

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. MOHD ZAWAWI BIN AHMAD MUGHNI
(N49 SUNGAI KANDIS)**

TAJUK : PUSAT DIALISIS RAKYAT (PDR)

41. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Berapakah jumlah Pusat Dialisis Rakyat (PDR) yang telah beroperasi? Senaraikan.
- b) Berapakah jumlah penerima manfaat ini sejak dilancarkan mengikut PDR?
- c) Apakah terdapat cadangan bagi menambah Pusat Dialisis di setiap DUN?

JAWAPAN:

- a) Pada tahun 2015, Kerajaan Negeri telah menambahbaik Program Pusat Dialisis Rakyat kepada Panel Dialisis Sihat Selangor. Tujuan utama dasar ni ditambahbaik adalah untuk membantu pesakit buah pinggang yang kurang berkemampuan untuk mendapatkan rawatan dialisis secara berkala di pusat-pusat dialisis yang berdaftar dan terletak berhampiran dengan kediaman mereka. Sehingga kini, terdapat 88 buah pusat rawatan yang bekerjasama dengan kerajaan negeri di bawah Program Panel Dialisis Sihat Selangor. Senarai Pusat Dialisis adalah seperti di **Lampiran 1**.
- b) Pentadbiran ini tidak mempunyai rekod terperinci berkaitan PDR. Walau bagaimanapun, jadual di bawah menunjukkan jumlah penerima manfaat di bawah Program Bantuan Sihat Selangor bagi tujuan rawatan dialisis mengikut tahun :

TAHUN	JUMLAH PENERIMA MANFAAT
2010	64
2011	79
2012	115
2013	146
2014	111
2015	299
2016	598
2017	663
2018 (Sehingga 23 Ogos 2018)	265

- c) Dalam memudahkan pesakit kegagalan buah pinggang untuk menjalani rawatan dialisis di bawah Bantuan Sihat Selangor, Kerajaan Negeri telah membenarkan pesakit untuk memilih pusat rawatan swasta yang berhampiran dengan kediaman bagi memudahkan urusan rawatan termasuklah pusat rawatan dialisis yang berada bersempadanan dengan negeri Selangor seperti Perak, Kuala Lumpur dan Negeri Sembilan. Pesakit boleh mendapatkan rawatan di pusat dialisis dengan kadar kelulusan yang telah diberikan dan Kerajaan Negeri akan membayar kos rawatan tersebut terus kepada pusat dialisis.

LAMPIRAN 1

BIL.	NAMA PUSAT HEMODIALISIS	ALAMAT
1.	RAWATAN DIALYSIS BUKIT TINGGI	17-00-1, LORONG BATU NILAM 1E, BANDAR BUKIT TINGGI, 41200 KLANG
2.	ST JOHN AMBULAN MALAYSIA JALAN KAWASAN PANTAI/POKOK SAKAT/KLANG	NO.16, LORONG POKOK SAKAT, 41100 KLANG
3.	SMARTCARE DIALISIS CENTRE SDN BHD	NO. 52G, JALAN USJ 10/1B, UEP SUBANG JAYA, 47620 PETALING JAYA
4.	PUSAT DIALYSIS IBNU SINA	63, JALAN BANDAR RAWANG 1, PUSAT BANDAR RAWANG, 48000 RAWANG
5.	PUSAT HEMODIALYSIS KAU ONG YAH	LOT 6805, JALAN MERDEKA, KAMPUNG BARU AMPANG, 68000 AMPANG
6.	BANGI DIALYSIS CENTER	NO. 910G, KOMPLEKS DIAMOND, BANGI BUSINESS PARK, 43650 BANDAR BARU BANGI
7.	HEALTHCARE DIALYSIS CENTRE SDN BHD	NO. 41, JALAN 6/31, 46000 PETALING JAYA
8.	PUSAT HEMODIALISIS MAWAR CAWANGAN SEPANG	NO. 1, JALAN SEPANG, 43900 SEPANG
9.	YAYASAN KEBAJIKAN SSL PUCHONG	NO. 9 JALAN 5, SECTION1(1/5) PJ, 46000 PETALING JAYA
		LOT PT 39480, JALAN INDUSTRI PBP 13, TAMAN INDUSTRI PUSAT BANDAR PUCHONG, 47100 PUCHONG
10.	PUSAT DIALYSIS SIJANGKANG	NO. 24, JALAN DESA 2, TAMAN DESA SIJANGKANG, 42500 TELOK PANGLIMA GARANG
11.	PUSAT DIALYSIS MESRA KUALA SELANGOR (HQ)	NO. 6 JALAN BENDAHARA 1 TAMAN BENDAHARA 45000 KUALA SELANGOR
12.	PUSAT DIALYSIS MESRA SG. BULOH	NO. 23 JALAN BRP 1/3 BUKIT RAHMAN PUTRA 47000 SG. BULOH
13.	PUSAT DIALYSIS MESRA KAPAR	LOT 1042, JALAN KAPAR, TAMAN SERI KAPAR, 42200 KAPAR
14.	NATIONAL KIDNEY FOUNDATION (M) NKF	NO 700JALAN 14/29 46100 PETALING JAYA

15.	PUSAT DIALISIS MAIS	NO 33, JALAN BENDAHARA 1/2,TAMAN BENDAHARA, 45000 KUALA SELANGOR
16.	B.BRAUN AVITUM (PUCHONG) DIALYSIS CENTRE	NO 8-0 & 8-1 JALAN PUTERI 4/2 BANDAR PUTERI 47100 PUCHONG
17.	MB STAR RAWATAN DIALISIS	NO E-G-05 DATARAN GLOMAC, PUSAT BANDAR KELANA JAYA, JALAN SS 6/20A, 47301 KELANA JAYA
18.	PUSAT HEMODIALISIS PERMATA SDN BHD	NO 35 JALAN PS 8, TAMAN PRIMA SELAYANG, 68100 BATU CAVES
19.	PUSAT DIALISIS SUBANG (BMC ULTRA CARE)	NO 27-G, JALAN BULAN BS U5/BS, BANDAR PINGGIRAN SUBANG SEKSYEN U5, 40150 SHAH ALAM
20.	SYUKUR DIALISIS	70 & 72 JALAN BADMINTON 13/29 TADISMA BUSINESS PARK SEKSYEN 13, 40100 SHAH ALAM
21.	PUSAT HEMODIALISIS SYIFA (AIN MURNI MANAGEMENT SDN BHD)	NO 16, JALAN MAHAGONI 2A/7, TAMU HILL, BANDAR UTAMA BATANG KALI, 43300 HULU SELANGOR
22.	EAGLES DIALYSIS CENTRE BERHAD	11, JALAN TP6, TAMAN PERINDUSTRIAN UEP, 47600 SUBANG JAYA
23.	PUSAT RAWATAN DIALISIS FARAH MAHAMI	NO 1.06, 1.07, & 108, KOMPLEKS NIAGA SUNGAI MERAB, MAJLIS PERBANDARAN SEPANG, 43300 SEPANG
24.	KAIZENBROS DIALYSIS CENTRE	29-G, JALAN 5/10, BANDAR RINCHING, SEKSYEN 5, 43500 SEMENYIH
25.	PUSAT DIALISIS RAKYAT SEMENTA	NO 7, 9 & 11, JALAN SUNGAI KAPAR INDAH 3G, TAMAN SUNGAI KAPAR INDAH, 42209 KLANG
26.	PUSAT DIALISIS AMAL MAA-MEDICARE	NO 22-G & 22-1, JALAN PUTRA 3, TAMAN PUTRA KAJANG, 43000 KAJANG
27.	SJAM- KPS FOUNDATION	BANGUNAN YEO CHENG SWEE NO. 2984- A PERSIARAN RAJA MUDA MUSA, 41100 KLANG
28.	PUSAT DIALISIS MUKMIN SRI ANDALAS	NO 9 & 11, JALAN SRI SARAWAK 20B, TMAN SRI ANDALAS, 41200 KLANG
29.	PUSAT HEMODIALISIS MUKMIN TELUK PANGLIMA GARANG	NO 3 & 5, JALAN AMAL 13, TAMAN HALIJAHTON 42050 TELUK PANGLIMA GARANG

30.	PUSAT DIALISIS AN-NUR (PRIMA MEDICAL CARE SDN BHD)	NO. 14 JALAN KELULI AK7/AK, PUSAT PERNIAGAAN BUKIT RAJA, SEKSYEN 7, 40000 SHAH ALAM
31.	JERTEH DIALYSIS CENTRE SDN. BHD.	No. 75, JALAN TEMENGGUNG 20, OFF JALAN SG. JATI, TMN SENTOSA PERDANA, 41200 KLANG
32.	PERSATUAN HAEMODIALISIS KLANG	NO. 2630, PERSIARAN TENGGU AMPUAN RAHIMAH, 41200 KLANG
33.	QUALITY DIALYSIS CARE SDN. BHD. (CAW MERU)	NO.4 & 6, JALAN SEJAHTERA 8/KU8, TAMAN MERU SEJAHTERA 41050 KLANG
34.	PERSATUAN DIALISIS TOUCH PETALING JAYA	26 & 28, JALAN PJU 5/16, DATARAN SUNWAY, KOTA DAMANSARA, 47810 PJ
35.	RENAL TEAM DIALYSIS CENTRE	M-G-4 & M-G-5, BLOK M, JALAN PJU 1A/41B, PUSAT DAGANGAN NZX, ARA JAYA, 47301 PETALING JAYA
36.	PERSATUAN DIALISIS TOUCH PETALING JAYA	26 & 28, JALAN PJU 5/16, DATARAN SUNWAY, KOTA DAMANSARA, 47810 PJ
37.	PUSAT RAWATAN HEMODIALISIS FELINA	JKR 61 JALAN MAHKAMAH TELOK DATOK 42700 BANTING
38.	MDZ HAEMODIALYSIS	NO. 18 JALAN PJS 5/28B PETALING JAYA COMMERCIAL CENTRE 46150 PETALING JAYA
39.	PUSAT HEMODIALISIS PMKL	LOT A5-AC, TINGKAT 4 MENARA A PERSIARAN MPAJ JALAN PANDAN UTAMA PANDAN INDAH 55100 KUALA LUMPUR
40.	PUSAT HEMODIALISIS SHAH ALAM	NO. 6 JALAN ASTAKA L U8/1, BUKIT JELUTONG, 40150 SHAH ALAM
40.	ASIA RENAL CARE (SP MENON)	NO 5 JALAN RENGAS SOUTHERN PARK 41200 KLANG
42.	ASIA RENAL NETWORK SDN BHD (SUBANG DIALISIS)	NO. 23 JALAN SS15/5 A 47500 SUBANG JAYA
43.	PUSAT HEMODIALISIS NUR' AIN	NO. 21 & 22 JALAN R2/2 INTEGRATED INDUSTRIAL PARK 48000 RAWANG
44.	PUSAT DIALISIS FALAH	UNIT A, GF EXCELLAH BUSINESS PARK, JALAN AMPANG PUTRA, TAMAN AMPANG HILIR, 55100 KUALA LUMPUR
45.	PUSAT HEMODIALISIS FELDA	TINGKAT 1, BLOK A ANJUNG FELDA JALAN MAKTAB 54000 KUALA LUMPUR

46.	DIALISIS MEDI NEFRON	13-1 & 13-2 JALAN BPP 5-1 PUSAT PUTRA PERMAI 43300 SERI KEMBANGAN
47.	PUSAT DIALISIS RAKYAT AMPANG	DEWAN DATO' TAHIT KARIM, JALAN KEMPAS, KAMPUNG MELAYU AMPANG 68000 AMPANG
48.	PUSAT DIALISIS NEPHROCARE (FRESENIUS MEDICAL CARE)	NO. 21 & 23 LORONG BAYU TINGGI 4C/KS 6 BATU UNJUR 41200 KLANG
49.	DEMC DIALYSIS CENTRE SDN BHD	G-3 PLAZA AZALEA, NO. 6 PERSIARAN BANDARAYA, SEKSYEN 14, 40000 SHAH ALAM
50.	PUSAT EAM DIALISIS	NO. 9A & 9B JALAN SG 3/1 TAMAN SRI GOMBAK 68100 BATU CAVES
51.	PUSAT DIALISIS AIMAN	NO. 129 PERSIARAN ZAABA TAMAN TUN DR ISMAIL 60000 KUALA LUMPUR
52.	PUSAT DIALISIS YAYASAN VETERAN ATM	NO. 46 JALAN ORKID 1F, PERNIAGAAN JALAN ORKID 48300 BUKIT SENTOSA
53.	HARMONI DIALYSIS SDN BHD	NO. 15, JALAN 4/101C, CHERAS BUSINESS CENTRE BATU 5, JALAN CHERAS 56100 KUALA LUMPUR
54.	PERTUBUHAN HAEMODIALYSIS PASAR BESAR MERU	NO 62 GF LEBUH PULAU PINANG 2 BT. 1 1/2 JALAN MERU 41050 KLANG
55.	PERATUAN DIALISIS KURNIA PETALING JAYA	NO. 23 & 25 JALAN 6A/3A KAYU ARA BUSINESS PARK 47400 PETALING JAYA
56.	PERTUBUHAN MEDIFUND KL	LOT 4.01/A 4TH FLOOR PLAZA AMPANG CITY JALAN AMPANG 50450 KUALA LUMPUR
57.	PUSAT DIALISIS IMU CENTRE	NO 143-G GF JALAN RADIN BAGUS BANDAR BARU SERI PETALING 57000 KUALA LUMPUR
58.	KUALA LUMPUR LIONS RENAL CENTRE	NO. 13 JALAN MURAI 1, BATU TIGA, JALAN IPOH 51200 KUALA LUMPUR
59.	NUSB GLOBAL (M) SDN BHD (DAVITA)	FLOOR 3 WISMA LIFE CARE NO. 5 JALAN KERINCHI BANGSAR SOUTH 58200 KUALA LUMPUR
60.	PANTAI HOSPITAL AMPANG	JALAN PERUBATAN 1 PANDAN INDAH 55100 KUALA LUMPUR
61.	SRI KOTA MEDICAL CENTRE	JALAN MOHET 41000 KLANG

62.	SUNWAY MEDICAL CENTRE	NO. 5 JALAN LAGOON SELATAN BANDAR SUNWAY 47500 SELANGOR
63.	KPJ TAWAKAL HEALTH CENTRE	202A JALAN PAHANG 53000 SETAPAK
64.	KPJ SELANGOR SPECIALIST HOSPITAL SDN BHD	LOT 1 JALAN SINGA 20/1 SECTION 20 40300 SHAH ALAM
65.	KPJ KLANG SPECIALIST HOSPITAL SDN BHD	NO. 102 PERSIARAN RAJAWALI/KU1 BANDAR BARU KLANG 41150 KLANG
66.	KPJ KAJANG SPECIALIST HOSPITAL SDN BHD	LOT 32726 BATU 14 JALAN CHERAS 43000 KAJANG
67.	PRINCE COURT MEDICAL CENTRE	39 JALAN KIA PENG 50450 KUALA LUMPUR
68.	PUSAT HEMODIALISIS DESA AMAN PURI	NO. 2A JALAN DESA 2/7 DESA AMAN PURI 52100 KEPONG
69.	PUSAT PERUBATAN DIALISIS SEMENYIH (CERQOFY)	409 KOMPLEKS DIAMOND BANGI BUSINESS PARK
70.	NSCMH MEDICAL CENTRE	JALAN TUN DR. ISMAIL 70200 SEREMBAN
71.	PUSAT DIALISIS KAJANG	NO.42 JALAN TTDI GROVE 1/2 TAMAN TTDI GROVE 43000 KAJANG
72.	PUSAT HEMODIALISIS FASA (FASCICLE ASSETS SDN BHD)	NO. 29 & 30, JLN PJS 3/59, SRI MANJA SQUARE 2 TMN SRI MANJA 46000 PETALING JAYA
73.	FILO DIALYSIS SDN BHD	NO. 29 JALAN PUTRA MAHKOTA 7/8C PUTRA HEIGHTS 47650 SUBANG JAYA
74.	PNSB SUPPLIES & SERVICES SDN BHD	NO 83 PERSIARAN TGK AMPUAN RAHIMAH TMN SRI ANDALAS 41200 KLANG
75.	KPJ DAMANSARA SPECIALIST HOSPITAL SDN BHD	NO 119 JALAN SS 20/10 DAMANSARA UTAMA 47400 PETALING JAYA
76.	PUSAT DIALISIS MS	NO. 29 JALAN PUTERA MAHKOTA 7/8C PUTRA HEIGHS 47650 SUBANG JAYA
78.	BAHIAH DIALYSIS CENTER SDN BHD	NO. 18-20 JALAN BIDARA 6/3 SAUJANA UTAMA 3, 47000 SG. BULOH
79.	PUSAT RAWATAN DIALISIS ISLAH AMPANG	A2-G-02, JALAN MEWAH 1/3 TAMAN PANDAN MEWAH, 68000 AMPANG

80.	NUR DAN ANAK-ANAK SDN BHD (DIALYSIS AZALEA)	NO. 4 JALAN RK 6/16 RASAH KEMAYAN 70300 SEREMBAN NEGERI SEMBILAN
81.	DANDANY RESOURCES SDN BHD (DIALISIS ZARA)	LOT 2902 JALAN KEMPAS KIRI BATU 8 KG PEREPAT 42200 KAPAR
82.	PLATINUM DIALISIS CENTRE	NO.16 JALAN OS 1/3 ONE SELAYANG 68000 SELAYANG
83.	MB STAR SDN BHD	266 JALAN INTAN 12 BANDAR BARU TELUK INTAN 36000 TELUK INTAN
84.	S.H. QUALITY CARE SDN BHD	32 JLN MIDAH 3 TAMAN MIDAH 56000 CHERAS
85.	TROPICANA MEDICAL CENTRE (M) SDN BHD	NO 11 JALAN TEKNOLOGI TAMAN SAINS SELANGOR 1 PJU 5, 47810 PETALING JAYA
86.	RSD HOSPITAL SDN BHD (PARKCITY MEDICAL CENTRE)	FLOOR EAST TOWER WISMA CONSPLANT 1 NO. 2 JALAN SS 16/4 47500 SUBANG JAYA
87.	PUSAT DIALISIS AIRAH	TETUAN DR FADZLIYANA SDN BHD NO 63 JALAN LP 1A/2 TAMAN LESTARI PERDANA 43300 SERI KEMBANGAN
88.	IMU DIALYSIS CENTRE SDN BHD	NO 143-G JALAN RADIN BAGUS 57000 SRI PETALING

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(N52 BANTING)**

**TAJUK : PROJEK NAIK TARAF LALUAN MOTOSIKAL LEBUHRAYA
PERSEKUTUAN**

42. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Projek naik taraf laluan motosikal Lebuhraya Persekutuan telah mengambil masa yang sungguh lama dan tempoh projek telah melebihi tempoh kontrak. Mengapakah ini berlaku dan apakah status terkini projek ini?

JAWAPAN:

- a) Projek ini telah bermula pada 15 Jun 2017 dan tarikh siap semasa adalah pada 15 Oktober 2018. Akan tetapi kontraktor projek tersebut telah mengalami kesukaran untuk menyiapkan bahagian asas bagi kedua-dua jambatan di persimpangan FT02, Jalan 222 dan Jalan P.P Narayanan disebabkan oleh perubahan rekabentuk.

Laluan motosikal arah ke Kuala Lumpur dijangka akan dibuka kepada trafik pada 6 September 2018, manakala laluan motosikal arah ke Klang dijangka akan disiapkan pada 15 Oktober 2018.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(N52 BANTING)**

**TAJUK : PROJEK-PROJEK PEMBANGUNAN DI BAWAH UNIT IMPLEMENTASI
DAN KORDINASI (ICU)**

43. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah peranan yang masih dipermainkan oleh Unit Implementasi dan Kordinasi (ICU) di bawah Jabatan Perdana Menteri yang pada dahulunya dipertanggungjawab untuk melaksanakan projek-projek pembangunan yang dibiayai Kerajaan Persekutuan di Negeri Selangor?

JAWAPAN:

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(N52 BANTING)**

TAJUK : PENERIMA BANTUAN KEBAJIKAN YANG TERKINI DI DUN BANTING

44. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Senaraikan semua penerima bantuan kebajikan yang terkini di DUN Banting serta jenis dan amaun bantuan yang diterima oleh mereka setiap bulan daripada Jabatan Kebajikan Masyarakat.

JAWAPAN:

- a) Jabatan Kebajikan Masyarakat Negeri Selangor melalui Pejabat Kebajikan Masyarakat Daerah Kuala Langat telah menyalurkan Skim Bantuan Persekutuan dan Skim Bantuan Am Negeri kepada rakyat di DUN Banting seramai 1,007 orang penerima bantuan yang berkelayakan bagi tahun 2018. Skim Bantuan Persekutuan merangkumi Bantuan Kanak-Kanak dengan kadar dari RM100 hingga RM450 sebulan, Bantuan Orang Tua (RM350 sebulan), Elaun Pekerja Cacat (RM400 sebulan), Bantuan Penjagaan Pesakit/OKU Kronik Terlantar (RM350 sebulan), Bantuan OKU Tidak Berupaya Bekerja (RM250 sebulan) dan Bantuan Anak Pelihara (RM250 sebulan). Manakala Skim Bantuan Am Negeri mempunyai tiga kadar mengikut Pendapatan Garis Kemiskinan (PGK) dan ahli isi rumah iaitu RM250, RM300 dan RM350 sebulan.

Berikut adalah Jenis Bantuan, Bilangan Kes, Perbelanjaan Bulanan bagi penerima bantuan di DUN Banting :

Skim Bantuan	Jenis Bantuan	Bilangan Kes	Perbelanjaan Bulanan (RM)
Persekutuan	Bantuan Kanak-Kanak	84	24,750.00
	Bantuan Orang Tua	266	93,100.00
	Elaun Pekerja Cacat	202	80,800.00
	Bantuan Penjagaan Pesakit / OKU Kronik Terlantar	146	51,100.00

	Bantuan OKU Tidak Berupaya Bekerja	180	45,000.00
--	------------------------------------	-----	-----------

Skim Bantuan	Jenis Bantuan	Bilangan Kes	Perbelanjaan Bulanan (RM)
Persekutuan	Bantuan Anak Pelihara	1	250.00
Negeri	Bantuan Am Negeri	128	35,500.00
JUMLAH		1,007	330,500.00

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(N52 BANTING)**

TAJUK : PENERIMA BANTUAN ZAKAT DI DUN BANTING

45. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Senaraikan semua penerima bantuan zakat di DUN Banting serta jenis dan amaun bantuan yang diterima oleh mereka setiap bulan daripada Lembaga Zakat Selangor.

JAWAPAN:

- a) Berikut disertakan jumlah penerima bantuan zakat di DUN Banting bagi bulan Januari hingga Ogos 2018 beserta dengan jenis bantuan dan jumlah agihan zakat yang disalurkan:

BIL	JENIS - JENIS BANTUAN ZAKAT	JUMLAH PENERIMA	JUMLAH AGIHAN ZAKAT (RM)	ASNAF					
				FAKIR	MISKIN	MUALLAF	FISABILILLAH	GHARIMIN	RIQAB
1	Bantuan Ramadhan & Hari Raya	876	550,410.00	328	390	158	-	-	-
2	Bantuan Kewangan Bulanan	335	918,450.00	202	97	36	-	-	-
3	Bantuan Makanan Bulanan	187	-	117	70	-	-	-	-
4	Bantuan Sewaan/Ansuran Rumah	150	680,400.00	71	70	9	-	-	-
5	Bantuan Kecemasan	145	97,529.30	59	64	-	22	-	-
6	Bantuan Perubatan (Fakir)	95	183,533.35	43	52	-	-	-	-
7	Bantuan Keperluan Pendidikan Sekolah	70	85,125.00	30	40	-	-	-	-

BIL	JENIS - JENIS BANTUAN ZAKAT	JUMLAH PENERIMA	JUMLAH AGIHAN ZAKAT (RM)	ASNAF					
				FAKIR	MISKIN	MUALLAF	FISABILILLAH	GHARIMIN	RIQAB
8	Bantuan Hutang Perubatan	65	160,683.45	-	-	-	-	65	-
9	Bantuan Keperluan Pendidikan IPT	46	34,291.68	17	29	-	-		-
10	Bantuan Hutang Kerana Keperluan Hidup	29	41,947.44	-	-	-	-	29	-
11	Bantuan Kecemasan Runcit (Muallaf)	24	7,690.00	-	-	24	-	-	-
12	Bantuan Yuran Sekolah	22	14,150.00	3	19	-	-	-	-
13	Bantuan Hutang Rawatan Dialisis	13	117,540.00	-	-	-	-	13	-
14	Bantuan Modal (Fakir)	10	44,157.00	4	5	1	-	-	-
15	Bantuan Pengurusan Jenazah	10	15,000.00	3	7	-	-	-	-
16	Pengurusan Unit Pembebasan Al-Riqab (Ind)	9	29,700.00	-	-	-	-	-	9
17	Bantuan Hutang Perubatan	6	105,610.50	-	-	-	-	6	-
18	Bantuan Binaan Rumah	5	242,936.72	2	1	2		-	-
19	Bantuan Kecemasan (Fisabilillah)	5	500.00	-	-	-	5	-	-
20	Bantuan Dermasiswa Pelajar Luar Negara	4	5,312.86	-	-	-	4	-	-
21	Bantuan Dermasiswa Pelajaran (Miskin)	3	3,742.80	-	3	-	-	-	-
22	Bantuan Perkahwinan (Muallaf)	3	1,500.00	-	-	3	-	-	-
23	Bantuan Perubatan Dialisis (Fakir/Miskin)	3	88,860.00	1	2		-	-	-
24	Bantuan Pendidikan Muallaf / Biasiswa	2	574.30	-	-	2	-	-	-

BIL	JENIS - JENIS BANTUAN ZAKAT	JUMLAH PENERIMA	JUMLAH AGIHAN ZAKAT (RM)	ASNAF					
				FAKIR	MISKIN	MUALLAF	FISABILILLAH	GHARIMIN	RIQAB
	Pengajian Tinggi (Yuran)								
25	Bantuan Perubatan (Fakir)	2	4,879.00	2	-	-	-	-	-
26	Elaun Kehadiran Kelas Agama Asas (Muallaf)	2	4,400.00	-	-	2	-	-	-
27	(Jais) Bantuan Elaun Guru Kafa	2	4,000.00	-	-		2	-	-
28	Bantuan Baikpulih Rumah (Fakir/Miskin)	2	49,925.48	1	1	-	-	-	-
29	(Mais) Saguhati Galakan Saudara Baru (Muallaf)	1	500.00	-	-	1	-	-	-
30	Bantuan Bencana (Gharim)	1	500.00	-	-	-	-	1	-
JUMLAH		2,127	3,493,848.88	883	850	238	33	114	9

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(N52 BANTING)**

TAJUK : KES MAHKAMAH MELIBATKAN MDKL

46. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Senaraikan semua kes mahkamah yang sedang dalam proses pengurusan kes, perbicaraan dan rayuan yang melibatkan MDKL sehingga sekarang. Nyatakan juga firma dan kos guaman yang telah dibayar sehingga sekarang.

JAWAPAN:

- a) Semua kes mahkamah yang sedang dalam proses pengurusan kes, perbicaraan dan rayuan yang melibatkan MDKL serta firma dan kos guaman yang telah dibayar sehingga sekarang :

1. Kes mahkamah tahun 2018

JUMLAH KES DITERIMA 2018	KES SELESAI	KES TIDAK SELESAI/DNAA
224	10	54

2. Kes MDKL disaman
-tiada-

3. Kes cukai taksir

BIL.	NAMA PEGUAM	BILANGAN KES	JUM. TUNTUTAN (RM)	JUM. DIKUTIP (RM)	BAYARAN KEPADA PEGUAM (RM)	
					2017	2018
1.	NAZRIN NASIR T.ANAND & CO	LOD/WRIT 738	LOD/WRIT 4,070,917.21	LOD/WRIT 3,449,288.09	43,608.97	6,870.85
		78	480,514.60	169,924.18		
2.	SHADAN ANUAR & AMALUDIN	117	277,001.78	197,574.85	TIADA BAYARAN	
3.	SALWA ULFA ZEHAN	180	464,328.06	289,009.68	TIADA BAYARAN	
4.	ZAHIR RAZAK	163	596,162.49	370,397.66	TIADA BAYARAN	
JUMLAH		1,276	5,888,924.14	4,476,188.46 (76%)	43,608.97	6,870.85

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(N52 BANTING)**

**TAJUK : JKKK KAMPUNG BARU SUNGAI MANGGIS DAN JKKK KAMPUNG
TRADISI SUNGAI MANGGIS**

47. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Senaraikan semua peruntukan dan projek pembangunan infrastruktur yang dibiayai oleh kerajaan Selangor untuk JKKK dan Kampung Baru Sungai Jarom dan JKKK Kampung Tradisi Sungai Manggis sepanjang tahun 2013 - 2018.

JAWAPAN:

- a) Senarai peruntukan dan projek pembangunan infrastruktur yang dibiayai oleh Kerajaan Negeri Selangor untuk JKKK Kampung Tradisi Sungai Manggis di bawah pengurusan Pejabat Daerah Tanah Kuala Langat sepanjang tahun 2013-2018 adalah seperti di Lampiran.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(N52 BANTING)**

**TAJUK : MASALAH SAKIT MENTAL DAN PSIKIATRIK DI SELANGOR DAN KUALA
LANGAT**

48. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Masalah sakit mental dan psikiatrik di Selangor semakin serious apatah lagi sindrom penyakit ini tidak dapat dikesan dari luaran. Berapa banyak kes sebegini di Selangor amnya dan Daerah Kuala Langat khasnya?

JAWAPAN:

- a) Bil pesakit psikiatrik Selangor = 58,183 orang

(Data kumulatif semua kes susulan klinik pakar psikiatri hospital dan PKD)

Bil pesakit psikiatrik Kuala Langat = 1,148 orang

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(N52 BANTING)**

**TAJUK : KEHADIRAN AHLI-AHLI MAJLIS, YDP DAN TYDP DALAM MESYUARAT
JAWATANKUASA**

49. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah kehadiran Ahli-Ahli Majlis, YDP dan TYDP dalam mesyuarat jawatankuasa di semua PBT pada tahun 2017 dan 2018?

JAWAPAN:

- a) jawapan seperti di bawah

**KEHADIRAN AHLI MAJLIS DAN YDP DALAM MESYUARAT JAWATANKUASA
MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT**

PBT	MESYUARAT JAWATANKUASA	TAHUN 2017				TAHUN 2018			
		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS	
				KUOTA	HADIR			KUOTA	HADIR
	BULAN JANUARI								
	MESY. PENUH MDKL BIL.1	0	1	24	23	1	1	24	24
	MESY.J/K KEWANGAN BIL.1	0	1	10	8	1	1	10	7
	MESY. J/K KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BIL.1	0	1	10	8	0	1	10	9
	MESY. J/K INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN AWAM BIL.1	0	1	10	8	1	1	10	9
	MESY.J/K PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BIL.1	0	1	10	8	1	1	10	9
	MESY. J/K KEMASYARAKATAN BIL.1	0	1	10	8	0	1	10	9
	MESY. J/K PEMBANGUNAN MAMPAN BIL.1	0	1	10	7	1	1	10	9
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.1	0	1	4	3	1	1	4	3
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.2	0	1	4	3	1	1	4	3
	MESY.J/K PENGINDAHAN BANDAR BIL.1					1	1	10	9
	MESY.J/K SEBUT HARGA BIL.1					1	1	4	3
	MESY PIHAK BERKUASA MELANTIK BIL.1	1	1	1	1	1	1	1	1
	BULAN FEBRUARI								
	MESY. PENUH MDKL BIL.2	1	1	24	21	1	1	24	21
	MESY.J/K KEWANGAN BIL.2	1	1	10	8	0	1	10	10

PBT	MESYUARAT JAWATANKUASA	TAHUN 2017				TAHUN 2018			
		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS	
				KUOTA	HADIR			KUOTA	HADIR
	MESY. J/K KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BIL.2	1	1	10	9	0	1	10	7
	MESY. J/K INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN AWAM BIL.2	0	1	10	10	0	1	10	8
	MESY.J/K PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BIL.2	1	1	10	8	0	1	10	8
	MESY. J/K KEMASYARAKATAN BIL.2	1	1	10	9	0	1	10	9
	MESY. J/K PEMBANGUNAN MAMPAN BIL.2	1	1	10	9	0	1	10	10
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.3	0	1	4	4	0	1	4	4
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.4	1	1	4	4	1	1	4	4
	MESY.J/K PENGINDAHAN BANDAR BIL.2	1	1	10	9	0	1	10	8
	UPACARA PENGAKUAN MENERIMA JAWATAN SEBAGAI YANG DIPERTUA MDKL	1	1	24	22				
	MESY.J/K SEBUT HARGA BIL.2	1	1	4	4				
	MESY.LEMBAGA TATATERTIB BIL1	1	1	1	1	1	1	1	1
	MESY.J/KUASA TENDER BIL1	1	1	4	4				
	MESY.J/KUASA KECIL SEWAAN BIL.2					0	1	11	6
	KURSUS MANUAL TATACARA J/KUASA AUDIT PENGURUSAN PBT SELANGOR	0	1	5	5				
	MESY.MENDEGAR BANTAHAN PINDAAN SENARAI NILAIAN TAHUNAN BIL.1	0	1	10	7				
	BULAN MAC								
	MESY. PENUH MDKL BIL.3	1	1	24	20	1	1	24	22

PBT	MESYUARAT JAWATANKUASA	TAHUN 2017				TAHUN 2018			
		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS	
				KUOTA	HADIR			KUOTA	HADIR
	MESY.J/K KEWANGAN BIL.3	0	1	10	8	0	1	10	9
	MESY. J/K KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BIL.3	1	1	10	9	0	1	10	9
	MESY. J/K INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN AWAM BIL.3	1	1	10	9	0	1	10	8
	MESY.J/K PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BIL.3	0	1	10	9	0	1	10	9
	MESY. J/K KEMASYARAKATAN BIL.3	1	1	10	9	0	1	10	10
	MESY. J/K PEMBANGUNAN MAMPAN BIL.3	0	1	10	8	0	1	10	9
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.5	0	1	4	4	0	1	4	4
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.6	0	1	4	3	0	1	4	3
	MESY.J/KUASA AUDIT DAN PENGURUSAN KORPORAT BIL1	0	1	7	7				
	MESY.J/KUASA TAMAN PERUSAHAAN (IPMC)BIL 1	1	1	12	11	0	0	1	1
	MESY.J/KUASA PENGINDAHAN BANDAR BIL.3	0	1	10	9	0	1	10	8
	MESY.J/KUASA TENDER BIL.1					1	1	4	4
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.2	1	1	4	4	1	1	4	4
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.3	1	1	4	3	1	1	4	4
	MESY.J/KUASA KECIL SEWAAN BIL.1					0	1	16	15
	MESY.J/KUASA KECIL SEWAAN BIL.2					0	1	11	6
	MESY.J/KUASA KECIL SEWAAN BIL.3					0	1	15	10
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.3					1	0	4	4
	BULAN APRIL								
	MESY. PENUH MDKL BIL.4	1	1	24	20	1	1	24	22

PBT	MESYUARAT JAWATANKUASA	TAHUN 2017				TAHUN 2018			
		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS	
				KUOTA	HADIR			KUOTA	HADIR
	MESY.J/K KEWANGAN BIL.4	1	1	10	8	1	1	10	6
	MESY. J/K KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BIL.4	1	1	10	10	0	1	10	8
	MESY. J/K INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN AWAM BIL.4	1	1	10	9	0	1	10	9
	MESY.J/K PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BIL.4	0	1	10	7	1	1	10	8
	MESY. J/K KEMASYARAKATAN BIL.4	1	1	10	10	1	1	10	9
	MESY. J/K PEMBANGUNAN MAMPAN BIL.4	1	1	10	8	1	1	10	8
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.7	0	1	4	3	1	1	4	3
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.8	1	1	4	2	1	1	4	3
	MESY.J/KUASA PENGINDAHAN BANDAR BIL.4					1	1	10	7
	MESY.J/KUASA TENDER BIL.2					1	1	4	3
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.4	1	1	4	2	1	1	4	3
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.5	1	1	4	4	1	1	4	3
	MESY.KHAS BERSAMA KDEB WASTE MANAGEMENT					0	1	24	18
	MESY.MENDENGAR BANTAHAN PINDAAN SENARAI NILAIAN BIL.1					0	1	10	8
	BULAN MEI								
	MESY. PENUH MDKL BIL.5	1	1	24	19	1	1	22	16
	MESY.J/K KEWANGAN BIL.5	1	1	10	8				
	MESY. J/K KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BIL.5	1	1	10	6				
	MESY. J/K INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN AWAM BIL.5	1	1	10	9				

PBT	MESYUARAT JAWATANKUASA	TAHUN 2017				TAHUN 2018			
		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS	
				KUOTA	HADIR			KUOTA	HADIR
	MESY.J/K PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BIL.5	1	1	10	8				
	MESY. J/K KEMASYARAKATAN BIL.5	1	1	10	9				
	MESY. J/K PEMBANGUNAN MAMPAN BIL.5	1	1	10	9				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.9	1	1	4	3	1	1	4	3
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.10	1	1	4	3	1	1	4	3
	MESY.J/KUASA PENGINDAHAN BANDAR BIL.4	1	1	10	7	1	1	10	7
	MESY.J/KUASA TENDER BIL.2	1	1	4	3				
	MESY.J/KUASA TENDER BIL.3	1	1	4	2	1	1	4	2
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.6	1	1	4	4	1	1	4	3
	MESY.TEMUDUGA TENDER					1	1	4	2
	BULAN JUN								
	MESY. PENUH MDKL BIL.6	1	1	24	21	1	1	22	18
	MESY.J/K KEWANGAN BIL.6	1	1	10	8				
	MESY. J/K KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BIL.6	0	1	10	9				
	MESY. J/K INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN AWAM BIL.6	1	1	10	9				
	MESY.J/K PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BIL.6	1	1	10	8				
	MESY. J/K KEMASYARAKATAN BIL6	1	1	10	9				
	MESY. J/K PEMBANGUNAN MAMPAN BIL.6	1	1	10	7				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.11	1	1	4	4	1	1	4	3
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.12	1	1	4	3	1	1	4	3

PBT	MESYUARAT JAWATANKUASA	TAHUN 2017				TAHUN 2018			
		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS	
				KUOTA	HADIR			KUOTA	HADIR
	MESY.KHAS RANCANGAN TEMPATAN KUALA LANGAT	1	1	24	19				
	MESY.LEMBAGA TATATERTIB MDKL BIL 2	1	1	1	1				
	PANELTEMUDUGA JAWATAN PEN PEG PERANCANG DAN PEM TADBIR	1	0	1	1				
	PANEL TEMUDUGA JAWATAN PEMBANTUP/KUASAGRED KP22	0	1	1	1				
	PANEL TEMUDUGA JAWATAN JURUUKUR BAHAN GRED 41 PEMBANTU AWAM GRED H 14	0	1	1	1				
	MESY.PIHAK BERKUASA MELANTIK BIL.3	1	1	1	1	1	1	1	1
	MESY.J/KUASA RUNDINGAN HARGA BIL.3					1	1	4	3
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.7	1	1	4	4	1	1	4	2
	PANEL TEMU DUGA JAWATAN GRED N19 GRED N11					0	1	1	1
	PANEL TEMU DUGA JAWATAN GRED JA29 GRED H19 GRED H11					0	1	1	1
	MESY.J/KUASA KECIL SEWAAN BIL.4					0	1	4	4
	BULAN JULAI								
	MESY. PENUH MDKL BIL.7	1	1	24	22				
	MESY.J/K KEWANGAN BIL.7	1	1	10	8				
	MESY. J/K KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BIL.7	1	1	10	7				
	MESY. J/K INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN AWAM BIL.7	1	1	10	9				

PBT	MESYUARAT JAWATANKUASA	TAHUN 2017				TAHUN 2018			
		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS	
				KUOTA	HADIR			KUOTA	HADIR
	MESY.J/K PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BIL.7	1	1	10	10				
	MESY. J/K KEMASYARAKATAN BIL7	1	1	10	10				
	MESY. J/K PEMBANGUNAN MAMPAN BIL.7	1	1	10	8				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.13	1	1	4	4	1	1	1	1
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.14	1	1	4	2	1	1	1	1
	MESY.J/KUASA PENGINDAHAN BANDAR BIL.5	1	1	10	9				
	MESY.J/KUASA TENDER BIL.4	1	1	4	4				
	MESY.J/KUASA TENDER BIL.5	1	1	4	2				
	MESY.J/KUASAAUDIT DAN PENGURUSAN KORPORAT MDKLBIL.2	0	0	7	4				
	MESY. J/KUASA TAMAN PERUSAHAAN (IPMC) BIL2	1	1	12	8	1	1	-	-
	UPACARA PENGAKUAN MENERIMA JAWATAN AHLI MAJLIS PENGGAL2018 / 2020					1	1	23	23
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.9					1	1	-	-
	BULAN OGOS								
	MESY. PENUH MDKL BIL.8	1	1	24	21				
	MESY.J/K KEWANGAN BIL.8	1	1	10	6				
	MESY. J/K KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BIL.8	1	1	10	8				
	MESY. J/K INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN AWAM BIL.8	0	1	10	8				

PBT	MESYUARAT JAWATANKUASA	TAHUN 2017				TAHUN 2018			
		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS	
				KUOTA	HADIR			KUOTA	HADIR
	MESY.J/K PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BIL.8	1	1	10	8				
	MESY. J/K KEMASYARAKATAN BIL8	1	1	10	9				
	MESY. J/K PEMBANGUNAN MAMPAN BIL.8	0	1	10	7				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.15	1	1	4	3				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.16	1	1	4	4				
	MESY.J/KUASA PENGINDAHAN BANDAR BIL.7	1	1	10	8				
	MESY KHAS MDKL	0	0	24	19				
	PANEL TEMUDUGA PEN PEG PENILAIAN GRED W29 PEGAWAI UNDANG2 ARKITEK	0	1	1	1				
	PANEL TEMUDUGA PEMBANTU AWAM DAN PEMBANTU OPERASI	0	1	1	1				
	PANEL TEMUDUGA PEMBANTU TADBIR N 19	0	1	1	1				
	PANEL TEMUDUGA PENGAWAL KESELAMATAN DAN PEMANDU KENDERAAN	0	1	1	1				
	PANEL TEMUDUGA PEMBANTU AKAUNTAN PEMBANTU TADBIR(KEW) PEM.KEMAHIRAN	0	1	1	1				
	MESY.MENDENGAR BANTAHAN PINDAAN NILAIAN TAHUNAN BIL.2	0	1	11	7				
	MESY PIHAK BERKUASA MELANTIK BIL.4	1	1	1	1				

PBT	MESYUARAT JAWATANKUASA	TAHUN 2017				TAHUN 2018			
		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS	
				KUOTA	HADIR			KUOTA	HADIR
	MESY. LEMBAGA TATATERTIB MDKL BIL.3	1	1	1	1				
	BULAN SEPTEMBER								
	MESY. PENUH MDKL BIL.9	1	1	24	22				
	MESY.J/K KEWANGAN BIL.9	1	1	10	9				
	MESY. J/K KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BIL.9	1	1	101	8				
	MESY. J/K INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN AWAM BIL.9	1	1	10	7				
	MESY.J/K PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BIL.9	1	1	10	9				
	MESY. J/K KEMASYARAKATAN BIL.9	1	1	10	10				
	MESY. J/K PEMBANGUNAN MAMPAN BIL.9	1	1	10	10				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.17	0	1	4	3				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.18	0	1	4	3				
	MESY.J/KUASA PENGINDAHAN BANDAR BIL.9	1	1	10	9				
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.8	1	1	4	4				
	BULAN OKTOBER								
	MESY. PENUH MDKL BIL.10	1	1	24	21				
	MESY.J/K KEWANGAN BIL.10	1	1	10	8				
	MESY. J/K KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BIL.10	1	1	10	9				
	MESY. J/K INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN AWAM BIL.10	1	1	10	8				

PBT	MESYUARAT JAWATANKUASA	TAHUN 2017				TAHUN 2018			
		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS	
				KUOTA	HADIR			KUOTA	HADIR
	MESY.J/K PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BIL.10	1	1	10	9				
	MESY. J/K KEMASYARAKATAN BIL.10	1	1	10	9				
	MESY. J/K PEMBANGUNAN MAMPAN BIL.10	0	1	10	7				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.19	1	1	4	3				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.20	1	1	4	3				
	MESY.J/KUASA PENGINDAHAN BANDAR BIL.8	1	1	10	9				
	MESY. J/KUASA TAMAN PERUSAHAAN (IPMC) BIL3	0	1	12	10				
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.8	1	1	4	4				
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.10	1	1	4	3				
	MESY.KHAS BAJET MDKL TAHUN 2018	1	1	24	22				
	MESY. LEMBAGA TATATERTIB MDKL BIL.4	1	1	1	1				
	MESY PIHAK BERKUASA MELANTIK BIL.5	1	1	1	1				
	MESY J/KUASA LANJUTAN MASA (EOT)	1	1	4	3				
	BULAN NOVEMBER								
	MESY. PENUH MDKL BIL.11	1	1	24	20				
	MESY.J/K KEWANGAN BIL.11	1	1	10	10				
	MESY. J/K KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BIL.11	0	1	10	6				
	MESY. J/K INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN AWAM BIL.11	1	1	10	8				

PBT	MESYUARAT JAWATANKUASA	TAHUN 2017				TAHUN 2018			
		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS	
				KUOTA	HADIR			KUOTA	HADIR
	MESY.J/K PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BIL.11	1	1	10	8				
	MESY. J/K KEMASYARAKATAN BIL.11	1	1	10	7				
	MESY. J/K PEMBANGUNAN MAMPAN BIL.11	1	1	10	10				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.21	1	1	4	4				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.22	1	1	4	4				
	MESY.J/KUASA PENGINDAHAN BANDAR BIL.9	0	1	10	8				
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.11	1	1	4	4				
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.12	1	1	4	3				
	MESY.J/KUASA TENDER BIL.6	1	1	4	4				
	BULAN DISEMBER								
	MESY. PENUH MDKL BIL.12	1	1	24	19				
	MESY.J/K KEWANGAN BIL.12	0	1	10	8				
	MESY. J/K KAWALAN PERNIAGAAN DAN KESIHATAN BIL.12	0	1	10	9				
	MESY. J/K INFRASTRUKTUR PENGANGKUTAN AWAM BIL.12	0	1	10	8				
	MESY.J/K PERKHIDMATAN DAN TEKNOLOGI MAKLUMAT BIL.12	0	1	10	7				
	MESY. J/K KEMASYARAKATAN BIL.12	0	1	10	7				
	MESY. J/K PEMBANGUNAN MAMPAN BIL.12	0	1	10	9				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.23	0	1	4	3				
	MESY.J/K PUSAT SETEMPAT BIL.24	1	1	4	2				
	MESY.J/KUASA PENGINDAHAN BANDAR BIL.10	0	1	10	7				

PBT	MESYUARAT JAWATANKUASA	TAHUN 2017				TAHUN 2018			
		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS		YDP	TYDP	AHLI MAJLIS	
				KUOTA	HADIR			KUOTA	HADIR
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.13	1	1	4	3				
	MESY.J/KUASA SEBUTHARGA BIL.14	1	1	4	3				
	MESY.J/KUASA TENDER BIL.7	1	1	4	3				
	MESY.J/KUASA TENDER BIL.8	1	1	4	3				
	MESY. J/KUASA TAMAN PERUSAHAAN (IPMC) BIL4	1	1	12	10				
	MESY.PIHAK BERKUASA MELANTIK BIL.6	1	1	1	1				
	PANEL TEMUDUGA JAWATAN PEM.PENILAIAN DAN PEM.TADBIRKEW.	0	1	1	1				
	PANEL TEMUDUGA JAWATAN PEN. PEG.TADBIR N29 PEM. PENGUATKUASA	0	1	1	1				
	PANEL TEMUDUGA JAWATAN PEM. AWAM DAN PEM. OPERASI	0	1	1	1				

*MOHON NYATAKAN BILANGAN AHLI MAJLIS YANG HADIR KE MESYUARAT JAWATANKUASA YANG TELAH DITETAPKAN DI DALAM “GARIS PANDUAN TATACARA AHLI MAJLIS PIHAK BERKUASA TEMPATAN NEGERI SELANGOR”.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(N52 BANTING)**

**TAJUK : PEMUTIHAN KILANG-KILANG HARAM DI MUKIM TELUK PANGLIMA
GARANG, JUGRA, BANDAR DAN TANJUNG DUA BELAS**

50. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah situasi terkini tentang usaha pemutihan kilang-kilang haram dan bilangannya di Mukim Teluk Panglima Garang, Jugra, Bandar dan Tanjung Dua Belas?

JAWAPAN:

- a) Bilangan kilang tanpa kebenaran di Mukim Teluk Panglima Garang, Jugra, Bandar dan Tanjung Dua Belas adalah seperti jadual yang berikut:

BIL	MUKIM	JUMLAH KILANG
1	Teluk Panglima Garang	83
2	Jugra	3
3	Bandar	3
4	Tanjung Dua Belas	50

Pihak Pejabat Daerah dan Tanah (PDT) dan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) akan mengambil tindakan penguatkuasaan terhadap mana-mana kilang yang menimbulkan kacauganggu.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN LAU WENG SAN
(N52 BANTING)**

TAJUK : DUA LALUAN BAS SMART SELANGORKU DI KUALA LANGAT

51. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Berikan statistik berkenaan dengan dua laluan Bas Smart Selangorku di Kuala Langat:
- Bilangan penumpang setiap bulan sejak beroperasi;
 - Bilangan bas yang beroperasi
 - Kos dan perbelanjaan yang diperlukan untuk setiap laluan ini setahun.

JAWAPAN:

- a) Jumlah keseluruhan penumpang sepanjang Operasi Bas Smart Selangor Laluan BTG 1 yang bermula pada 15 Mei 2016 hingga 30 Jun 2018 adalah seramai **568,065** orang dengan jumlah perjalanan sebanyak **15,484** trip.

TAHUN	BULAN	JUMLAH BAS	JUMLAH TRIP	BILANGAN PENUMPANG
2016	MEI 2016	2	320	1,926
	JUN 2016	2	600	7,491
	JULAI 2016	2	618	10,256
	OGOS 2016	2	618	12,888
	SEPT 2016	2	600	13,845
	OKT 2016	2	616	15,710
	NOV 2016	2	600	22,394
	DIS 2016	2	617	24,782
2017	JANUARI 2017	2	614	24,794
	FEB 2017	2	560	23,165
	MAC 2017	2	620	26,629
	APRIL 2017	2	600	26,990
	MEI 2017	2	620	28,317
	JUN 2017	2	600	27,062
	JULAI 2017	2	620	28,884

	OGOS 2017	2	620	28,059
	SEPT 2017	2	600	26,642
	OKT 2017	2	620	28,800
	NOV 2017	2	600	27,603
	DIS 2017	2	620	28,480
TAHUN	BULAN	JUMLAH BAS	JUMLAH TRIP	BILANGAN PENUMPANG
2018	JAN	2	620	28,593
	FEB	2	560	25,256
	MAC	2	620	27,919
	APRIL	2	600	27,011
	MEI	2	619	26,841
	JUN	2	620	25,787
JUMLAH			15,484	568,065

Jumlah kes

eluruhan penumpang sepanjang Operasi Bas Smart Selangor Laluan BTG 2 yang bermula pada 1 Ogos 2017 hingga 30 Jun 2018 adalah seramai **52,503** orang dengan jumlah perjalanan sebanyak **4,806** trip.

TAHUN	BULAN	JUMLAH BAS	JUMLAH TRIP	BILANGAN PENUMPANG
2017	OGOS	1	341	2,199
	SEPTEMBER	2	370	3,075
	OKTOBER	2	465	5,022
	NOVEMBER	2	450	5,160
	DISEMBER	2	465	5,689
2018	JANUARI	2	465	5,691
	FEBRUARI	2	420	4,677
	MAC	2	465	5,135
	APRIL	2	450	4,936
	MEI	2	465	5,742
	JUN	2	450	5,177
JUMLAH			4,356	52,503

b) Terdapat dua laluan perkhidmatan Bas Smart Selangor di Kuala Langat iaitu :

i. Bandar Banting – Mitsui Outlet Park – KLIA 2 – ERL Salak Tinggi

Operasi Bas Smart Selangor bagi laluan Btg 1 telah mula beroperasi pada 16 Mei 2015 sehingga kini dengan menggunakan dua buah bas.

**ii. Banting – MDKL –Taman Banting Baru – Pekan Permatang Pasir –
Pekan Chodoi – Banting**

Operasi Bas Smart Selangor Laluan BTG 2 telah mula operasi pada 1 Ogos 2017 dengan menggunakan sebuah bas. Tambahan sebuah bas serta laluan telah mula beroperasi pada 21 September 2017. Jumlah keseluruhan Smart Selangor yang beroperasi di Majlis Daerah Kuala Langat adalah sebanyak empat buah bas.

- c) Jumlah kos dan peruntukan setahun bagi laluan BTG 1 adalah sebanyak RM584,000.00 (tanpa GST) manakala bagi laluan BTG 2 adalah sebanyak RM584,000.00 (tanpa GST). Jumlah keseluruhan kos dan peruntukan bagi kedua-dua laluan adalah sebanyak RM1,168,000.00.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN RAJIV A/L RISHYAKARAN
(N34 BUKIT GASING)**

TAJUK : PERODUA JALAN UNIVERSITI, PETALING JAYA

52. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

a) Butirkan kronologi tindakan penguatkuasaan terhadap perniagaan tanpa lesen ini.

JAWAPAN:

a) Tindakan penguatkuasaan ke atas premis tersebut yang telah dijalankan oleh pihak Majlis dibawah Undang-Undang Kecil Pelesenan Tred, Perniagaan dan Perindustrian MBPJ 2007 dan Undang-Undang Kecil Iklan MBPJ 2007 ke atas aktiviti perniagaan tanpa lesen tersebut.

Tindakan ini meliputi tindakan pengeluaran kompaun dan notis arahan memberhentikan perniagaan tanpa lesen yang menjurus ke tindakan pengaduan ke Mahkamah.

BIL	TAHUN	JENIS TINDAKAN	
		Kompaun	Notis
1.	2017	12	-
2.	2018	8	1
JUMLAH		20	1

Pihak Majlis juga sedang menyediakan laporan pengaduan yang lengkap untuk tindakan mahkamah di bawah Seksyen 70 (12), Akta Jalan Parit Dan Bangunan 1974 ke Bahagian Perundangan MBPJ.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN RAJIV A/L RISHYAKARAN
(N34 BUKIT GASING)**

TAJUK : TINDAKAN PENDAKWAAN MBPJ

53. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Butirkan untuk tahun 2015, 2016 dan 2017 bilangan pendakwaan mahkamah oleh MBPJ mengikut jenis kes.
- b) Berapakah pegawai MBPJ yang ditugaskan untuk kerja-kerja pendakwaan?
- c) Apakah rekod menang kalah untuk kes-kes MBPJ?

JAWAPAN:

a)

BIL.	JENIS KES/KESALAHAN	UNDANG-UNDANG DIGUNAPAKAI	TAHUN		
			2015	2016	2017
1.	TRAFIK DAN LALULINTAS	PERINTAH PENGANGKUTAN JALAN 1987 (PERUNTUKAN TEMPAT LETAK KERETA MBPJ 2007)	1,424	1,816	1,950
2.	PUSAT HIBURAN	ENAKMEN HIBURAN DAN TEMPAT-TEMPAT HIBURAN 1995	14	7	9
3.	PUSAT SIBER DAN KAFE SIBER	UNDANG-UNDANG KECIL PUSAT SIBER DAN KAFE SIBER MBPJ (2007)	5	1	2

4.	HALANGAN TEMPAT AWAM	AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974 (AKTA 133)	15	38	78
----	-------------------------	--	----	----	----

BIL.	JENIS KES/KESALAHAN	UNDANG-UNDANG DIGUNAPAKAI	TAHUN		
			2016	2016	2016
5.	TRED TANPA LESEN	UNDANG-UNDANG KECIL PELESENAN TRED, PERNIAGAAN DAN PERINDUSTRIAN MBPJ (2007)	-	-	12
6.	PENJAJA TANPA LESEN	UNDANG-UNDANG KECIL PENJAJA MBPJ (2007)	5	-	-
7.	PUSAT KECANTIKAN DAN PENJAGAAN KESIHATAN	UNDANG-UNDANG KECIL PUSAT KECANTIKAN DAN PENJAGAAN KESIHATAN MBPJ (2013)	8	2	7
8.	HOTEL	UNDANG-UNDANG KECIL HOTEL MBPJ (2013)	10	2	4
9.	SAMPAH HARAM	UNDANG-UNDANG KECIL MENCEGAH KEKOTORAN MPPJ 1999	3	5	1
10.	IKLAN	UNDANG-UNDANG KECIL IKLAN MBPJ (2007)	-	-	1
11.	SEK 70(1) AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974		7	5	29

BIL.	JENIS KES/KESALAHAN	UNDANG-UNDANG DIGUNAPAKAI	TAHUN		
			2015	2016	2017
12.	SEK 74 AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 DAN SEK 14(1)AKTA MAKANAN 1983		19	16	13
13.	SEK 7(1) UNDANG- UNDANG KECIL IKLAN		-	-	2
JUMLAH KES MENGIKUT TAHUN			1,510	1,892	2,108

- b) Seramai lima (11) orang pegawai yang ditugaskan untuk mengurus kerja-kerja pendakwaan di MBPJ
- c) Jumlah keseluruhan jatuh hukum pada tahun 2015, 2016 dan 2017 adalah sebanyak **39 kes**

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN RAJIV A/L RISHYAKARAN
(N34 BUKIT GASING)**

**TAJUK : PENDAKWAAN MAHKAMAH OLEH LEMBAGA PERUMAHAN DAN
HARTANAH SELANGOR**

54. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Butirkan bilangan dan jenis pendakwaan mahkamah yang dibuat oleh LPHS untuk tahun 2015, 2016, 2017.
- b) Apakah kekangan yang dihadapi oleh LPHS untuk membuat lebih banyak tindakan?
- c) Apakah rekod menang-kalah oleh LPHS di mahkamah?

JAWAPAN:

- a) Statistik kes pendakwaan yang dibuat oleh LPHS bagi tahun 2015 dan 2016 adalah seperti di Lampiran. Sebanyak 46 kes melibatkan tiga pangsapuri telah difailkan bagi tahun 2015 manakala 20 kes melibatkan tiga pangsapuri telah difailkan pada tahun 2016 bagi pendakwaan di bawah Seksyen 23 Akta Pengurusan Bangunan dan Harta Bersama 2008 (Akta 663).
- b) Walaubagaimanapun mulai daripada tahun 2017 tiada kes pendakwaan yang dimulakan dan dibawa oleh LPHS ke Mahkamah ekoran perubahan dari segi aliran tatacara pendakwaan di bawah Seksyen 34 Akta Pengurusan Strata yang mula berkuatkuasa mulai 1 Jun 2015. Melalui peruntukan undang-undang yang baru di bawah Akta Pengurusan Strata (Akta 757) yang menggantikan Akta Pengurusan Bangunan dan Harta Bersama (Akta 663), selain daripada membawa dan memulakan kes secara sivil mahupun pendakwaan yang bersifat quasi jenayah, Jawatankuasa Pengurusan Bersama (JMB/JMC) atau pemilik/pembeli boleh menfailkan kes di Tribunal Pengurusan Strata. Maka dengan itu, pendekatan yang

diambil bagi menyelesaikan kes-kes berkaitan kesalahan di bawah Akta 757 adalah dengan membuat rujukan kepada Tribunal Pengurusan Strata. Ini selaras dengan kehendak dan keperluan di bawah Seksyen 34 (2) dan Seksyen 106 (1) Akta 757 yang memperuntukkan bahawa jika sesuatu tuntutan difailkan dengan Tribunal dan tuntutan itu adalah dalam bidang kuasa Tribunal, isu yang dipertikaikan dalam tuntutan itu, sama ada sebagaimana yang ditunjukkan dalam tuntutan permulaan atau yang timbul dalam perjalanan pendengaran itu, tidak boleh menjadi perkara prosiding antara pihak yang sama dalam mana-mana mahkamah melainkan tertakluk dibawah pengecualian di bawah Seksyen 106 Akta 757. LPHS juga telah mendapatkan pandangan undang-undang daripada Kamar Penasihat Undang-Undang Negeri Selangor melalui ulasan berhubung perkara. Kamar Penasihat Undang-Undang Negeri Selangor melalui ulasan bertarikh 21 Jun 2016 berpandangan bahawa,

- (i) Cara pembacaan bagi Seksyen 34 Akta 757 hendaklah dibaca **secara berturutan**. Oleh itu, tatacara yang perlu dipatuhi bagi menjalankan penguatkuasaan terhadap kegagalan pembeli/pemunya petak membayar caj penyenggaraan berdasarkan Seksyen 34 hendaklah mengikut aturan lengkap seperti di Lampiran;
- (ii) Sewajarnya tindakan pendakwaan dan penguatkuasaan Akta 757 dibuat oleh Pesuruhjaya Bangunan, timbalan dan pegawai yang dilantik di bawah Seksyen 4 Akta 757. Pada hemat Kamar, tafsiran Pesuruhjaya Bangunan sewajarnya hanya merangkumi dan meliputi kawasan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) sahaja atau kawasan yang di luar pentadbiran PBT sahaja. LPHS selaku badan berkanun negeri tidak termasuk dalam bidang kuasa dan tidak berkaitan dengan kawasan PBT seperti yang dirujuk di bawah subseksyen 4 (1) Akta 757, Salah satu rasionalnya adalah pegawai PBT merupakan pihak yang lebih mahir dan arif tentang hal ehwal tempatan di kawasan pentadbirannya khususnya dalam melaksanakan pentadbiran dan menjalankan peruntukan Akta 757;
- (iii) Peranan LPHS adalah berdasarkan kuasa yang diperuntukkan di bawah Enakmen LPHS dan sebagaimana yang telah diputuskan oleh MMKN sebelum ini iaitu setakat bertindak sebagai badan pemantau COB sahaja dan bukan menganggotai Pesuruhjaya Bangunan. Adalah tidak wajar jika badan yang sama turut dilantik sebagai Pesuruhjaya Bangunan

sedangkan badan tersebut telah pun berfungsi sebagai pemantau Pesuruhjaya Bangunan. Ini mengakibatkan tiada '**check and balance**' dan tiada unsur ketelusan dalam menjalankan pemantauan jika badan yang memantau turut menjadi sebahagian daripada Pesuruhjaya Bangunan;

- (iv) Kamar berpendapat bahawa tindakan penguatkuasaan Akta 757 akan menjadi lebih mudah dan lancar sekiranya Pesuruhjaya Bangunan terdiri dari kalangan PBT dan tindakan menyiasat juga terdiri dari kalangan PBT sendiri.

Berdasarkan hemat dan pandangan perundangan ini, LPHS akan membuat tindakan pendakwaan bila mana terdapatnya fail siasatan dikemukakan oleh Pesuruhjaya Bangunan bagi tujuan tersebut. Makluman berhubung prosedur pendakwaan bagi Akta Pengurusan Strata 2013 (Akta 757) yang dijalankan oleh LPHS juga telah diedarkan bagi makluman semua Pihak Berkuasa Tempatan Negeri Selangor pada 6 Disember 2016.

- c) Statistik dan rekod menang kalah LPHS di Mahkamah adalah seperti di Lampiran. Analisa daripada statistik tersebut menunjukkan 24 kes DNA iaitu pemungkir dibebaskan tetapi tidak dilepaskan ekoran penyelesaian tunggakan sebelum perbicaraan dan dua kes pengeluaran waran tangkap bagi tahun 2015 manakala 5 kes melibatkan pemungkir bebas dan dilepaskan ekoran penyelesaian tunggakan sebelum perbicaraan dan satu kes penyelesaian akujanji bagi tahun 2016.

LAPORAN KES PENDAKWAAN

2015

PBT	PANGSAPURI	BIL.	PETAK	NAMA OKS	TUNGGAKAN	NO.SAMAN	STATISTIK PENYELESAIAN KES				
							PENDING SETTLEMENT	DNA	WARAN TANGKAP	SELESAI (Akujanji)	DNA/SELESAI (BAYAR)
MPAJ	PANGSAPURI PERMAI PRIMA	1	B1-02-07	MOHD MARZUKI BIN DAUD	5,512.84	87-327-03/15	1				
		2	B1-10-03A	MOHD IHRAR BIN ABU BAKAR	5,989.17	87-331-03/15					1
		3	B1-13-05	RAJESWARI A/P VELLASAMY	4206.92	87-330-03/15					1
		4	B1-13-13A	ROSZILAYATI BINTI RASMIN	5967.66	87-328-03/15			1		
		5	B1-08-19	ZAMARIAH BINTI ABU BAKAR	5902.54	87-329-03/15			1		
JUMLAH KESELURUHAN							1	0	2	0	2

LAPORAN KES PENDAKWAAN

2015

PBT	PANGSAPURI	BIL.	PETAK	NAMA OKS	TUNGGAKAN	NO.SAMAN	STATISTIK PENYELESAIAN KES				
							PENDING SETTLEMENT	DNA	DNA/ WARAN TANGKAP	SELESAI (Akujanji)	DNA/SELESAI (BAYAR)
MPKj	PANGSAPURI BAIDURI	1	C-1-11	NG TECK CHOONG	1300.00	87-149-16					1
		2	H-G-19	NAGENDRAN & GOMATHY A/P BATUMALAI	1300.00	87-150-16					1
JUMLAH KESELURUHAN							0	0	0	0	2017
PANGSAPURI KENANGA		1	AKSR 8/12	HAMIZI BIN ALI	2880.00	87-0727-15			1		
		2	AKSR 2/13	JASRI BIN MOKHTAR	2880.00	87-0726-15					1
		3	AKSR 5/2	NOOR AZIMAH BTE ROZALI	2640.00	87-0725-15		1			
		4	AKSR 5/9	AZLAN BIN AB AZIZ	2700.00	87-0724-15		1			
JUMLAH KESELURUHAN							0	2	1	0	1

LAPORAN KES PENDAKWAAN

2015

PBT	PANGSAPURI	BIL.	PETAK	NAMA OKS	TUNGGAKAN	NO.SAMAN	STATISTIK PENYELESAIAN KES				
							PENDING SETTLEMENT	DNA	DNA/WARAN TANGKAP	SELESAI (Akujanji)	DNA/SELESAI (BAYAR)
MDHS	PANGSAPURI TROMPET	1	B-3-08	LIEW KIAM LAI	4975.27	87AM-145-4-15		1			
		2	B-2-06	VELLASAMY A/L ANDIAPPAN	2687.40	87AM-146-4-15					1
		3	B-1-10	MOHD NOR JAFRI BIN DIN	3363.18	87AM-147-4-15					1
		4	B-1-04	MOHD KAMIL BINTI FAUZAN	2930.40	87AM-148-4-15					1
		5	B-1-05	ANISHAH BINTI CHE AB. RAHMAN	3853.40	87AM-149-4-15					1
		6	B-5-15	NORMIJAH BINTI HJ. HUSIN	3023.40	87AM-154-4-15				1	
		7	B-5-14	MOHAMMAD SAIFFUDIN BIN ABDUL RAZAK	4559.27	87AM-150-4-15				1	
		8	B-4-03	HENG GEEK HONG	3909.27	87AM-151-4-15			1		
		9	B-4-11	RUSNAH BINTI LOB AHMAD	3363.18	87AM-152-4-15			1		
		10	B-3-06	GOH POO SHUAN	2168.50	87AM-153-4-15			1		
		11	B-3-07	HOO PIK YUEN	4975.24	87AM-132-4-15			1		
		12	B-5-06	KESAVAN A/L VEERIAH	4975.27	87AM-133-4-15				1	
		13	B-4-07	HASLINA BINTI ISHAK	5008.27	87AM-134-4-15					1
		14	B-4-04	YUSTINA BINTI M. YUSOFF	3939.27	87AM-135-4-15			1		
		15	B-4-16	CHAI TIANG HUAT	2004.40	87AM-136-4-15					1
		16	B-4-15	LEE SWEE HONG	1905.40	87AM-137-4-15					1
		17	B-5-02	SHAMSUDDIN BIN SAWAL	2639.53	87AM-138-4-15					1
		18	B-3-14	MARIAM BINTI MD. NOOR	3802.90	87AM-139-4-15			1		
		19	B-1-01	MOHD RADZI BIN ABDUL AZIZ	4709.27	87AM-140-4-15			1		
		20	B-3-05	ABDUL RAZAK BIN MOHD ISA	3325.27	87AM-141-4-15					1
		21	B-2-08	ROSMINAH BINTI TAJUDDIN	2962.18	87AM-120-3-15				1	
		22	B-2-10	ONG CHIN SING	4859.27	87AM-121-3-15				1	
		23	B-2-13	KUMARAVARMAN A/L TULASIMANY	1714.60	87AM-122-3/15					1
		24	B-3-01	SU KAM YU	3865.29	87AM-123-3/15					1
		25	B-3-13	AZIZAH BINTI CHE MAT	1956.40	87AM-124-3/15				1	
		26	B-5-09	ZULKEFLI BIN YAHYA	4909.27	87AM-125-3/15			1		
		27	B-3-09	AZHAR BIN AZIZ	4975.27	87AM-126-3/15			1		
		28	B-5-08	CHUK ING CHYUN	4909.27	87AM-127-3/15			1		
		29	A-5-10	FERDINAND KEVIN A/L ANTHONY MARTIN	4909.27	87AM-300-08/15					1
		30	A-4-11	ISMAIL BIN ABU	2662.29	87AM-298-08/15					1

31	A-5-11	VIJAYA A/P RAHAVAN	4909.27	87AM-295-08/15					1	
32	A-3-08	YAP KET CHING	3865.29	87AM-297-08/15					1	
33	A-4-14	AZREN BIN KHALIL	2859.29	87AM-291-08/15					1	
34	A-2-02	FARIDAH BT ABDUL MANAF	4609.27	87AM-303-8/15		1				
35	A-5-12	PARAMESWARA A/L M.VELU	4059.27	87AM-304-8/15		1				
36	A-3-13	HASHIM BIN KARIM	4070.4	87AM-302-8/15		1				
37	A-3-04	MOHD AZRIN BIN ABD. MUAIN	2588.4	87AM-301-8/15		1				
38	E-1-5	TAN FAN SOO	2151.9	87AM-77-3/15		1				
39	D-G-3	MASTURA BINTI ABDULLAH	9460.67	87AM-95-3/15		1				
40	A-4-13	AZHAR BIN ABD SAMAD	3768.4	87AM-305-8/15					1	
41	A-4-05	THEYVEE A/P VELU	4975.27	87AM-289-08/15		1				
42	A-3-07	WAN ZULKIFLI BIN WAN SALLEH	4975.27	87AM-290-08/15		1				
43	A-4-15	MOHAMAD KHAMIS BIN ATAN	3909.27	87AM-292-08/15		1				
44	A-1-14	ZUBIR BIN JAEDIN	2859.27	87AM-293-08/15		1				
45	A-3-02	PHOON KAM YAN	3865.29	87AM-296-08/15		1				
46	A-1-10	NORAIZAH BT IDRIS	3660.18	87AM-294-08/15		1				
47	A-5-08	MOHD SANI BIN SAIDIN	4909.27	87AM-299-08/15		1				
JUMLAH KESELURUHAN						0	24	0	6	17

LAPORAN KES PENDAKWAAN**2016**

PBT	PANGSAPURI	BIL.	PETAK	NAMA OKS	TUNGGAKAN	NO.SAMAN	STATISTIK PENYELESAIAN KES				
							PENDING SETTLEMENT	DNA	DNA/ WARAN TANGKAP	SELESAI (Akujanji)	DNA/SELESAI (BAYAR)
MDHS	PANGSAPURI TULIP	1	B-3-2	SANG CHEOK CHANG	4251.90	87-37-02/16					1
		2	A-1-8	CHAN YEAN PHING	6755.10	87-39-02/16					1
		3	C-3-7	MOHD TAIB BIN CHEK	3120.00	87-38-02/16					1
JUMLAH KESELURUHAN							0	0	0	0	2

LAPORAN KES PENDAKWAAN

2016

PBT	PANGSAPURI	BIL.	PETAK	NAMA OKS	TUNGGAKAN	NO.SAMAN	STATISTIK PENYELESAIAN KES				
							PENDING SETTLEMENT	DNA	DNA/WARAN TANGKAP	SELESAI (Akujanji)	DNA/SELESAI (BAYAR)
MPKj	PANGSAPURI Baiduri	1	H-G-19	NAGENDRAN	1300.00	87-150-16				1	
		2	C-1-11	NG TECK CHOONG	1300.00	87-149-16					1
JUMLAH KESELURUHAN							0	0	0	1	1

LAPORAN KES PENDAKWAAN

2016

PBT	PANGSAPURI	BIL.	PETAK	NAMA OKS	TUNGGAKAN	NO.SAMAN	STATISTIK PENYELESAIAN KES				
							PENDING SETTLEMENT	DNA	DNA/WARAN TANGKAP	SELESAI (Akujanji)	DNA/SELESAI (BAYAR)
MBPJ	PJCC	1	21-01 BLOK F	CHAN KIM MING	10947.22	87(JL)41-2-16					1
		2	21-G BLOK F	CHAN KIM MING	9563.36	87(JL)40-2-16					1
JUMLAH KESELURUHAN							0	0	0	0	2

**TATACARA PROSEDUR PENDAKWAAN BAGI SEKSYEN 34 AKTA 757
AKTA PENGURUSAN STRATA 2013**

Pemaju/JMB/MC menyampaikan dua (2) notis bertulis bagi tujuan menuntut pembayaran daripada pembeli/pemunya petak yang ingkar.

Jika pembeli/pemunya petak gagal mematuhi notis, Pemaju/JMB membuat aduan kepada Pesuruhjaya Bangunan dan mengemukakan dokumen-dokumen berkaitan untuk pembukaan kertas siasatan.

Siasatan dilakukan oleh pihak Pesuruhjaya Bangunan untuk mengumpul bukti dan menentukan samada kes yang dikemukakan mempunyai merit dan locus standi bagi diteruskan untuk pendakwaan.

PENDAKWAAN DI BAWAH SEKSYEN 23 AKTA 663 - PEMBELI YANG TIDAK MEMBAYAR CAJ

BIL	COB	NAMA KAWASAN		
		SENARAI PANGSAPURI	JUMLAH FAIL (UNIT)	JUMLAH PANGSAPURI YANG HANTAR PENDAKWAAN
1	MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM	-	0	0
2	MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA	-	0	0
3	MAJLIS PERBANDARAN KLANG	-	0	0
4	MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA	PERMAI PRIMA APARTMENT	5	1
5	MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA	-	0	0
6	MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG	-	0	0
7	MAJLIS PERBANDARAN KAJANG	PANGSAPURI KENANGA	4	1
8	MAJLIS PERBANDARAN SEPANG	-	0	0
9	MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT	-	0	0
10	MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR	-	0	0
11	MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR	PANGSAPURI TROMPET	37	1
12	MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM	-	0	0
TOTAL			46	3

JUMLAH KESELURUHAN KES : 46 kes yang telah di terima

Kegagalan membayar caj penyenggaraan dan pengurusan harta bersama di bawah seksyen 23 Akta 663 dan jika di sabitkan kesalahan boleh di denda tidak lebih dari RM 5000 dan juga boleh di denda selanjutnya tidak lebih dari RM 50 bagi tiap-tiap hari kesalahan itu berterusan selepas sabitan.

PENDAKWAAN DI BAWAH SEKSYEN 23 AKTA 663 - PEMBELI YANG TIDAK MEMBAYAR CAJ

BIL	COB	NAMA KAWASAN		
		SENARAI PANGSAPURI	JUMLAH FAIL (UNIT)	JUMLAH PANGSAPURI YANG HANTAR PENDAKWAAN
1	MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM			
2	MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA	PJCC	4	1
3	MAJLIS PERBANDARAN KLANG			
4	MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA			
5	MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA			
6	MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG			
7	MAJLIS PERBANDARAN KAJANG	PANGSAPURI BAIDURI	2	1
8	MAJLIS PERBANDARAN SEPANG			
9	MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT			
10	MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR			
11	MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR	PANGSAPURI TULIP	14	1
12	MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM			
TOTAL			20	3

JUMLAH KESELURUHAN KES : 20 kes yang telah di terima

Kegagalan membayar caj penyenggaraan dan pengurusan harta bersama di bawah seksyen 23 Akta 663 dan jika di sabitkan kesalahan boleh di denda tidak lebih dari RM 5000 dan juga boleh di denda selanjutnya tidak lebih dari RM 50 bagi tiap-tiap hari kesalahan itu berterusan selepas sabitan.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN RAJIV A/L RISHYAKARAN
(N34 BUKIT GASING)**

TAJUK : KUARTERS PEGAWAI KERAJAAN

55. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Berapakah bilangan (jumlah dan pengisian) unit kuarters sedia ada di MBPJ?
- b) Apakah bilangan permohonan yang masih menunggu untuk mendapatkan unit kuarters?
- c) Apakah kriteria untuk memilih pemohon?

JAWAPAN:

a) & b)

BIL	SENARAI KUARTERS	JUMLAH UNIT	PENGISIAN	MENUNGGU
1.	SEKSYEN 5 NO. 21A, JLN PUTRI 5/9 PJ NO. 21B, JLN PUTRI 5/9 PJ	2 UNIT	2 UNIT	0
2.	SEKSYEN 6 KEDIAMAN RASMI DATUK BANDAR - NO. 12, JLN TINGGI PJ TIMBALAN DATUK BANDAR - NO. 10, JLN TINGGI PJ	2 UNIT	1 UNIT 1 UNIT	0 DALAM PROSES PEMBANGUNAN SEMULA

BIL	SENARAI KUARTERS	JUMLAH UNIT	PENGISIAN	MENUNGGU
3.	JALAN PENCHALA NO. 11 NO. 13 NO. 15 NO. 17	4 UNIT	4 UNIT	0
4.	SEKSYEN 8 JLN 8/3 JLN 8/3F JLN 8/4	32 UNIT	20 UNIT (DLM PROSES BERPINDAH)	DALAM PROSES PEMBANGUNAN SEMULA KUARTERS
5.	INAI COURT, JLN TEMPLER PJ PENTHOUSE (SEWAAN UTK KAKITANGAN)	96 UNIT	96 UNIT	35 ORANG
	JUMLAH	2 UNIT	0	
		98 UNIT		
6.	INAI MERAH, JLN 4/46 PJ	240 UNIT	240 UNIT	63 ORANG

c) Seperti dilampiran 4

SURAT AKUAN PATUHI KEPADA PERATURAN

A. PENGAKUAN PENGHUNI

Saya, _____ No. Kad Pengenalan _____
Dengan ini mengakui akan patuh kepada peraturan-peraturan peruntukan kuarters di

alamat ; _____ kepada saya seperti
berikut :-

SYARAT-SYARAT MENDUDUKI KUARTERS MAJLIS

Berikut adalah syarat-syarat menduduko kuarters MBPJ yang perlu dipatuhi oleh setiap penghuni. Majlis boleh mengambil tindakan kepada sesiapa yang melanggar syarat-syarat menduduki kuarters ini.

1. Masih berkhidmat dengan Majlis Bandaraya Petaling Jaya sama ada **Tetap / Kontrak**.
2. Kelayakan pemohon :
 - 2.1 **Pegawai / kakitangan / Pekerja Majlis adalah tidak layak untuk memohon dan menghuni kuarters Majlis sekiranya mereka telah diluluskan skim Pinjaman Perumahan di bawah Skim Pinjaman Perumahan Kerajaan'.**
 - 2.2 Bagi penghuni yang sedang menduduki kuarters dan membeli rumah dalam kawasan pentadbiran MBPJ dikehendaki mengosongkan rumah apabila sijil kelayakan menduduki rumah telah dikeluarkan atau gandaan sewa.
 - 2.3 Kuarters yang diperuntukan akan disediakan pemasangan lampu kalimantang dan kipas ceiling di ruang tamu kuarters.
3. Kuarters yang diperuntukkan mestilah didiami sendiri oleh kakitangan dan tidak boleh disewakan kepada orang lain. Kakitangan juga perlu menduduki kuarters tersebut dan tidak menjadikan sebagai rumah transit atau dibiarkan tanpa tinggal di rumah berkenaan.
4. Tidak menghalang pegawai Majlis yang bertugas untuk memasuki unit kuarters bagi tujuan pemeriksaan atau penyelenggaraan.
5. Majlis akan menyediakan kemudahan kenderaan kepada mereka dalam urusan masuk dan keluar kuarters dan mereka tidak layak menuntut elaun kenderaan.
6. Penghuni adalah dilarang daripada menyewakan mana-mana bahagian kuarters yang telah diperuntukkan kepada mereka. Selain daripada keluarga mereka dan orang gaji serta tetamu-tetamu sementara, adalah tidak dibenarkan tinggal di kuarters tersebut. Sesebuah kuarters itu juga tidak boleh digunakan selain daripada tempat kediaman mereka sendiri.

7. Penghuni yang mendiami kuarters adalah bertanggungjawab menjaga dengan sebaik-baiknya kebersihan dan keselamatan dalam kuarters dan juga dalam kawasan sekitarnya. **Penghuni juga perlu membaiki sendiri kerosakan kecil** seperti lampiran (borang baru) :-
8. Penghuni adalah **dilarang membina kuil ataupun tempat sembahyang di merata-rata tempat** di dalam kawasan kuarters Majlis.
9. Penghuni adalah dilarang membawa masuk anasir-anasir jahat dan menjadikan kuarters kediaman sebagai tempat maksiat, berjudi, mangih dadah dan sebagainya.
10. Penghuni adalah **dilarang memlihara binatang belaan seperti anjing dan lain-lain**. Penghuni juga dilarang membina reban ayam. Struktur binaan tempat meletakkan kenderaan di sekitar kawasan kuarters (Kuarters Seksyen 4/46).
11. Penghuni adalah dilarang menjalankan perniagaan dan membaiki kenderaan bermotor di dalam kuarters yang diduduki.
12. Penghuni adalah dilarang bertukar kuarters dengan penghuni lain tanpa terlebih dahulu mendapat kebenaran dari Jabatan Khidmat Pengurusan. Permohonan pertukaran kali ke dua, penghuni perlu menanggung segala kerosakan.
13. Penghuni dan keluarga hendaklah menjaga ketertiban berjiran dan mengelakkan diri dari persengketaan dengan jiran-jiran yang lain dan mengganggu ketenteraman awam. Mereka yang didapati sentiasa mengganggu ketenteraman awam akan diberi notis supaya menggosongkan kuarters dalam tempoh tiga bulan.
14. Penghuni hendaklah memberitahu secara rasmi (bertulis) ke Pengurusan kuarters, Bhg. Pentadbiran Am, Jabatan Khidmat Pengurusan dalam masa sekurang-kurangnya 14 hari sebelum menggosongkan kuarters. Mereka dikehendaki menyerahkan kunci kuarters tersebut ke Pengurusan kuarters, Bhg. Pentadbiran Am, Jabatan Khidmat Pengurusan dengan segera. Sekiranya kekosongan gagal dilaporkan dalam masa yang ditetapkan tindakan sewajarnya akan diambil seperti berikut :-
 - 14.1 **Menahan elaun perpindahan**
 - 14.2 **Belanja membaiki kerosakan dan atau Upah kerja-kerja pembersihan akan ditolak daripada elaun pindah / cagaran / pemotongan gaji.**
15. Mereka yang akan bersara hendaklah menggosongkan kuarters sebaik sahaja tempoh perkhidmatan mereka tamat. Notis keluar kuarters akan dikeluarkan **tiga (3) bulan sebelum tarikh pencen**. Bagi mereka yang ingin memohon untuk melanjutkan tempoh tinggal di kuarters mertilah mendapat kebenaran dari Datuk Bandar. Mereka yang telah diberi kebenaran menduduki kuarters selepas persaraannya dikehendaki membayar sewa kuarters secara pendahuluan. Mereka juga bertanggungjawab menyelesaikan segala bil-bil bekalan air, elektrik, telefon dan lain-lain.

16. Gaji terakhir bagi mereka yang akan bersara akan ditahan bagi memastikan tidak timbul apa-apa masalah berkenaan dengan bil-bil yang tertunggak dan barangan rumah yang tidak dibersihkan. **Pihak Majlis akan menolak kos pembersihan dari gaji yang ditahan begitu juga dengan bil-bil yang berkaitan.**
17. Pihak Majlis tidak mengamalkan system pewarisan. Bermakna jika si ibu/bapa telah berpencen, anaknya yang bekerja di MBPJ tidak secara automatic boleh menduduki kuarters tersebut. Permohonan beliau akan diproses mengikut prosedur biasa.
18. Bagi pesara/kes-kes kematian pihak Majlis boleh memberi pertimbangan untuk pesara/waris si mati mendiami kuarters dalam tempoh 3 bulan + 3 bulan bagi membolehkan pesara/waris untuk mencari tempat tinggal baru dan bayaran sewa akan dikenakan serta merta.
19. Datuk Bandar atau wakil boleh atas budibicaranya untuk membatalkan atau melanjutkan tempoh menghuni kuarters selepas bersara atau kematian.
20. Majlis berhak untuk mengubah atau meminda mana-mana syarat yang difikirkan tidak sesuai.
21. Penghuni kuarters dimestikan menyertai/menghadiri aktiviti/program MBPJ sama ada di kuarters/ibu pejabat.
22. Setuju untuk menandatangani dokumen perjanjian rasmi menduduki kuarters Majlis.

SYARAT PENARIKAN KUARTERS

Majlis boleh pada bila-bila masa menarik balik tawaran kuarters dengan memberikan **sebulan (1) bulan notis secara bertulis** kepada penghuni.

Sebarang maklumat lanjut mengenai urusan kuarters Majlis hendaklah dirujuk kepada :-

Bahagian Pentadbiran Am dan Sumber Manusia
Jabatan Khidmat Pengurusan,
Tingkat 2, Ibu Pejabat MBPJ,
Jalan Yong Shook Lin,
46675, Petaling Jaya,
Selangor Darul Ehsan.
Tel : 03-7956 3544
Fax : 03-7958 1494

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN RAJIV A/L RISHYAKARAN
(N34 BUKIT GASING)**

TAJUK : TANAH MILIK PKNS

56. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Sila butirkan semua tanah/hartanah milik PKNS dan anak syarikatnya bersama dengan saiz tanah dan anggaran nilai pasaran.

JAWAPAN:

- a) Sila rujuk Lampiran 1.

HARTANAH MILIK PKNS

BIL	DAERAH	KELUASAN (EKAR)	ANGGARAN NILAI PASARAN (RM/SKP)
1.	Petaling	268.92	82-300
2.	Klang	254.60	20-75
3.	Kuala Selangor	142.33	64-149
4.	Sabak Bernam	85.00	10-20
5.	Gombak	640.89	35-78
6.	Hulu Langat	997.60	23-98
7.	Kuala Langat	23.00	66-100
8.	Hulu Selangor	96.21	4-18
9.	Sepang	360.14	22-180
JUMLAH		2,868.69	4-300

HARTANAH MILIK PKNS

BIL	LOKASI	BILANGAN (UNIT)	HARGA SEUNIT (RM)
1.	Antara Gapi	252	459,888.00-776,000.00
2.	Bernam Jaya	323	292,486.00-823,000.00
3.	Kota Puteri	364	185,000.00-578,000.00
4.	Kuang	60	42,000.00-450.888.00
5.	Rasa	115	200,000.00-1,404,765.00
6.	Selayang	7	360,000.00
7.	Kota Damansara	21	1.4 juta-5.97 juta
8.	Kerinci	17	500,000.00
9.	Selangor Cyber Valley	242	499,888.00-529,000.00
10.	Alam Nusantara	107	458,000.00-3.5 juta
11.	Shah Alam	79	471,888.00-1.37 juta
12.	Bandar Sultan Sulaiman	57	60,000-2.77 juta
13.	Port Klang	41	42,000.00
14.	Kuala Selangor	83	402,320.00-488,000.00
JUMLAH		1,768	42,000-5.97 juta

TANAH KUMPULAN ANAK SYARIKAT PKNS

BIL	KAWASAN / MUKIM / DAERAH	KELUASAN (EKAR)	ANGGARAN NILAI PASARAN (RM)
1.	Mukim Bandar Kundang/ Daerah Gombak	6 ekar	RM 36,400,000.00
2.	Sungai Merab Mukim Dengkil Daerah Sepang	6.036 Ekar	RM 3.7 Juta
3.	Karya 5 Mukim Klang Daerah Klang	0.5 Ekar	RM 1.4 Juta
4.	Klang	3 Ekar	RM 3,550,000.00
5.	Bandar Baru Bangi	1.5 Ekar	RM 1,673,107.00
6.	Bandar Ulu Kelang	5.65 ekar	RM 200 Juta
7.	Puncak Alam 2 / Ijok / Kuala Selangor	71.58 Ekar	RM 109,130,868.00
8.	Puncak Alam / Ijok / Kuala Selangor	14.48 Ekar	RM 22,076,208.00
9.	Alam Perdana / Ijok / Kuala Selangor	439.16 Ekar	RM 478,245,240.00
10.	Sungai Purun / Hulu Langat / Semenyih	6.66 Ekar	RM 8,123,068.80
11.	Sungai Merab / Dengkil / Sepang	4.25 Ekar	RM 3,332,340.00
12.	Bangi / Hulu Langat / Kajang	15.12 Ekar	RM 29,638,224.00
13.	Subang Bestari / Petaling / Sungai Buluh	59.89 Ekar	RM 156,528,504.00
14.	Kapar / Klang / Kapar	7.47 Ekar	RM 26,031,456.00
15.	Seksyen 13 (Alami) / Bandar Shah Alam / Petaling	1.217 Ekar	RM 10,602,504.00
16.	WGD, Seksyen 13, Shah Alam	1.09 Ekar	RM 9,496,080.00

TANAH KUMPULAN ANAK SYARIKAT PKNS

BIL	KAWASAN / MUKIM / DAERAH	KELUASAN (EKAR)	ANGGARAN NILAI PASARAN (RM)
17.	Seksyen 7 (W@7) / Bandar Shah Alam / Petaling	2.91 Ekar	RM 29,154,708.00
18.	Pekan Sabak Bernam	4.87 Ekar	RM 1,909,234.00
19.	Tapak Oksidasi Seri Kembangan	9.65 Ekar	RM 2,331,331.00
20.	Jalan Tinggi, Seksyen 6, Petaling Jaya	1.7 Ekar	RM 6,000,000.00
21.	Pekan Sekinchan	1.658 Ekar	RM 1,658,418.00
22.	Tg. Keramat, Kuala Selangor	18 Ekar	RM 6,684,606.00
23.	Ladang Air Manis, Sabak Bernam	7.35 Ekar	RM 1,822,684.00
24.	Seksyen 8, Kota Damansara	0.2402 Ekar	RM 1,360,190.00
25.	Seksyen 9, Kota Damansara	1.0808 Ekar	RM 6,510,920.00
26.	Seksyen 7, Bandar Baru Bangi	3.5353 Ekar	RM 15,500,000.00
27.	Mukim Dengkil, Daerah Sepang	6 Ekar	RM 4,400,000.00
28.	Mukim Dengkil, Daerah Sepang	2 Ekar	RM1,357,786.00
29.	Mukim Pekan Baru Sungai Buloh, Daerah Petaling	0.57 Ekar	RM131,629.00
30.	Mukim Pancang Bedena Daerah Sabak Bernam	7.28 Ekar	RM1,822.684.00

HARTANAH KUMPULAN ANAK SYARIKAT PKNS

BIL	KAWASAN / MUKIM / DAERAH	UNIT	KELUASAN (EKAR)	ANGGARAN NILAI PASARAN (RM)
1.	Taman Dagang, Ampang	4 unit apartment/flat	2,296 sq ft	RM 520,000.00
2.	Seksyen 19, Shah Alam	8 unit apartment/flat	4,831.54 sq ft	RM 1,160,000.00
3.	Melawati, Kuala Selangor	3 unit apartment/flat	2,920 sq ft	RM 430,000.00
4.	Sekinchan Perdana	- 280 unit kondominium apartment - 7 unit lot kedai	3.95 ekar	RM 120 juta
5.	One Kesas, Pandamaran	- 32 unit kedai 3 dan 4 tingkat - 17 unit kedai runcit/kilang - <i>Alfresco Square</i> - <i>Concept Mall</i>	14.4 ekar	RM 300 juta
6.	Bandar Baru Bangi, Ulu Langat, Selangor	Kompleks PKNS, Bangi	2.53 ekar	46,600,000.00
7.	Bandar Shah Alam, Petaling, Selangor	SACC Mall, Shah Alam	5.69 ekar	110,000,000.00
8.	Bandar Petaling Jaya, Petaling, Selangor	Menara PKNS, Petaling Jaya	1.68 ekar	110,000,000.00
9.	Bandar Kuala Lumpur, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	Wisma Yakin	0.64 ekar	10,000,000.00

HARTANAH KUMPULAN ANAK SYARIKAT PKNS

BIL	KAWASAN / MUKIM / DAERAH	UNIT	KELUASAN (EKAR)	ANGGARAN NILAI PASARAN (RM)
10.	Bandar Shah Alam, Petaling, Selangor	Kompleks PKNS, Shah Alam	7.47 ekar	134,000,000.00
11.	Bandar Kuala Lumpur, Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	Menara Worldwide	1.07 ekar	290,000,000.00
12.	Damansara, Petaling, Selangor	Dana One Commercial Area (carpark)	12.06 ekar	38,000,000.00

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN RAJIV A/L RISHYAKARAN
(N34 BUKIT GASING)**

TAJUK : TANAH MILIK MBI

57. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Sila butirkan semua tanah/hartanah milik MBI dan anak syarikatnya bersama dengan saiz tanah dan anggaran nilai pasaran.

JAWAPAN:

- a) Butiran Tanah / Hartanah milik **MENTERI BESAR SELANGOR (PEMERBADANAN) (MBI)** adalah seperti yang disenaraikan di bawah ini :

ASET TANAH

BIL.	DAERAH	LUAS (EKAR)	ANGGARAN NILAIAN (RM)
1.	Gombak	402.90	272,164,000.00
2.	Hulu Langat	663.27	239,187,000.00
3.	Petaling	56.55	116,650,000.00
4.	Kuala Selangor	3,182.68	315,520,000.00
5.	Hulu Selangor	4,088.48	4,110,000.00
6.	Sepang	64.21	33,780,000.00
7.	Kuala Langat	846.58	- tiada maklumat -
8.	Klang	206.71	214,800,000.00

ASET BANGUNAN SERTA TAPAK

BIL.	DAERAH	ANGGARAN NILAIAN (RM)
1.	Pangsapuri Kos Rendah - Sungai Jelok, Hulu Langat	272,164,000.00
2.	Pangsapuri Kos Rendah - Taman Alam Perdana, Kuala Selangor	239,187,000.00
3.	Kedai dan Pangsapuri Kos Rendah - Lestari Perdana, Petaling	116,650,000.00
4.	Bangunan Pejabat (24 Tingkat) Bangunan Darul Ehsan (SUK 2) - Seksyen 14, Shah Alam, Petaling	60,000,000.00
5.	Kompleks Sukan SUKSES, Seksyen 6, Shah Alam, Petaling	**22,000,000.00
6.	3 unit ruang pejabat di Pusat Perniagaan Worldwide, Seksyen 13, Shah Alam, Petaling	**1,080,000.00
7.	1 unit kedai di Tadisma Business Park, Seksyen 13, Shah Alam, Petaling	**1,260,000.00

** Penilaian dibuat oleh Jurunilai Luar – Laurencap Sdn Bhd

Nama Syarikat : Permodalan Negeri Selangor Berhad (“PNSB”)

Bil	Nama Syarikat	Butiran Tanah	Keluasan	Nilai Pasaran (RM)
1	PNSB	LOT 13511, PN 51471, Mukim Serendah	150 ekar	35,000,000
2	PNSB	Plot B, Mukim Serendah	12.808 ekar	2,000,000
3	PNSB	Bandar Sg.Chik, Mukim Ulu Yam	544.52 ekar	54,452,000
4	PNSB	9701 HS(D) 8109, Mukim Srendah	85.762 ekar	28,000,000
5	PNSB	Bukit Beruntung, Mukim Serendah & Mukim Ulu Yam.	1275.92 ekar	333,474,451
6	PNSB	Pulau Indah, Mukim Klang	1.99 ekar	2,800,000
7	PNSB	Templer Park, Pekan Templer	2.00 ekar	1,045,440
8	PNSB	Bandar Saujana, Mukim Tanjung 12	150 ekar	10,336,500
9	PNSB	Kg Sungai Buloh, Mukim Api	60 ekar	20,400,000
10	PNSB	Mukim Bestari Jaya	100 ekar	10,000,000
11	PNSB	Kaw. Bukit Badong, Mukim Ijok	35.08 ekar	3,580,000

12	PNSB	Bestari Jaya	1312.89 ekar	105,031,200
Bil	Nama Syarikat	Butiran Tanah	Keluasan	Nilai Pasaran (RM)
13	PNSB	P.T 47958, H.S(D) 272136, Mukim Sg Buloh	22.836 ekar	99,473,616
14	PNSB	Precient 2.9, Seksyen 14, Shah Alam	3.475 ekar	38,100,000
15	PNSB	Lot 993, 990 dan 4482 di Bagan Lalang	7 ekar	7,000,000
16	PNSB	Bandar Baru Salak Tinggi, Mukim Dengkil	14 ekar	7,000,000
17	PNSB	Lot PT.6025 HS(D) 2245, Bandar Baru Salak Tinggi	100 ekar	52,603,070
18	PNSB	Lot Komersial, Bandar Baru Salak Tinggi, Mukim Dengkil	12 ekar	12,000,000
19	PNSB	HSD 49096 PT 4435, Daerah Sepang	5 ekar	3,400,000
20	PNSB	Mukim Panchang Bedena, Sabak Bernam	25 ekar	15,000,000
Jumlah				840,696,277

Nama Syarikat : Pendidikan Industri YS Sdn Bhd (“PIYSB”)

Bil	Nama Syarikat	Butiran Tanah	Keluasan	Nilai Pasaran (RM)
1	PIYSB	Bestari Jaya	1,000.76 ekar	86,300,000
2	PIYSB	Shah Alam	162,247.99 sq ft	29,564,000
3	PIYSB	Dengkil	20.23 hektar	52,326,000
Jumlah				168,190,000

Nama Syarikat : Bukit Beruntung Golf & Country Resort Berhad (“BBGC”)

Bil	Nama Syarikat	Butiran Tanah	Keluasan	Nilai Pasaran (RM)
1	BBGC	Bukit Beruntung	362.66 ekar	105,000,000
Jumlah				105,000,000

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN RAJIV A/L RISHYAKARAN
(N34 BUKIT GASING)**

TAJUK : LANJUTAN TEMPOH PAJAKAN

58. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Apakah status permohonan lanjutan tempoh pajakan untuk Hakmilik PN10075, Lot 10, Seksyen 10, Bandar Petaling Jaya?

- b) Sila juga beri kronologi permohonan ini.

JAWAPAN:

- a) Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Ke – 16/2018 yang bersidang pada 31 Mei 2018 dan telah disahkan dalam Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Ke – 17/2018 pada 05 Jun 2018 telah menimbang dan meluluskan permohonan pemberimilikan tanah ini kepada Registered Trustees Of The Assemblies Of God Of Malaysia ke atas hakmilik PN 10075 Lot 10 di Seksyen 10, Bandar Petaling Jaya, Daerah Petaling seluas 10070.6387 meter persegi (2.488509 ekar) untuk melanjutkan tempoh pajakan selama 99 tahun bagi tujuan bangunan kemasyarakatan. Pentadbiran ini telah mengeluarkan notis Borang 5A kepada pemohon dengan bayaran premium sebanyak RM3,401.00 dan pemohon juga dikehendaki menjelaskan bayaran Caruman Parit berjumlah RM24,885.09 kepada Jabatan Pengairan dan Saliran Negeri Selangor melalui surat dalam siri rujukan Bil. (9) dlm.PTD.P2A/BJP 01/2014 bertarikh 21 Ogos 2018.

- b) Bersama-sama disertakan kronologi permohonan ini di LAMPIRAN A.

LAMPIRAN A**KRONOLOGI**

PERMOHONAN PENYERAHAN BALIK SECARA KESELURUHAN DI BAWAH SEKSYEN 197 KANUN TANAH NEGARA DAN PELUPUSAN SECARA PEMBERIMILIKAN TANAH DI BAWAH SEKSYEN 76 KANUN NEGARA UNTUK MELANJUTKAN TEMPOH PAJAKAN TANAH BAGI TEMPOH SEHINGGA 99 TAHUN KE ATAS HAKMILIK PN 10075, LOT 10, SEKSYEN 10, BANDAR PETALING JAYA, DAERAH PETALING

PEMOHON : REGISTERED TRUSTEES OF THE ASSEMBLIES OF
GOD OF MALAYSIA
PTD.P2A/BJP 01/2014

BIL	TARIKH	PERKARA
1.	06.01.2014	PDT Petaling menerima surat permohonan serahbalik dan bermilik untuk melanjutkan tempoh pajakan kepada 99 tahun daripada pemohon.
2.	04.03.2014	Pelukis Pelan menyediakan laporan pelukis pelan.
3.	16.06.2014	Penolong Pegawai Tanah menyediakan laporan tanah.
4.	28.02.2018	Kertas ringkasan permohonan disediakan dan telah ditandatangani oleh Pentadbir Tanah Petaling.
5.	08.03.2018	PDT Petaling mengemukakan Kertas Ringkasan kepada PTGS.
6.	31.05.2018	MMKN Ke – 16/2018 menimbang dan meluluskan permohonan serahbalik dan bermilik untuk melanjutkan tempoh pajakan kepada 99 tahun kepada pemohon.
7.	26.07.2018	PDT Petaling menerima cabutan kertas MMKN Ke – 16/2018.
8.	07.08.2018	Pembantu Tadbir menyediakan pengiraan premium, cukai tanah dan caruman parit.
9.	15.08.2018	PDT Petaling mengeluarkan surat kelulusan dan notis Borang 5A kepada pemohon.

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN RAJIV A/L RISHYAKARAN
(N34 BUKIT GASING)**

TAJUK : STATISTIK SOALAN DEWAN

59. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Butirkan bilangan soalan dewan yang telah diterima, dijawab, dijawab secara bertulis, tidak dijawab langsung dan ditolak bagi setiap sesi dewan untuk penggal yang lepas.

JAWAPAN:

**PERTANYAAN-PERTANYAAN BERTULIS DARIPADA
Y.B. TUAN RAJIV A/L RISHYAKARAN
(N34 BUKIT GASING)**

TAJUK : AKTIVITI PERNIAGAAN DI PREMIS KEDIAMAN

60. Bertanya kepada Y.A.B. Dato' Menteri Besar:-

- a) Sila senaraikan semua premis kediaman yang diketahui melakukan aktiviti perniagaan.
- b) Bagi setiap premis tersebut, sila butirkan tindakan notis, amaran, kompaun dan pendakwaan yang dilakukan pada tahun 2017 dan 2018.

JAWAPAN:

a & b)

PBT	TAHUN	SENARAI PREMIS KEDIAMAN	UNDANG-UNDANG BERKAITAN	TINDAKAN PBT		
				NOTIS AMARAN	KOMPOUN	PENDAKWAAN
MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT	2017	TAMAN GEMBIRA	UUK PENJAJA (MDKL) 2007	TIADA	17	TIADA
		TAMAN YAYASAN, JENJARUM	UUK PENGENDALIAN MAKANAN (MDKL 2007			
		TAMAN MELATI, JENJARUM	SEK 70 (12), AKTA 133, 1974			
	2018	TAMAN YAYASAN, JENJARUM	UUK PENJAJA (MDKL) 2007	TIADA	34	TIADA
TAMAN MELATI,		UUK PENGENDALIAN MAKANAN				

		JENJARUM	(MDKL 2007 SEK 70 (12), AKTA 133, 1974			
--	--	----------	--	--	--	--