

C. TUJUAN SEWA

D. PELAN LAKARAN

TRAC

E. PERAKUAN PEMOHON

Bahawasanya saya mengaku maklumat yang diberikan di atas adalah benar dan saya sehingga kini tidak pernah diisytiharkan sebagai muflis.

Tandatangan :
Nama :
Jawatan :
Dan Cop
Syarikat
Tarikh :

KEGUNAAN PEJABAT/BAHAGIAN	
Tarikh Terima	
Penerima	
Status	*Lengkap / Tak Lengkap
Catatan	

Hantar kepada : **Pengurus Besar**
Perbadanan Aset Keretapi
No. 29G, Blok B, Jalan TKS 1,
Kajang Sentral Business Park,
43000 Kajang,
Selangor Darul Ehsan.
Telefon : 03 – 8733 2020
Faks : 03 – 8733 2222

Syarat-syarat permohonan penyewaan:

1. Setiap permohonan akan dikenakan fi / yuran pemrosesan berjumlah **RM 200.00** atas nama **Perbadanan Aset Keretapi** (Wang pi tidak akan dikembalikan. Pembayaran hendaklah menggunakan **Wang Pos, Bank draft/Cek**.)
2. **Pemohon yang menandatangani borang permohonan penyewaan ini juga bersetuju dan memberi kebenaran kepada pihak Perbadanan Aset Keretapi untuk menyemak latar belakang pemohon melalui CTOS Data System atau sebagainya.**
3. **Satu (1) Borang Permohonan Penyewaan untuk satu (1) lokasi penyewaan sahaja**
4. Hanya permohonan **yang di lengkapkan dengan maklumat berikut sahaja akan diproses** seperti :
 - I. No tiang KM dinyatakan (cth: Diantara KM 74.5-KM 75.5)
 - II. Luas dipohon
 - III. Tujuan penyewaan
 - IV. Pelan lakaran
 - V. 3 Keping gambar tapak (sudut pandangan yang bertalian)
 - VI. Sesalinan Kad Pengenalan
 - VII. sesalinan sijil pendaftaran syarikat (SSM)
5. Permohonan boleh dipertimbangkan untuk kelulusan hanya untuk tapak yang **melebihi 40 kaki dari landasan**
6. Jenis tanaman yang dibenarkan (**tanaman kontan**) sahaja
7. Jenis bangunan yang dibenarkan adalah **separuh kekal** tertakluk kepada kelulusan Pelan Kebenaran Merancang oleh PBT
8. Tujuan penyewaan yang dibenarkan adalah seperti :
 - I. **Komersil** –cth: restoran/kedai makanan dan minuman/ kedai runcit/ perniagaan/bengkel kereta dan motor/ hardware/ parkir
 - II. **Pertanian** –cth : Pengeluaran Hasil kelapa sawit / getah
Tanaman kontan –cth : Jagung, tebu, pisang, sayuran, limau nipis

Peringatan:

1. **Jenis-jenis penyewaan yang tidak dibenarkan atas tanah-tanah keretapi milik RAC**
 - I. Kediaman
 - II. Rumah ibadat (Surau/Kuil/Tokong/Gereja)
2. **Jenis-jenis penyewaan yang tidak dibenarkan di kawasan operasi keretapi**
 - I. Tanaman kekal (cth: Kelapa sawit / getah)
 - II. Bengkel cuci kereta
 - III. Aktiviti ternakan

