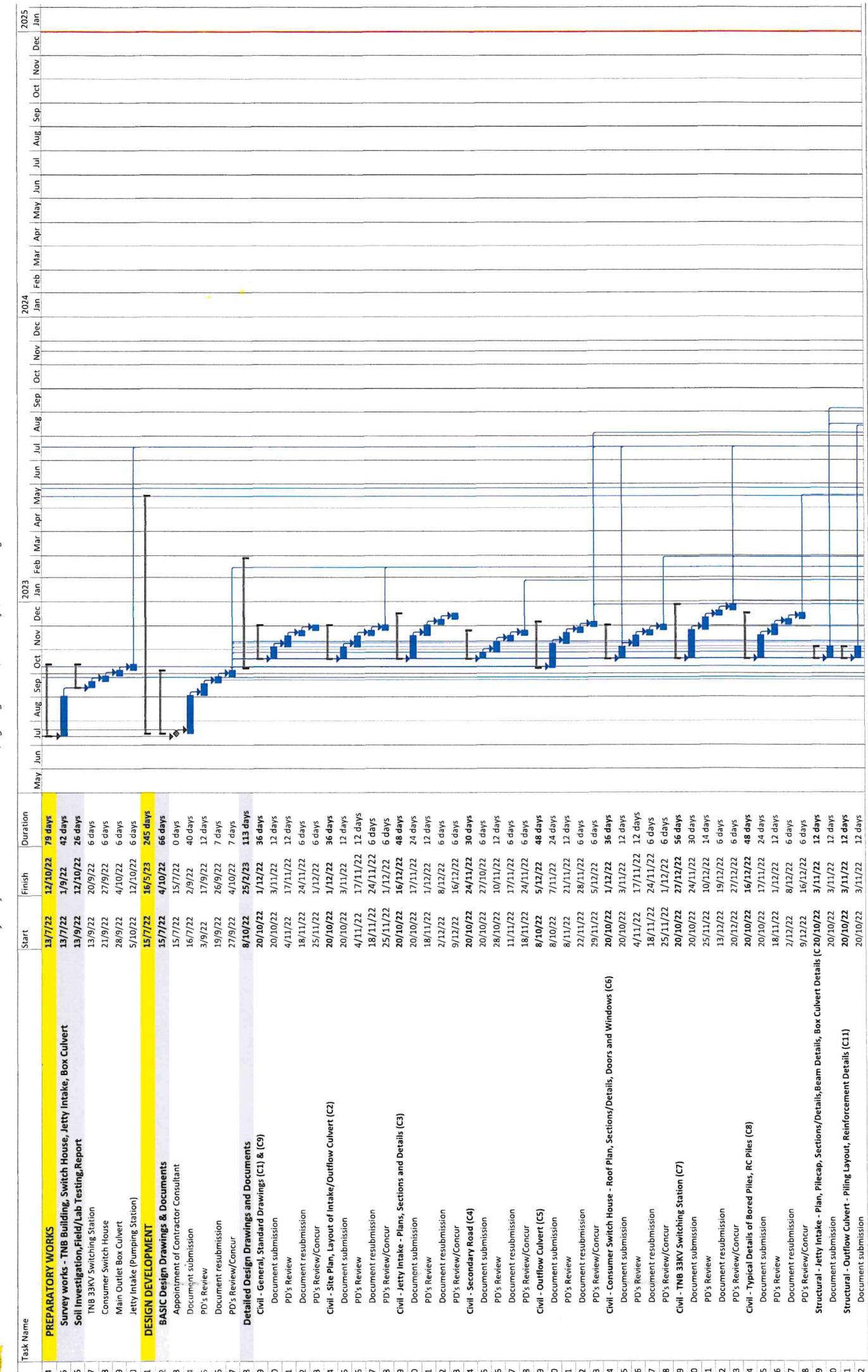




PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAGE: A -

Merekabentuk, Membinas, Membekal, Memasang, Menyipip, Menguji dan Mentaubiah Sistem Pengelapanan dan Kerja-Kerja Berkaitan di kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor secara Reka dan Bina



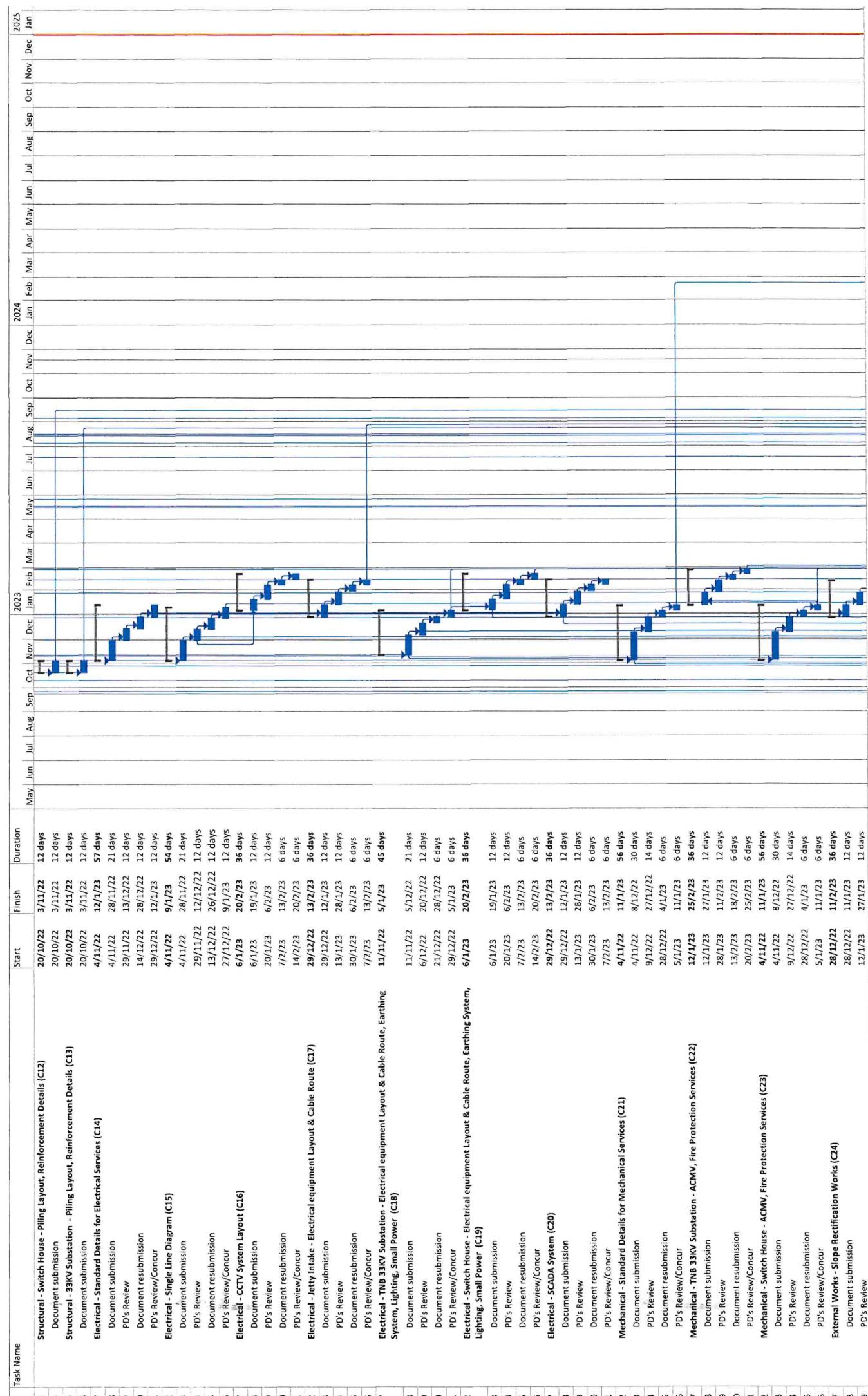


PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAKEJ A -

Menzia

Merekabentuk, Membina, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentaubilah Sistem Pengepamandan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORASSO, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina





PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

Merekabentuk, Membangun, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentaubiah Sistem Pengelaman
dan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

PAKEJ A -

Task Name	Start	Finish	Duration	2025												
				Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	
530 Document resubmission	28/1/23	3/2/23	6 days													
531 PD's Review/Concur	6/2/23	11/2/23	6 days													
532 MPKS - Early Commencement Works	15/8/22	27/12/22	110 days													
533 Prepare Documents, Interaction with MPKS	15/8/22	1/10/22	40 days													
534 Document submission and Approval	7/11/22	27/12/22	42 days													
535 Permit Submission and Approval	5/10/22	16/5/23	179 days													
536 Air Selangor	5/10/22	10/11/22	30 days													
537 IPS	5/10/22	10/11/22	30 days													
538 LUAS	14/2/23	20/3/23	30 days													
539 Document resubmission	2/1/23	16/5/23	116 days													
540 PD's Review/Concur	5/10/22	12/5/23	176 days													
541 Air Selangor	5/10/22	3/1/22	24 days													
542 Interaction, Document submission	5/10/22	19/10/22	12 days													
543 Confirmation, clearance from Authority/System Provider	20/10/22	3/1/22	12 days													
544 JPS	5/10/22	10/11/22	30 days													
545 Interaction, Document submission	5/10/22	19/10/22	12 days													
546 Confirmation, clearance from Authority/System Provider	20/10/22	10/11/22	18 days													
547 LUAS	14/2/23	20/3/23	30 days													
548 Interaction, Document submission	14/2/23	27/2/23	12 days													
549 Confirmation, clearance from Authority/System Provider	28/2/23	20/3/23	18 days													
550 TNB	25/11/22	23/2/23	72 days													
551 Interaction, Document submission	25/11/22	9/2/23	60 days													
552 Confirmation, clearance from Authority/System Provider	10/2/23	23/2/23	12 days													
553 JKR	28/12/22	27/1/23	24 days													
554 Interaction, Document submission	28/12/22	11/1/23	12 days													
555 Confirmation, clearance from Authority	12/1/23	27/1/23	12 days													
556 JBMM (BOMBA)	27/2/23	12/5/23	60 days													
557 Interaction, Document submission	27/2/23	1/4/23	30 days													
558 Confirmation, clearance from Authority/System Provider	3/4/23	12/5/23	30 days													
559 IWK	27/2/23	12/5/23	60 days													
560 Interaction, Document submission	27/2/23	1/4/23	30 days													
561 Confirmation, clearance from Authority/System Provider	3/4/23	12/5/23	30 days													
562 Suruhanjaya Tengah	25/11/22	1/2/23	54 days													
563 Interaction, Document submission	25/11/22	23/12/22	24 days													
564 Confirmation, clearance from Authority/System Provider	24/12/22	1/2/23	30 days													
565 PROCUREMENT,MANUFACTURING, F.A.T AND DELIVERY TO SITE	24/6/22	14/7/23	312 days													
566 Civil and Building Works	19/9/22	17/2/23	123 days													
567 Reinforcement Bar	19/9/22	17/10/22	24 days													
568 Submission of material	19/9/22	1/10/22	12 days													
569 Material approval	3/10/22	17/10/22	12 days													
570 Design Mix	18/10/22	15/11/22	24 days													
571 Submission of material	18/10/22	1/11/22	12 days													
572 Material approval	2/11/22	15/11/22	7 days													
573 RC Piles	2/11/22	29/11/22	24 days													
574 Submission of material	2/11/22	15/11/22	12 days													
575 Material approval	16/11/22	29/11/22	12 days													
576 Brick/Block	27/12/22	18/1/23	19 days													
577 Submission of material	27/12/22	4/1/23	7 days													
578 Material approval	5/1/23	18/1/23	12 days													
579 UPVC Pipes and fittings	17/12/22	16/1/23	24 days													
580 Submission of material	17/12/22	31/12/22	12 days													
581 Material approval	3/1/23	16/1/23	12 days													
582 Waterproofing	17/12/22	10/1/23	19 days													
583 Submission of material	17/12/22	24/12/22	7 days													
584 Material approval	27/12/22	10/1/23	12 days													
585 Concrete Surface Hardener	17/12/22	10/1/23	19 days													
586 Submission of material	17/12/22	24/12/22	7 days													
587 Material approval	27/12/22	10/1/23	12 days													
588 Floor/Wall Tiles	5/1/23	28/1/23	19 days													



PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAKEJ A -
Merekabentuk, Membina, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentaubiah Sistem Pengelapan
dan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

Task Name	Start	Finish	Duration	2025												
				Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	
589 Submission of material	5/1/23	12/1/23	7 days													
590 Material approval	13/1/23	28/1/23	12 days													
Aluminium Window	13/1/23	7/2/23	19 days													
592 Submission of material	13/1/23	20/1/23	7 days													
593 Material approval	21/1/23	7/2/23	12 days													
MS Roller Shutter	21/1/23	15/2/23	19 days													
595 Submission of material	21/1/23	31/1/23	7 days													
596 Material approval	1/2/23	15/2/23	12 days													
Fire Rated Door	21/1/23	15/2/23	19 days													
598 Submission of material	21/1/23	31/1/23	7 days													
599 Material approval	1/2/23	15/2/23	12 days													
Gypsum Board	1/2/23	17/2/23	14 days													
500 Submission of material	1/2/23	9/2/23	7 days													
501 Material approval	10/2/23	17/2/23	7 days													
TNB LV Feeder Pillar	28/10/22	9/2/23	90 days													
504 Submission of material	29/11/22	9/2/23	57 days													
505 Shop Drawing submission	29/11/22	5/12/22	6 days													
506 Shop Drawing approval	6/12/22	13/12/22	6 days													
507 Procurement of material	14/12/22	28/12/22	12 days													
508 Manufacturing	29/12/22	6/2/23	30 days													
509 Delivery to site	7/2/23	9/2/23	3 days													
ACMV Equipment	28/10/22	20/1/23	70 days													
510 Submission of material	28/10/22	3/11/22	6 days													
511 Material approval	4/11/22	17/11/22	12 days													
Fire Protection System	4/11/22	10/11/22	6 days													
512 Submission of material	11/11/22	24/11/22	12 days													
513 Place Order	25/11/22	1/12/22	6 days													
514 Manufacturing	2/12/22	13/1/23	40 days													
515 Delivery to site	14/1/23	20/1/23	6 days													
516 Submission of material	4/11/22	7/2/23	76 days													
517 Material approval	4/11/22	10/11/22	6 days													
Place Order	11/11/22	24/11/22	12 days													
518 Manufacturing	25/11/22	1/12/22	6 days													
519 Place Order	2/12/22	20/1/23	40 days													
520 Manufacturing	2/12/22	21/1/23	12 days													
521 Delivery to site	21/1/23	7/2/23	12 days													
Jetty Intake	24/6/22	14/7/23	331 days													
522 Submersible Column Pumps	9/11/22	14/7/23	200 days													
523 Submission of material	9/11/22	16/11/22	7 days													
524 Material approval	17/11/22	24/11/22	7 days													
525 Place Order	25/11/22	25/11/22	1 day													
Variable Speed Devices	26/11/22	19/5/23	150 days													
526 Manufacturing	20/5/23	26/5/23	6 days													
527 1st FAT	27/5/23	2/6/23	6 days													
528 2nd FAT	3/6/23	23/6/23	18 days													
529 Delivery to site (Snos)	24/6/23	14/7/23	18 days													
530 Delivery to site (Snos)	7/11/22	12/11/22	6 days													
12.1 Single Girder Electric Portal Crane	14/11/22	1/7/22	7 days													
531 Manufacturing	4/11/22	10/5/23	150 days													
532 Witness	4/11/22	11/11/22	7 days													
533 Delivery to site	27/12/22	24/12/22	24 days													
534 Material approval	25/4/23	15/4/23	90 days													
535 Place Order	25/4/23	10/5/23	12 days													
Column Pump Pipes	24/6/22	29/11/22	130 days													
536 Material approval	12/11/22	25/11/22	12 days													
537 Shop Drawing submission	26/11/22	9/12/22	12 days													
538 Shop Drawing approval	10/12/22	24/12/22	12 days													
539 Manufacturing	27/12/22	15/4/23	90 days													
540 Delivery to site	25/4/23	10/5/23	12 days													
541 Submission of material	24/6/22	24/6/22	7 days													



PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAKEJ A -

Merekabentuk, Membinas, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentaubat Sistem Pengelapanan
dan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

Task Name	2025											
	Start	Finish	Duration									
			May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Jan	Feb
97	Submission of material	23/11/22	28/11/22	7 days								
08	Material approval	29/11/22	13/12/22	12 days								
09	Shop Drawing submission	14/12/22	28/12/22	12 days								
10	Shop Drawing approval	29/12/22	12/1/23	12 days								
11	Manufacturing	13/1/23	6/5/23	90 days								
12	Delivery to site	8/5/23	23/5/23	14 days								
13	Non Contact Radar Flowmeter	28/11/22	28/6/23	171 days								
14	Submission of material	28/11/22	27/12/22	24 days								
15	Material approval	28/12/22	27/1/23	24 days								
16	Shop Drawing submission	28/1/23	11/2/23	12 days								
17	Shop Drawing approval	13/2/23	11/3/23	24 days								
18	Manufacturing	13/5/23	14/6/23	75 days								
19	FAT, Witness	15/6/23	21/6/23	6 days								
20	Delivery to site	22/6/23	28/6/23	6 days								
21	Consumer Switch House	23/11/22	7/7/23	195 days								
22	Electrical cables, submain cables	6/1/23	30/5/23	116 days								
23	Delivery to site	6/1/23	21/1/23	14 days								
24	Submission of material	25/1/23	10/2/23	14 days								
25	Material approval	11/2/23	1/7/23	6 days								
26	Place Order	18/2/23	16/5/23	70 days								
27	Manufacturing	17/5/23	30/5/23	12 days								
28	Delivery to site	6/1/23	26/5/23	113 days								
29	Consumer 33kV Switchboard	6/1/23	21/1/23	14 days								
30	Submission of material	25/1/23	10/2/23	14 days								
31	Material approval	11/2/23	1/7/23	6 days								
32	Place Order	18/2/23	14/2/23	3 days								
33	Manufacturing	15/2/23	12/5/23	70 days								
34	Delivery to site	13/5/23	26/5/23	12 days								
35	Consumer 33kV Switchboard	30/12/22	30/5/23	121 days								
36	Submission of material	30/12/22	7/1/23	7 days								
37	Material approval	9/1/23	16/1/23	7 days								
38	Shop Drawing submission	17/1/23	1/2/23	12 days								
39	Shop Drawing approval	2/2/23	10/2/23	7 days								
40	Manufacturing	11/2/23	9/5/23	70 days								
41	FAT, Witness	10/5/23	16/5/23	6 days								
42	Delivery to site	17/5/23	30/5/23	12 days								
43	Transformers (4nos)	30/12/22	7/7/23	152 days								
44	Submission of material	30/12/22	16/1/23	14 days								
45	Material approval	17/1/23	3/2/23	14 days								
46	Place Order	6/2/23	11/2/23	6 days								
47	Manufacturing	13/2/23	15/6/23	100 days								
48	Delivery to site	16/6/23	22/6/23	6 days								
49	TNB Metering Panel	23/6/23	7/7/23	12 days								
50	Submission of material	6/12/22	29/6/23	165 days								
51	Material approval	6/12/22	5/1/23	24 days								
52	Shop Drawing submission	6/1/23	6/2/23	24 days								
53	Shop Drawing approval	7/2/23	29/6/23	12 days								
54	Manufacturing	21/2/23	6/3/23	12 days								
55	FAT, Witness	7/3/23	8/6/23	75 days								
56	Delivery to site	9/6/23	22/6/23	12 days								
57	110V DC Supply Unit	23/6/23	29/6/23	6 days								
58	Submission of material	6/12/22	20/5/23	132 days								
59	Material approval	6/12/22	14/12/22	7 days								
60	Shop Drawing submission	3/1/23	16/1/23	12 days								
61	Shop Drawing approval	17/1/23	1/2/23	12 days								
62	Manufacturing	2/2/23	6/5/23	75 days								
63	FAT, Witness	8/5/23	13/5/23	6 days								
64	Delivery to site	15/5/23	20/5/23	6 days								
65	LV 415V Main Switch Board (MSB)	23/11/22	1/6/23	153 days								



PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAGEI A -

Merekabentuk, Membebali, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentaubat Sistem Pengelapan
dan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

Task Name	Start	Finish	Duration
766 Submission of material	23/11/22	21/12/22	24 days
767 Material approval	22/12/22	6/1/23	12 days
768 Shop Drawing submission	7/1/23	20/1/23	12 days
769 Shop Drawing approval	21/1/23	7/2/23	12 days
770 Manufacturing	8/2/23	11/5/23	75 days
771 FAT, Witness	12/5/23	18/5/23	6 days
772 Delivery to site	19/5/23	1/6/23	12 days
773 400V Sub Switch Board (SSB)	6/12/22	13/6/23	151 days
774 Submission of material	6/12/22	14/12/22	7 days
775 Material approval	15/12/22	29/12/22	12 days
776 Shop Drawing submission	30/12/22	13/1/23	12 days
777 Shop Drawing approval	14/1/23	20/1/23	12 days
778 Manufacturing	31/1/23	22/5/23	90 days
779 FAT, Witness	23/5/23	29/5/23	6 days
780 Delivery to site	30/5/23	13/6/23	12 days
781 Supervision Panels	10/1/23	3/6/23	117 days
782 Submission of material	10/1/23	17/1/23	7 days
783 Material approval	18/1/23	17/2/23	24 days
784 Shop Drawing submission	18/2/23	3/3/23	12 days
785 Shop Drawing approval	4/3/23	17/3/23	12 days
786 Manufacturing	18/3/23	20/5/23	50 days
787 Delivery to site	22/5/23	3/6/23	12 days
788 SCADA Panels	29/12/22	9/5/23	104 days
789 Submission of material	29/12/22	6/1/23	7 days
790 Material approval	7/1/23	14/1/23	7 days
791 Shop Drawing submission	16/1/23	31/1/23	12 days
792 Shop Drawing approval	1/2/23	15/2/23	12 days
793 Manufacturing	16/2/23	29/4/23	60 days
794 Delivery to site	2/5/23	9/5/23	6 days
795 CONSTRUCTION WORKS	28/12/22	30/12/24	615 days
796 Phase 1	28/12/22	25/11/24	599 days
797 TNB 33KV Switching Station (Impact Due to Kebenaran Merancang)	18/7/23	26/3/24	214 days
798 Structural works	18/7/23	21/11/23	106 days
799 RC Piles, Test piles	18/7/23	15/8/23	24 days
800 Pile head	16/8/23	23/8/23	7 days
801 Pilecap, RC Trenches	24/8/23	14/9/23	18 days
802 Stump	15/9/23	19/9/23	3 days
803 Grid Floor slab/beam	20/9/23	27/9/23	7 days
804 RC Column	28/9/23	30/9/23	3 days
805 RC Beam/slab	2/10/23	9/10/23	7 days
806 1st Floor slab/beam	10/10/23	17/10/23	7 days
807 RC Column	18/10/23	20/10/23	3 days
808 RC Beam/Slab	21/10/23	28/10/23	7 days
809 Gutter, RWDP	21/10/23	31/10/23	9 days
810 Waterproofing	21/10/23	24/10/23	3 days
811 External trenches	30/10/23	21/11/23	20 days
812 RC ramp, apron, perimeter drain	28/10/23	21/11/23	21 days
813 Architectural Works and Finishes	21/10/23	16/3/24	127 days
814 Brickwall	21/10/23	29/12/23	60 days
815 Internal plastering	30/12/23	2/1/24	30 days
816 Floor finishes	3/2/24	21/2/24	16 days
817 Door, Roller shutter, window	8/1/24	16/3/24	60 days
818 External plastering	16/1/24	19/2/24	30 days
819 Final painting	20/2/24	7/3/24	15 days
820 Mechanical Services	30/12/23	9/3/24	61 days
821 Plumbing and Sanitary Services	22/2/24	8/3/24	14 days
822 Sanitary pipe and plumbing	22/2/24	8/3/24	14 days
823 Internal piping, Water Tank	22/2/24	8/3/24	14 days
824 Aircond. & Mechanical Ventilation System	3/2/24	1/3/24	24 days



PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

Merekabentuk, Membina, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji, Mewujud Sistem Pengeluaran dan Kerja-Kerja Berkitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

PAKEI A -

WORKS PROGRAMME : APPLICATION EOT NO 2



Task Name	Start	Finish	Duration
125 1st Fix	3/2/24	10/2/24	7 days
126 2nd Fix	12/2/24	19/2/24	7 days
127 Final Fix	20/2/24	27/2/24	7 days
128 Functional Tests	28/2/24	1/3/24	3 days
Fire Protection System	30/12/23	9/3/24	61 days
130 Clean Agent Gas System	12/2/24	9/3/24	24 days
131 1st Fix	12/2/24	19/2/24	7 days
132 2nd Fix	20/2/24	27/2/24	7 days
133 Final Fix	28/2/24	6/3/24	7 days
134 Functional Tests	7/3/24	9/3/24	3 days
Fire Alarm System	30/12/23	19/1/24	18 days
135 1st Fix	30/12/23	12/1/24	12 days
136 Final Fix	6/1/24	12/1/24	6 days
137 Functional Tests	13/1/24	19/1/24	6 days
Electrical Services	15/9/23	7/3/24	150 days
138 1st Fix	18/10/23	21/1/24	109 days
139 2nd Fix	18/10/23	31/10/23	12 days
140 Final Fix	1/11/23	14/11/23	12 days
141 Functional Test	3/2/24	9/2/24	6 days
External Works	15/2/24	21/2/24	6 days
142 Draining Works	15/9/23	28/9/23	12 days
143 Sewerage pipe (Septic Tank only)	1/3/24	7/3/24	6 days
144 UPVC pipes (extended beyond apron)	30/12/23	26/3/24	75 days
145 Roadworks	30/12/23	23/1/24	21 days
146 Premix	24/1/24	6/2/24	12 days
147 Fencing and Gates	7/2/24	5/3/24	24 days
148 TNB External signages	6/3/24	12/3/24	6 days
149 TNB Building Handing Over	26/3/24	26/3/24	0 days
Consumer Switch House (Impact Due to Keberharanan Merancang)	18/7/23	16/5/24	258 days
Structural works	18/7/23	27/3/24	215 days
150 RC Piles, Test piles	18/7/23	29/8/23	36 days
151 Pile head	30/8/23	14/9/23	14 days
152 Excavation works	15/9/23	6/10/23	18 days
153 Pilecaps	23/9/23	27/10/23	30 days
154 RC trenches/ slab	17/10/23	20/11/23	30 days
155 RC concrete plinth/Wall	9/11/23	13/12/23	30 days
156 RC Column	14/12/23	17/1/24	30 days
157 RC Beam/Slab	18/1/24	14/2/24	24 days
158 Gutter/RWDP	15/2/24	6/3/24	18 days
159 Waterproofing	18/1/24	31/1/24	12 days
160 External trenches	15/2/24	6/3/24	18 days
161 RC ramp, apron, perimeter drain	7/3/24	27/3/24	18 days
162 Architectural Works and Finishes	15/2/24	10/4/24	48 days
163 Brickwall	15/2/24	28/2/24	12 days
164 Internal plastering	29/2/24	3/4/24	30 days
165 Wall Finishes	29/2/24	20/3/24	18 days
166 Ceiling Finishes	21/3/24	10/4/24	18 days
167 Floor finishes	21/3/24	10/4/24	18 days
168 Door and window casement	21/3/24	22/3/24	18 days
169 Final painting	28/3/24	10/4/24	12 days
170 Mechanical Services	15/2/24	16/5/24	79 days
171 Aircond. & Mechanical Ventilation System	21/3/24	24/4/24	30 days
172 1st Fix	21/3/24	3/4/24	12 days
173 2nd Fix	4/4/24	10/4/24	6 days
174 Final Fix	11/4/24	17/4/24	6 days



PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAGE A -

Merekabentuk, Membinas, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentaubat Sistem Pengeluaran
dan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

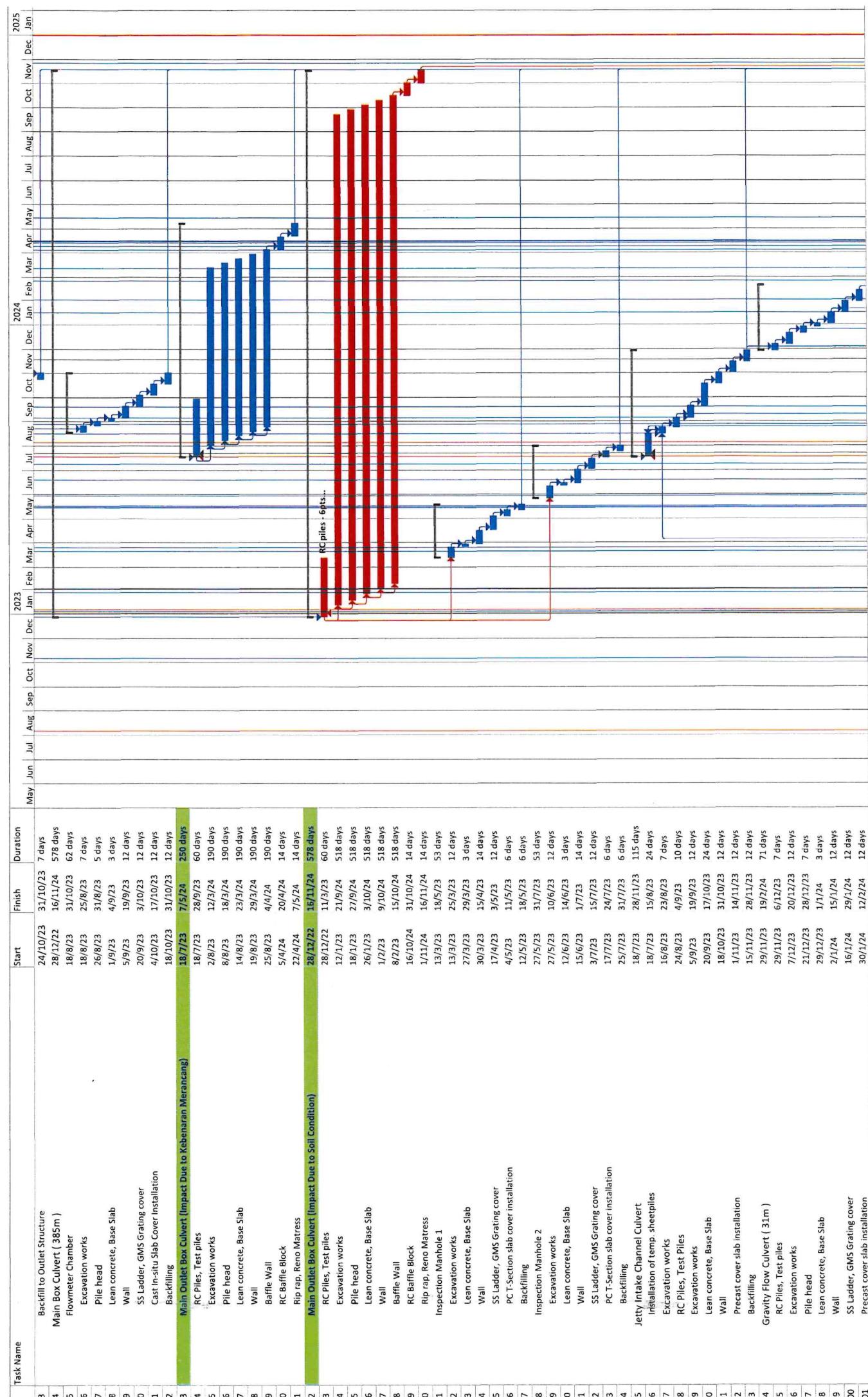
Task Name	Start	Finish	Duration
184 Functional Tests	18/4/24	24/4/24	6 days
185 Fire Protection System	15/1/24	16/5/24	79 days
186 Clean Agent Gas System	9/3/24	16/5/24	59 days
187 1st Fix	9/3/24	5/4/24	24 days
188 2nd Fix	5/4/24	18/4/24	12 days
189 Final Fix	19/4/24	2/5/24	12 days
190 Functional Tests	3/5/24	16/5/24	12 days
191 Fire Alarm System	15/2/24	10/4/24	48 days
192 1st Fix	15/2/24	28/2/24	12 days
193 2nd Fix	29/2/24	13/3/24	12 days
194 Final Fix	14/3/24	27/3/24	12 days
195 Functional Tests	28/3/24	10/4/24	12 days
196 Fire Extinguisher	11/4/24	24/4/24	12 days
197 Hose reel system	11/4/24	24/4/24	12 days
198 Electrical Services	15/2/24	16/5/24	79 days
199 Electrical LV Services	5/3/24	16/5/24	63 days
200 1st Fix	5/3/24	8/4/24	30 days
201 2nd Fix	5/4/24	18/4/24	12 days
202 Final Fix	19/4/24	2/5/24	12 days
203 Functional Tests	3/5/24	16/5/24	12 days
204 Lightning Protection system	21/3/24	17/4/24	24 days
205 1st Fix	21/3/24	27/3/24	6 days
206 Final Fix	28/3/24	3/4/24	6 days
207 Functional Tests	4/4/24	17/4/24	12 days
208 Electrical Cabling Works	15/2/24	9/5/24	73 days
209 External cabling (33kV TNB to 33kV Consumer)	15/2/24	6/4/24	45 days
210 HT cabling / Transformer to Consumer (MSB)	15/2/24	6/4/24	45 days
211 Copper Busducts	15/2/24	6/4/24	45 days
212 HT cabling VSD Board to Pumps	8/4/24	23/4/24	14 days
213 Power and Control cables	8/4/24	23/4/24	14 days
214 Earthing system	23/4/24	24/4/24	14 days
215 Functional Tests	24/4/24	9/5/24	14 days
216 Erection of plant, equipment	28/3/24	10/5/24	38 days
217 Consumer 33KV Switchboard	28/3/24	12/4/24	14 days
218 415 Pump Starter Boards	28/3/24	24/4/24	24 days
219 Main Switchboard (MSB)	28/3/24	24/4/24	24 days
220 400V Sub-switch Board (SSB)	28/3/24	24/4/24	24 days
221 TNB Metering Panel	28/3/24	17/4/24	18 days
222 110V DC Supply Panel	28/3/24	17/4/24	18 days
223 Transformers	28/3/24	24/4/24	24 days
224 Functionality Tests	25/4/24	10/5/24	14 days
225 Service Road	14/12/23	3/4/24	96 days
226 Site preparation works	14/12/23	20/12/23	6 days
227 Subgrade	21/12/23	3/1/24	12 days
228 Subbase	4/1/24	17/1/24	12 days
229 Roadbase	18/1/24	31/1/24	12 days
230 Drainage works	1/2/24	28/2/24	24 days
231 Road shoulder	29/2/24	20/3/24	18 days
232 Surfacing	21/3/24	27/3/24	6 days
233 Road marking and signages	28/3/24	3/4/24	6 days
234 Main Outlet Box Culvert	28/12/22	25/11/24	585 days
235 Outfall Structure	5/8/23	31/10/23	73 days
236 Installation of cofferdam	5/8/23	12/8/23	7 days
237 Excavation works	14/8/23	17/8/23	4 days
238 Lean Concrete, Base Slab	18/8/23	21/8/23	3 days
239 Wingwall	22/8/23	6/9/23	14 days
240 RC baffle block	7/9/23	22/9/23	14 days
241 Reno matress	23/9/23	13/10/23	18 days
242 Rip rap protection	11/10/23	26/10/23	14 days



PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAKEJ A -

Merekabentuk, Membinas, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentaubiah Sistem Pengelapanan dan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS5600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina





PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

PAGEI A -

Merekabentuk, Membinas, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentauliah Sistem Pengelapanan dan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

Task Name	Start	Finish	Duration	2025												
				Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	
002 Backfilling	13/2/24	19/2/24	6 days													
003 Extension of existing HORAS600 Culvert	5/9/23	29/1/24	125 days													
004 RC Piles, Test piles	5/9/23	12/9/23	7 days													
005 Excavation works	21/12/23	28/12/23	7 days													
006 Lean concrete, Base Slab	29/12/23	1/1/24	3 days													
007 Wall	2/1/24	9/1/24	7 days													
008 Precast cover slab installation	10/1/24	23/1/24	12 days													
009 Backfilling	24/1/24	29/1/24	5 days													
010 Erection of plant, equipment	16/1/24	25/1/24	270 days													
011 Lifting Beam Stoplog	16/1/24	14/2/24	26 days													
012 HDPE Flap Gate	16/1/24	19/2/24	30 days													
013 0.5/1t Single Girder Electric Portal Frame	16/1/24	31/1/24	14 days													
014 Penstocks	1/2/24	15/2/24	13 days													
015 Non Contact Radar Flowmeter	16/1/24	5/2/24	18 days													
016 Functional Tests	18/1/24	25/1/24	7 days													
017 Jetty intake (Pumping Station)	21/3/23	8/1/23	190 days													
018 Structural works	21/5/23	6/10/23	162 days													
019 Installation of temp. sheetpiles	21/3/23	31/3/23	10 days													
020 Backfill	1/4/23	8/4/23	7 days													
021 RC Structure (Gridline 1-6)	10/4/23	25/7/23	92 days													
022 RC Piles, Test piles	10/4/23	22/4/23	12 days													
023 RC Pilecap	15/4/23	22/4/23	30 days													
024 RC Stump	21/4/23	11/5/23	18 days													
025 Installation of temp. steel platform	10/5/23	1/6/23	20 days													
026 Bored piles, Test piles	17/5/23	25/7/23	60 days													
027 RC Structure at Level 7.15m	26/7/23	13/9/23	42 days													
028 Jetty intake platform (U8/UC)	26/7/23	4/8/23	9 days													
029 RC Channel Slab	5/8/23	16/8/23	10 days													
030 RC Primary Wall Beam	11/8/23	26/8/23	14 days													
031 Installation Horizontal & Vertical Pipe	10/8/23	13/9/23	30 days													
032 RC Structure at Level SFL 10.8m	29/8/23	6/10/23	32 days													
033 RC Cable trench (Gridline B, C, D, E)	29/8/23	13/9/23	14 days													
034 RC Column (Gridline A, F)	8/9/23	15/9/23	7 days													
035 RC Platform	13/9/23	20/9/23	7 days													
036 GMS Platform, Handrail	21/9/23	6/10/23	14 days													
037 Erection of plant, equipment	28/8/23	8/11/23	61 days													
038 12.5t Single Girder Electric Overhead Cranes	28/8/23	1/9/23	5 days													
039 Submersible Pumps, Pump Column, Manifold pipes (5 nos)	28/8/23	31/10/23	56 days													
040 Submersible Pumps, Pump Column, Manifold pipes (5 nos)	28/8/23	3/11/23	56 days													
041 Functional Tests	1/11/23	8/11/23	7 days													
042 Phase 2	28/1/23	30/12/24	602 days													
043 Instrumentation system	21/3/24	16/5/24	49 days													
044 Cabling works	21/3/24	12/4/24	20 days													
045 Earthing system	21/3/24	12/4/24	20 days													
046 Instrument/supervisory instrument panels	13/4/24	24/4/24	10 days													
047 Dismantling, recalibrating existing ultrasonic sensor	13/4/24	24/4/24	10 days													
048 Interfacing / configuration system	25/4/24	8/5/24	12 days													
049 Functional Tests	9/5/24	16/5/24	7 days													
050 SCADA System	10/5/23	7/11/23	151 days													
051 Network communication system	30/5/23	29/5/23	17 days													
052 Earthing system	19/6/23	7/7/23	17 days													
053 Master station, sub-master station	22/6/23	11/7/23	17 days													
054 Instrument/supervisory panels	19/6/23	7/7/23	17 days													
055 Hardware, software installation	26/6/23	14/7/23	17 days													
056 UPS Installation	26/6/23	14/7/23	17 days													
057 Furniture, Equipment in SCADA Room	26/6/23	14/7/23	17 days													
058 Upgrading existing HORAS system	15/7/23	3/8/23	17 days													
059 Connection to existing HORAS system	4/8/23	23/8/23	17 days													
060 LIUAS Water, Quality Monitoring Station Interface	24/8/23	12/9/23	17 days													



PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

Merekabentuk, Membina, Membekal, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentauliah Sistem Pengelaman
dan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

PAKEJ A -

Taruhan dan Pembinaan Sdn Bhd

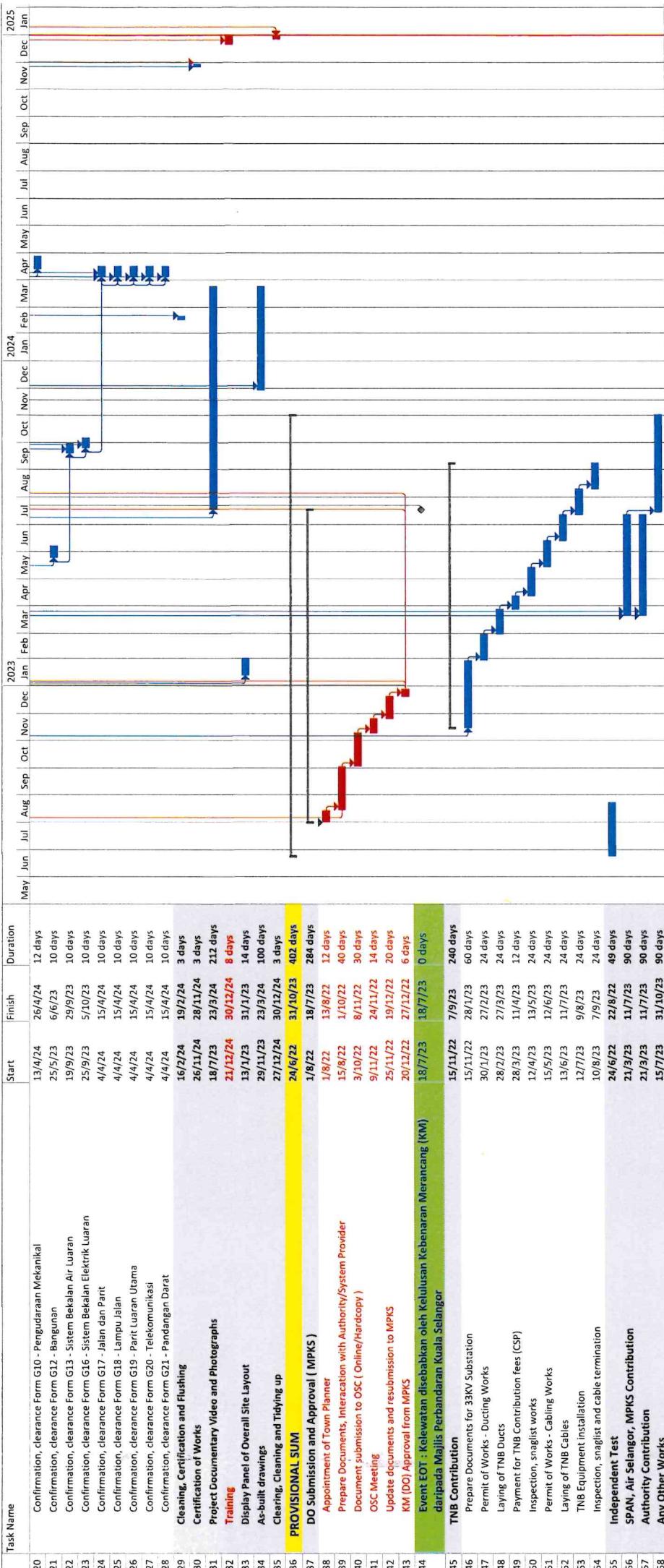
Task Name		Start	Finish	Duration
061	Modification Works to SCADA SSP1, SSP2 & SSP3	13/9/23	2/10/23	17 days
062	Interfacing/ configuration with Others	3/10/23	21/10/23	17 days
063	Functional Tests	23/10/23	7/11/23	14 days
064	CCTV System	5/3/24	15/5/24	62 days
065	1st Fix	5/3/24	18/3/24	12 days
066	2nd Fix	19/3/24	1/4/24	12 days
067	Final Fix	2/4/24	24/4/24	20 days
068	Functional Tests	25/4/24	15/5/24	18 days
059	External Works	28/1/23	16/11/23	251 days
070	Secondary Access Road	28/1/23	23/10/23	219 days
071	Survey works - Secondary Access Road	28/1/23	21/2/23	20 days
072	Utility mapping	22/2/23	16/3/23	20 days
073	Relocation of services	17/3/23	15/4/23	25 days
074	Site clearance	17/4/23	21/4/23	5 days
075	Subgrade preparation	25/4/23	25/5/23	25 days
076	Subbase	4/5/23	27/5/23	20 days
077	Roadbase	13/5/23	6/6/23	20 days
078	Drainage Works	7/6/23	12/7/23	30 days
079	Premix works	13/7/23	25/7/23	10 days
080	Road marking and signages	26/7/23	11/8/23	15 days
081	Water reticulation pipe	12/8/23	18/9/23	30 days
082	Close Turfing	19/9/23	23/10/23	30 days
083	Rectification of existing slope failure	25/4/23	1/8/23	85 days
084	Survey works - Slope Failure Area	25/4/23	13/5/23	15 days
085	Rectification of existing slope failure	15/5/23	1/8/23	65 days
086	Fencing and Gates	2/8/23	16/11/23	90 days
087	External Electrical Works	7/6/23	23/9/23	90 days
088	External cabling works	7/6/23	6/7/23	25 days
089	Compound lighting	7/7/23	5/8/23	25 days
090	Feeder Pillar	7/8/23	23/8/23	15 days
091	Functional Tests	24/8/23	23/9/23	25 days
092	Upgrading existing B27 / Jalan Rawang)	15/9/23	6/9/23	95 days
093	Survey, setting out	15/5/23	23/5/23	8 days
094	Utility Mapping	24/5/23	9/6/23	15 days
095	Relocation of services	10/6/23	10/7/23	25 days
096	Site clearance	11/7/23	20/7/23	8 days
097	Subgrade preparation	21/7/23	29/7/23	8 days
098	Subbase, roadbase	31/7/23	8/8/23	8 days
099	Drainage Works	9/8/23	17/8/23	8 days
100	Road resurfacing works	18/8/23	26/8/23	8 days
101	Road marking and signages	28/8/23	6/9/23	8 days
102	Testing and Commissioning	26/11/24	30/12/24	30 days
103	Site Acceptance Test	26/11/24	3/12/24	7 days
104	Pre-commissioning	4/12/24	11/12/24	7 days
105	Pump Performance Test	4/12/24	11/12/24	7 days
106	Commissioning	12/12/24	20/12/24	8 days
107	Final Inspection	21/12/24	30/12/24	8 days
108	HANDING OVER	30/12/24	30/12/24	0 days
109	FINAL PRELIMINARIES	13/1/23	30/12/24	602 days
110	Certification of Completion and Compliances (CCC)	25/5/23	16/5/24	302 days
111	Confirmation, clearance Form G1 - Kjeria Tanah	12/8/23	25/8/23	12 days
112	Confirmation, clearance Form G2 - Pemancangan Tanda	12/8/23	25/8/23	12 days
113	Confirmation, clearance Form G3 - Asas Tajak	12/8/23	25/8/23	12 days
114	Confirmation, clearance Form G4 - Struktur	26/8/23	18/9/23	18 days
115	Confirmation, clearance Form G5 - Perbaikan Air Dalaman	19/9/23	9/10/23	18 days
116	Confirmation, clearance Form G6 - perbaikan Sanitari Dalaman	19/9/23	9/10/23	18 days
117	Confirmation, clearance Form G7 - Elektrikal Dalaman	10/5/24	16/5/24	6 days
118	Confirmation, clearance Form G8 - Menentang kebakaran Pasif	15/4/24	25/4/24	10 days
119	Confirmation, clearance Form G9 - Menentang kebakaran Aktif	13/4/24	24/4/24	10 days



PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH

Merekabentuk, Membina, Membaik, Memasang, Menyiap, Menguji dan Mentaubiah Sistem Pengepaman dan Kerja-Kerja Berkaitan di Kolam HORAS600, Kg Sungai Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor Secara Reka dan Bina

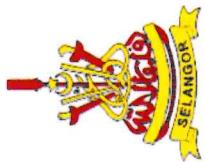
PAKEI A -



LAMPIRAN M



"We're ready to move the EARTH"

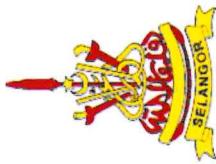


WORK STATUS (JETTY INTAKE)

NO	TASKS	PROGRESS (%) AS ON 23/01/2024	REMARKS
	Piling Works		
	Jetty Intake		
1	- RC piles	100	32/32 nos. completed
	- Bore piles	100	12/12 nos. completed on 20/11/2023
	- RC Channel (RC Piles)	100	61/61 nos. completed
	PDA Test		
2	d) Jetty Intake		
	- RC piles	100	4/4 done
	- RC Channel (RC Piles)	100	5/5 done
	Other Bore Pile Tests		
3	- Bi-directional Static Load Test	100	3/3 point (Completed on 21/11/23)
	- Sonic Logging Test	100	3/3 point (Completed on 30/11/23)
	Civil Works		
4	a) Steel Structure	0	
	b) RC Channel	0	
	c) Portable Crane	0	
	d) Handrail	0	



"We're ready to move the EARTH!"

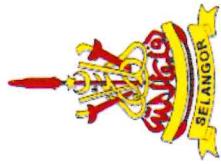


WORK STATUS (CONSUMER SWITCH HOUSE)

NO	TASKS	PROGRESS (%) AS ON 23/01/2024	REMARKS
1	Piling Works		
	a) Consumer Switch House	100	149/149 piling points done
2	PDA Test		
	a) Consumer Switch House	100	8/8 done
3	Maintained Load Test (MLT)		
	a) Consumer Switch House	100	1/1 point (MLT completed on 25/11/22)
4	Pile cap		
	b) Consumer Switch House	100	53/53 completed
	Civil Works		
	a) Beam and Slab	100	
5	Column	100	
	c) Wall	30	Bricklaying works in progress
	d) Roof	90	Parapet wall in progress



"We're ready to move the EARTH"

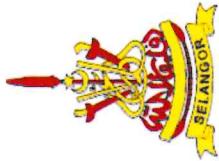


WORK STATUS (TNB 33KV SSU)

NO	TASKS	PROGRESS (%) AS ON 23/01/2024	REMARKS
1	Piling Works		
	TNB 33kV Switching Station	100	47/47 piling points done
2	PDA Test		
	TNB 33kV Switching Station	100	2/2 done
3	Maintained Load Test (MLT)		
	TNB 33kV Switching Station	100	1/1 point (MLT completed on 08/02/23)
4	Pile cap		
	a) TNB 33kV Switching Station	100	19/19 completed
	Ground Floor		
	a) Beam and Slab	100	
5	b) Column	100	
	c) Wall	100	

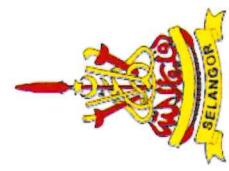


"We're ready to move the EARTH"



WORK STATUS (TNB 33KV SSU)

NO	TASKS	PROGRESS (%) AS ON 23/01/2024		REMARKS
6	First Floor			
	a) Beam and Slab	100		
	b) Column	100		
7	c) Wall	100		
	Roof			
8	a) Roof	100		
	Building Finishes			
	a) Fire Rated Door	90		
	b) MS Door	0		
	c) Aluminum Window	0		
	d) S/S Removable Handrail	0		
	e) Painting	95		
	f) Plastering	100		
	g) Signages	0		



WORK STATUS (TNB 33KV SSU)

NO	TASKS	PROGRESS (%) AS ON 23/01/2024		REMARKS
		INFRA WORK	M&E	
9	Infra Work			
	a) Apron	0		
	b) Perimeter Drain	0		
	c) Roadwork	10		
	d) Turfing work	0		
10	e) Perimeter Fencing	0		
	M&E			
	a) Electrical	60		
	b) Mechanical	40		
	c) Fire Fighting System	0		



We're ready to move the EARTH



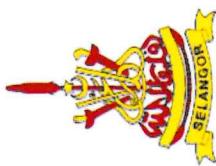
WORK STATUS (MAIN BOX CULVERT)

NO	TASKS	PROGRESS (%) AS ON 23/01/2024	REMARKS
1	Piling Works		
	b) Outflow Culvert	100	562/562 piling points done
	PDA Test		
	b) Main Box Culvert		
2	- Outflow Culvert (including Inlet & Outlet)	100	30/30 done
	- Gravity Flow Chamber	100	2/2 done
	- Connection to Existing Box Culvert	100	2/2 done
	Maintained Load Test (MLT)		
3	b) Outflow Culvert	100	3/3 points (MLT completed on 11/02/23)
	c) Gravity Flow Chamber	100	2/2 points (MLT completed on 10/04/23)
	Main Box Culvert		
4	i) Box Culvert	53	19/36 span completed (including excavation & backfilling works)
	ii) Inlet Structure	100	
	iii) Outfall Structure	70	
	iv) Gravity Flow Chamber	0	
	v) Flowmeter Chamber	0	





"We're ready to move the EARTH"



WORK STATUS (SLOPE FAILURE)

NO	TASKS	PROGRESS (%) AS ON 23/01/2024	REMARKS
1	Slope Failure		
	i) Repair Slope	80	



LAMPIRAN N

MAKLUMAT PELANTIKAN KONTRAKTOR PAKEJ A: KERJA-KERJA SELANGOR, MEMBINA, MEMBEKAL, MEMASANG, MENYIAP, MENGUJI DAN MENTAULIAH SISTEM PENGEPAMAN DAN KERJA-KERJA LAIN BERKAITAN DI KOLAM HORAS 600 SELANGOR SG. DARAH, BESTARI JAYA, KUALA SELANGOR SECARA REKA DAN BINA DI BAWAH PROJEK SKIM JAMINAN AIR MENTAH (SJAM)

1. Dalam usaha untuk menyelesaikan masalah henti tugas loji akibat dari insiden pencemaran sumber air mentah di Sungai Selangor dan Sungai Langat, Kerajaan Negeri Selangor melalui Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri (MMKN) ke 43/2020 yang diadakan pada 16 Disember 2020 telah meluluskan dan bersetuju supaya projek *Uninterrupted Operations of SSP123, Rantau Panjang & Semenyih Water Treatment Plants in the Event of Disruptive Pollution* dilaksanakan berdasarkan kepada empat (4) pakej kerja berikut:-

PAKEJ KERJA	BUTIRAN KERJA
PAKEJ A	Kerja-kerja pembekalan, pemasangan, pengujian dan pentaulahan sistem pengepaman Archimedean Screw berkapasiti 2,600 juta liter sehari dan kerja-kerja lain yang berkaitan di kolam takungan HORAS 600, Kampong Sg. Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor.
PAKEJ B	Kerja-kerja pembekalan, pemasangan, pengujian dan pentaulahan sistem pengepaman Archimedean Screw berkapasiti 40 juta liter sehari dan kerja-kerja lain yang berkaitan di kolam takungan Hang Tuah, Bestari Jaya, Kuala Selangor.
PAKEJ C	Kerja-kerja pembinaan lengcongan sungai serta pembekalan, pemasangan, pengujian dan pentaulahan sistem kawalan aliran termasuk weirs dan kerja-kerja lain yang berkaitan di hulu muka sauk Loji Rawatan Air SSP 1, 2 & 3, Bestari Jaya, Kuala Selangor.
PAKEJ D	Kerja-kerja pembekalan, pemasangan, pengujian dan pentaulahan sistem pengepaman Archimedean Screw berkapasiti 700 juta liter sehari dan kerja-kerja lain yang berkaitan di kolam takungan Pond C, Loji Rawatan Air Sg Semenyih 1 & 2, Jenderam Hilir, Dengkil, Sepang.

2. Pelantikan kontraktor dipersetujui dibuat secara pelawaan ke atas lapan (8) syarikat yang disenaraikan berdasarkan kepada lukisan dan rekabentuk yang telah disediakan oleh perunding. Manakala melalui MMKN ke 7/2021 pada 13 Januari 2021, Kerajaan Negeri Selangor telah bersetuju supaya tiga (3) syarikat lagi ditambah di dalam senarai pelawaan bagi menjadikan keseluruhan syarikat yang dipelawa sebanyak sebelas (11) syarikat.

3. Namun demikian, Mesyuarat Lembaga Perolehan Negeri bertarikh 26 November 2021 telah membuat ketetapan bahawa tender Pakej A - Kerja-kerja pembekalan, pemasangan, pengujian dan pentauliahan sistem pengepaman *Archimedean Screw* berkapasiti 2,600 juta liter sehari dan kerja-kerja lain yang berkaitan di kolam takungan HORAS 600, Kampong Sg. Darah, Bestari Jaya, Kuala Selangor adalah dibatalkan dan ditenderkan semula secara tender terhad dengan syarat-syarat berikut:-
- (i) Mengemukakan senarai sepuluh (10) nama petender syarikat yang berkelayakan dan melepassi proses penilaian dari segi kemampuan kewangan dan teknikal, pengalaman, prestasi kerja dan lain-lain asas penilaian yang berkaitan boleh dipelawa untuk menyertai tawaran dan disyorkan untuk pertimbangan Pegawai Kewangan Negeri; dan
 - (ii) Penyediaan spesifikasi berdasarkan keperluan *column pump* atau *axial submersible pump*, mengikut mana-mana yang lebih rendah.
4. Lanjutan dari ketetapan Mesyuarat Lembaga Perolehan Negeri bertarikh 26 November 2021 tersebut, Pentadbiran ini telah mendapatkan kelulusan dari Perbendaharaan Negeri Selangor melalui surat bertarikh 20 Januari 2022, dimaklumkan bahawa Lembaga Perolehan Negeri yang bersidang pada 11 Januari 2022 telah bersetuju seperti berikut:-
- (i) mempelawa lapan (8) syarikat yang tidak ditawarkan tender semasa tender Pakej B, Pakej C dan Pakej D terdahulu menyertai tender terhad seperti berikut:-
- | NO | NAMA SYARIKAT |
|----|--|
| 01 | Yuta Maju Sdn. Bhd. |
| 02 | Cipta Wawasan Maju Engineering Sdn. Bhd. |
| 03 | Menta Construction Sdn. Bhd. |
| 04 | LLC Infra Berhad |
| 05 | Infra Sdn. Bhd. (Pembinaan Ikhlas-Merak Sdn. Bhd.) |
| 06 | Ranhill Process Systems Sdn. Bhd. |
| 07 | Tetuan Tenaga Tiub Sdn. Bhd. |
| 08 | Juta Bina Sempurna Sdn. Bhd. |
- (ii) **Colump Pump digunakan** di dalam melaksanakan kerja-kerja di bawah Pakej A dan tidak ada tawaran tender alternatif;
 - (iii) Tender Terhad yang akan dipelawa adalah menggunakan **kaedah Reka dan Bina** dan bukannya Kaedah Konvensional; dan
 - (iv) **Tempoh tawaran tender terhad dipendekkan** dari enam puluh (60) hari kepada Tiga Puluh (30) hari.
5. Surat pelawaan telah dikeluarkan kepada 8 syarikat pada 09 Februari 2022. Pelawaan ini tutup pada 21 Mac 2022 dan sebanyak lima (5) tender telah diterima pada tarikh tutup pelawaan. Syarikat LLC Infra Berhad dan Ranhill

Process Systems Sdn. Bhd. menolak pelawaan yang dikemukakan manakala Juta Bina Sempurna Sdn. Bhd. tidak mengembalikan dokumen tender.

6. Pihak perunding, SMHB Sdn. Bhd. telah menyediakan dan membentangkan Laporan Penilaian Tender di dalam Jawatankuasa Penilaian Tender pada 12 April 2022 menggunakan garis panduan yang ditetapkan oleh Kementerian Kewangan dan Jabatan Kerja Raya. Jawatankuasa ini turut dihadiri oleh ahli yang terdiri dari Pegawai Kumpulan Pengurusan dan Profesional yang mahir, pengalaman dan berkelayakan dari Perbendaharaan Negeri Selangor, Jabatan Kerja Raya Negeri Selangor dan Pengurusan Air Selangor Sdn. Bhd.
7. Di dalam Jawatankuasa Penilaian Tender telah dipersetujui supaya Petender 05/05 disyorkan untuk diperakukan berdasarkan kepada harga yang ditawarkan adalah harga munasabah yang paling rendah dan menguntungkan Kerajaan berbanding anggaran jabatan dan Petender ini juga mendapat markah keseluruhan tertinggi berbanding 4 petender yang lain. Secara keseluruhan kedudukan kelima-lima petender adalah seperti Jadual berikut:-

Jadual kedudukan keseluruhan Petender

Petender	Harga Tawaran (RM)	Peratus Markah Teknikal	Peratus Markah Keupayaan (Peringkat 1, 2 & 3)	Peratus Markah Penilaian Harga Tender	Peratus Markah Keseluruhan	No. Turutan (Ranking)
5/5	108,000,000.00	93.00	83.78	100.00	93.26	1
2/5	119,925,000.00	90.00	56.10	90.06	83.24	2
4/5	128,000,000.00	80.00	71.02	84.38	79.52	3
1/5	158,537,000.00	81.00	90.79	68.12	79.09	4
3/5	136,985,818.00	83.00	60.47	78.84	77.25	5

8. Berdasarkan kepada penilaian yang telah dibuat oleh Jawatankuasa Penilaian Tender, Laporan Penilaian Tender yang telah disediakan oleh Jawatankuasa tersebut seterusnya telah diangkat dan dibentangkan dalam Mesyuarat Lembaga Perolehan Negeri Selangor yang bersidang pada 27 April 2022 di mana Lembaga Perolehan Negeri telah bersetuju menimbang dan meluluskan Petender 4/5 iaitu Tetuan Menta Construction Sdn Bhd untuk dilantik sebagai kontraktor bagi melaksanakan kerja Pakej A ini dengan kos sebanyak **RM128,000,000.00** bagi tempoh selama **15 bulan**. Pemilihan ini adalah berdasarkan kepada justifikasi berikut:-
 - i. Petender lulus semua peringkat penilaian tender dan mempunyai ranking ketiga dengan markah sebanyak 79.52%;
 - ii. Mendapat markah penilaian keupayaan keseluruhan (biayawan dan teknikal) 71.02%;

- iii. Mempunyai satu (1) kerja semalsa dengan prestasi kekrjasa semasa adalah 7.44%; dan
 - iv. Mempunyai pengalaman kerja menaik taraf LRA Jenun Baru dari 55 MLD ke 110 MLD, Pendang, Kedah dalam penilaian kecukupan modal minimum yang diperlukan.
9. Mesyuarat Lembaga Perolehan Negeri Selangor tidak memperakukan atau mengesyorkan Petender 05/05 yang menawarkan harga yang terendah kerana Petender mempunyai dua (2) kerja semasa terendah 1.58% dan Petender mencadangkan penurunan paras air dalam kolam dijalankan oleh pihak ketiga. Bagi Petender ke 2 terendah tidak diperakukan kerana markah penilaian keupayaan keseluruhan (biayawan & teknikal) yang rendah (56.10%) berbanding petendr yang diperakukan (71.02%).
10. Lanjutan dari keputusan Lembaga Perolehan tersebut, Surat Setuju Terima (SST) telah dikemukakan kepada pihak kontraktor. Butiran ringkas kandungan SST adalah seperti berikut:-

(i)	Kontraktor	Menta Construction Sdn. Bhd.
(ii)	Harga Kontrak	RM 128,000,000.00
(iii)	Kadar denda & gantirugi	RM 18,944.00 sehari
(iv)	Tarikh Mula (SST)	24 Jun 2022
(v)	Tarikh Siap (SST)	23 September 2023
(vi)	Tempoh Kerja	15 Bulan
(vii)	Tempoh Tanggungan Kecacatan	24 Bulan