

Kertas Bil. 21/2015



**MAKLUM BALAS PENYATA YANG TELAH
DIBENTANGKAN SEMASA MESYUARAT
KETIGA PENGGAL KEDUA
DEWAN NEGERI SELANGOR
YANG KETIGA BELAS
PADA 24 - 28 NOVEMBER DAN
1 - 5 DISEMBER 2014**

**PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN MENGENAI AGENSI, BADAN
BERKANUN DAN ANAK SYARIKAT KERAJAAN NEGERI (JP-ABAS) BAGI
DEWAN NEGERI SELANGOR BERKENAAN BUKIT BERUNTUNG GOLF
& COUNTRY RESORT BERHAD (BBGCB)
KERTAS BILANGAN 43/2014**

| Bil | Tajuk Penyata | Saranan | Jawapan MMKN | | Ulasan MMKN (jika ada) / Tindakan yang telah dilaksanakan |
|-----|---|--|--|---|--|
| | | | Setuju | Tidak Setuju | |
| 8. | PENYATA JAWATANKUASA PILIHAN MENGENAI AGENSI, BADAN BERKANUN DAN ANAK SYARIKAT KERAJAAN NEGERI (JP-ABAS) BAGI DEWAN NEGERI SELANGOR BERKENAAN BUKIT BERUNTUNG GOLF & COUNTRY RESORT BERHAD (BBGCB). | <p>1. Secara umumnya, pada pandangan Jawatankuasa, Kerajaan Negeri harus melupuskan aset BBGCB kerana syarikat BBGCB tidak mempunyai kepakaran dan keupayaan untuk mengurus syarikat BBGCB.</p> <p>2. Kerajaan Negeri harus mencari jalan penyelesaian untuk menghapuskan hutang sebanyak RM 74.10 juta.</p> <p>3. Kerajaan Negeri harus menyediakan rancangan dan strategi tadbir urus korporat jangka masa pendek dan panjang serta menggariskan visi dan misi syarikat BBGCB dengan jelas supaya visi dan misi pengurusan BBGCB dapat dicapai.</p> <p>4. Kerajaan Negeri harus menyumbang nasihat kepakaran kepada BBGCB supaya dapat mengelak perjanjian yang tidak mempunyai <i>exit clause</i> dan juga untuk memantau pengurusan kewangan melalui Unit Audit Dalam, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri (UAD SUK).</p> <p>5. Kerajaan Negeri harus memastikan setiap perjanjian dengan syarikat pengendali harus ditandatangani untuk memastikan tiada sebarang pertikaian akan timbul kelak terhadap penggunaan dan hak milik bangunan ini.</p> <p>6. Kerajaan Negeri harus memastikan status kelulusan daripada pihak berkuasa tempatan diberikan prioriti utama untuk menjaga keselamatan pengguna blok hostel BBGCB dan juga bagi mengelakkan tindakan di bawah Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974.</p> <p>7. Kerajaan Negeri harus memastikan BBGCB menandatangani Corporate Integrity Pledge.</p> | <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> | <p>✓</p> <p></p> <p>✓</p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p> | <p>Aset BBGCB dalam bentuk hartanah akan meningkat nilainya</p> <p>Di dalam proses untuk mendapatkan penyelesaiannya.</p> <p>Perjanjian sedia ada akan tamat tahun ini.</p> <p>Boleh dilakukan melalui pemegang saham iaitu pihak MBI.</p> <p>Akan diambilkira dalam perjanjian akan datang supaya tidak berat sebelah.</p> <p>Akan diambilkira untuk pembangunan akan datang.</p> <p>Tiada.</p> |

| Bil | Tajuk Penyata | Saranan | Jawapan MMKN | | Ulasan MMKN (jika ada) / Tindakan yang telah dilaksanakan |
|-----|---------------|--|--------------|--------------|--|
| | | | Setuju | Tidak Setuju | |
| | | 8. Kerajaan Negeri harus memastikan setiap perjanjian baru yang ditandatangani oleh BBGCB dengan syarikat pengendali mengambil kira implikasi cukai dalam caj sewaan. | √ | | Akan diambilkira dalam perjanjian akan datang. |
| | | 9. Kerajaan Negeri harus memastikan proses pelantikan Ahli Lembaga Pengarah BBGCB dilaksanakan dengan berhemah. | √ | | Tiada. |
| | | 10. Kerajaan Negeri harus memastikan Ahli Lembaga Pengarah BBGCB memaklumkan kepada pihak MBI dan MMKN apabila membuat pembayaran bonus ex-gratia kepada semua kakitangan BBGCB. | √ | | Tiada. |